



**DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**

SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Varianti puntuali al P.R.G. per la trasformazione urbanistica di alcune aree senza aumento del carico urbanistico, di cui al bando D.G.C. n°28/2015 e n°63/2015, e adeguamento cartografico per ricognizione aree standard di piani attuativi conclusi.

**Allegato “D”**  
**PROSPETTO**  
**URBANISTICO-AMBIENTALE**

---

	n° PROT.	del	RICHIEDENTE	ubicazione	ZTO vig	I.F. /I.T. vigente	volume vigente	S.U.L. vigente	ZTO var	I.F. /I.T. variante	volume variante	diff. volume	S.U.L. variante	Foglio	mappali	ATD	ATS	rilievi prov.
(10)	32977	30/10/13	GIACCHETTA Letizia	Padiglione	C2-1	0,6	335,4		B2-2	1,35	755	419		65	1245, 1249			
(33)	33129	30/10/13	DIEMME COSTRUZIONI	via Sogno	(F)				VP					65	999		14	
(43)	36459	30/11/13	PIRANI e MOSCOLONI	Passatempo	B2-3	0,90	217		VP		0	-217		103	234, 329, 355, 409			
(43)	36459	30/11/13	PIRANI e MOSCOLONI	Passatempo	B2-3	0,90	1.106		EO-11		0	-1.106		103	234, 329, 355, 409			
(63)	36575	30/11/13	CUPIDO Anna	Via Spontini	B2-3	0,90	1.166		EI-7		0	-1.166		76	296			
(63)	36575	30/11/13	CUPIDO Anna	Via Spontini	F1-3				EI-3 EI-7					76	18, 326 (249, 514)			
(67)	36579	30/11/13	GIACCHETTA Clemente ed altri	Padiglione	(C)	0,53	3.960		E		0	-3.960		65	687		16	
(67)	36579	30/11/13	GIACCHETTA Clemente ed altri	Padiglione	C2-1	0,60	373		B2-2	1,35	840	467		65	687			
(71)	36821	03/12/13	MORODER Maria Cristina	Aspio	C2-1	0,60	1.244		E		0	-1.244		9	33, 366, 551, 567, 573			34013
(75)	38318	16/12/13	ANDREUCCI - RAMAZZOTTI	Montegallo	B3-1	1,00	1.155		EO-14		0	-1.155		5	246			
B	2012	23/01/15	MARINELLI Argeo	Montegallo	B2-3	0,90	2.044		E		0	-2.044		7	521			
C	2477	28/01/15	MARCHETTI Antonio e Gino	Campocavallo	C2-1	0,60	1.998		EO-11		0	-1.998		93	250			33985
D	3031	03/02/15	GALEAZZI Palmira ed altri	Casenuove	B2-3	0,90	2.336		EI-7		0	-2.336		36	99, 100			
D	3031	03/02/15	GALEAZZI Palmira ed altri	Casenuove	(C)	0,60	4.632		EI-7		0	-4.632		36	99, 100, 354		26	
1	6378	07/03/15	ROZZI Luciana	Corta Recanati	C2-1	0,60	1.390		EI-7		0	-1.390		77	39, 343			35123
1	6378	07/03/15	ROZZI Luciana	Corta Recanati	F2-3		0		EI-7					77	343			
3	6913	12/03/15	GIORGETTI Maria Teresa	Fornace Giuliodori	D2-1	0,40		3.963	EI-3				-3.963	73	16			
7	8785	30/03/15	CARDINALI Fabio	San Biagio	B2-3	0,90	399		E		0	-399		16	111, 432, 620			
11	8867	30/03/15	ZAGAGLIA Oliviero	Corta Recanati	(C)	0,46	10.135		EI-7		0	-10.135		66	84, 1413, 1415		19	35125
12	8869	30/03/15	ZAGAGLIA Antonio	Corta Recanati	(C)	0,46	8.040		EI-7		0	-8.040		66	96, 97, 769		19	35125
12	8869	30/03/15	ZAGAGLIA Antonio	Corta Recanati	(C)	0,46	541		B2-3	0,90	1.059	518		66	771, 772, 775		19	35125
16	8877	30/03/15	MARACCI Bruno	Via Spontini	F1-3				EI-3 EI-7					76	18, 326 (249, 514)			
17	8878	30/03/15	GIULIETTI Letizia	Via Chiaravallese	C2-2*	0,45	2.075		E		0	-2.075		10	114			
18	8879	30/03/15	GAMBINI Giovanni ed altri	Abbadia	C2-2	0,30	1.310		E		0	-1.310		45	392, 605, 729			34913
18	8879	30/03/15	GAMBINI Giovanni ed altri	Abbadia	B2-3	0,90	214		E		0	-214		45	392, 605, 729			34913
22	8940	31/03/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	B2-2	1,35	960		F2-3		0	-960		75	278			34730
22	8940	31/03/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	C2-1	0,60	1.592		F2-3		0	-1.592		75	278			34730
22	8940	31/03/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	F2-3		0		E					75	278			34730
23	8944	31/03/15	HERCOLANI FAVA Rinaldo	Campocavallo	C2-1	0,60	2.030		EO-11		0	-2.030		93	282			33985
24	8984	31/03/15	MANCINELLI Alberto ed altri	Via Molino Basso	C1-2	0,85	4.808		B2-2	1,35	7.637	2.829		76	22, 450	SI		
24	8984	31/03/15	MANCINELLI Alberto ed altri	Via Molino Basso	C1-2	0,85	360		F2-1		0	-360		76	450	SI		
24	8984	31/03/15	MANCINELLI Alberto ed altri	Via Molino Basso	C1-2	0,85	548		F2-3		0	-548		76	450	SI		
24	8984	31/03/15	MANCINELLI Alberto ed altri	Via Molino Basso	C1-2	0,85	330		F3-1		0	-330		76	450	SI		
24				Via Molino Basso	C1-2	0,85	2.105		B2-2	1,35	3.344	1.239		76	179, 348, 460	SI		
26	8992	31/03/15	MARCHETTI Ermasio	Campocavallo	C2-1	0,60	6.166		EO-11		0	-6.166		93	7, 197, 240, 284			33985
27	8995	31/03/15	BALEANI Adriano	Via Spontini	F1-3				E					76	279, 288, 293			
33	9016	31/03/15	CECCONI Marco	Corta Recanati	(C)	0,46	2.198		B2-3	0,90	4.301	2.103		66	773, 1400, 1414, 1416		19	35125
36	9023	31/03/15	CARNEVALINI Galdino ed altri	Via Vici	C2-1	0,60	595		B2-3	0,90	893	298		67	54 (e confinanti)			
38	9026	31/03/15	VESCOVO Daniela	Passatempo	B2-3	0,90	533		VP		0	-533		86	158			
39	9027	31/03/15	BRACONI Annunziata ed altri	Montegalluccio	B2-3	0,90	4.446		VP		0	-4.446		15	200			
40	9028	31/03/15	CATENA Gianna	Padiglione	C2-1	0,60	562		E		0	-562		65	78, 497, 498, 499, 500, 501, 502			36042
41	9029	31/03/15	SALVUCCI Cesare	Montegalluccio	B2-3	0,90	884		VP		0	-884		15	567			

	n° PROT.	del	RICHIEDENTE	ubicazione	ZTO vig	I.F. /I.T. vigente	volume vigente	S.U.L. vigente	ZTO var	I.F. /I.T. variante	volume variante	diff. volume	S.U.L. variante	Foglio	mappali	ATD	ATS	rilievi prov.
42	9030	31/03/15	ZACCONI Giovanni ed altri	Via Vicarelli	B2-2	1,35	1.134		VP		0	-1.134		40	1094			
43	9031	31/03/15	MARACCI Nazzareno	Via Jesi	B2-2	1,35	878		E		0	-878		65	326		16	
43	9031	31/03/15	MARACCI Nazzareno	Via Jesi	(C)	0,53	774		E		0	-774		65	326		16	
44	9032	31/03/15	VACCARINI Serafino ed altri	San Sabino	C F	1,01	4.746		E		0	-4.746		83	54, 211, 293, 295, 296		21	35281
47	9036	31/03/15	POLITI Paola	Campocavallo	D2-1	0,40		3.582	D1-1	0,60			5.372	93	85, 160			33532
47	9036	31/03/15	POLITI Paola	Campocavallo	D2-1	0,40		2.408	EI-3 EO-11				-2.408	93	85, 160			33532
48	9037	31/03/15	BALEANI Gilberto	Via Spontini	F1-3				E					76	275, 276, 289, 294			
50	9039	31/03/15	PAOLONI Michele ed altri	Via Vici	C2-1	0,60	983		B2-3	0,90	1.475	492		67	211, 273, 274	SI		
51	9040	31/03/15	CANAPA Enrico	San Sabino	F2-2		0		F1-2					70	82			
53	9042	31/03/15	ZOPPI Cristina ed altri	Via Vici	C2-1	0,60	677		B2-3	0,90	1.015	338		67	292	SI		
53	9042	31/03/15	ZOPPI Cristina ed altri	Via Vici	C2-1	0,60	472		VP		0	-472		67	292	SI		
57	9047	31/03/15	MARINI Augusto	Via Sogno	C2-1	0,60	388		F2-3		0	-388		65	911, 919			
57	9047	31/03/15	MARINI Augusto	Via Sogno	F2-3		0		C2-1	0,60	383	383		65	911, 912, 919			
57	9047	31/03/15	MARINI Augusto	Via Sogno	F2-3		0		EI-3					65	405, 911			
62	9052	31/03/15	SCHIAVONI Patrizia	Campocavallo	F1-5		0		EI-3					94	239, 326, 327			
65	9173	31/03/15	FRONTINI Corrado	Campocavallo	F1-5		0		EI-3					94	359, 360			
66	10462	16/04/15	TORCIANTI Marina	Campocavallo	D2-1	0,40		0	D2-1					76	333			33832
68	11023	20/04/15	BACCARINI Graziano	San Sabino	B2-2	1,35	1.034		VP		0	-1.034		70	170			
69	11024	20/04/15	BACCARINI Damiano															
71	11500	23/04/15	BANCHETTI Silvano	Via Ancona	B2-2	1,35	294		EO-13		0	-294		42	259, 1106			
71	11500	23/04/15	BANCHETTI Silvano	Via Ancona	B2-2	1,35	420		VP		0	-420		42	259, 1106			
71	11500	23/04/15	BANCHETTI Silvano	Via Ancona	C2-1	0,60	218		EO-13		0	-218		42	259, 1106			
71	11500	23/04/15	BANCHETTI Silvano	Via Ancona	C2-1	0,60	1.682		VP		0	-1.682		42	259, 1106			
72	11502	23/04/15	GATTO Gerina	San Paterniano	C2-1	0,60	317		EO-9b VP		0	-317		12	475			33977
74	11514	23/04/15	GLORIO Fausto ed altri	San Biagio	D1-1	0,60		1.128	VP		0	0	-1.128	7	1040			
76	11551	23/04/15	VACCARINI Clemente	San Sabino	C F	1,01	4.873		E		0	-4.873		83	205		21	35281
77	11553	23/04/15	BANCHETTI Rosanna	Via Ancona	C2-1	0,60	560		E		0	-560		42	1110			
78	11555	23/04/15	POLENTA Andrea	San Paterniano	B2-3	0,90	788		EO-13		0	-788		11	154			
79	11558	23/04/15	ULISSE Santa ed altri	San Paterniano	B2-3	0,90	1.161		VP		0	-1.161		12	10, 267, 270, 353			33977
79	11558	23/04/15	ULISSE Santa ed altri	San Paterniano	C2-1	0,60	480		EO-9b		0	-480		12	10, 20, 270, 353			33977
80	11562	23/04/15	SIMONETTI Rita ed altri	San Paterniano	B2-3	0,90	1.025		VP		0	-1.025		12	474, 477			33636
80	11562	23/04/15	SIMONETTI Rita ed altri	San Paterniano	C2-1	0,60	955		EO-9b Vp		0	-955		12	478			33636
81	11734	24/04/15	GIULIODORI Pierino	Abbadia	C2-2	0,30	222		EO-13		0	-222		45	306, 621			34913
82	11946	29/04/15	TRUCCHIA Liliana ed altri	Via Spontini	F1-3				E					76	7, 8, 9, 278, 295			
83	11953	29/04/15	PETRACCINI Anna maria	Montoro	B1-1		0		EO-13		0	0		84	177			
84	11957	29/04/15	MAGGIORI Gino	Montoro	(C)	0,20	64										22	35282
85	11958	29/04/15	MAGGIORI Emanuele	Montoro	(C)	0,20	349		B1-1					84	176		22	35282
86	11959	29/04/15	MAGGIORI Beatrice															
88	11962	29/04/15	STORTONI Leonello	Abbadia	C2-2	0,30	125		E		0	-125		45	608			
89	11965	29/04/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	D2-1	0,40		3.826	D1-1	0,60			5.738	56	360, 374, 375, 376, 415, 416, 417			
89	11965	29/04/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	D2-1	0,40		1.363	D1-1	0,60			2.045	56	378, 379			
89	11965	29/04/15	LEOPARDI DITTAJUTI Guido	Padiglione	D2-1	0,40		4.506	E		0	0	-4.506	56	349, 358, 400			

	n° PROT.	del	RICHIEDENTE	ubicazione	ZTO vig	I.F. /I.T. vigente	volume vigente	S.U.L. vigente	ZTO var	I.F. /I.T. variante	volume variante	diff. volume	S.U.L. variante	Foglio	mappali	ATD	ATS	rilievi prov.
90	11990	29/04/15	MARCONI Sauro	Casenuove	B1-1		3.660		B2-2	1,35	1.976	-1.684		50	4			33842
90	11990	29/04/15	MARCONI Sauro	Casenuove	B2-1	1,80	1.751		EO-11		0	-1.751		50	8			33842
90	11990	29/04/15	MARCONI Sauro	Casenuove	B2-2	1,35	433		EO-11		0	-433		50	8			33842
90	11990	29/04/15	MARCONI Sauro	Casenuove	(C)	0,75	1.665		B2-2	1,35	2.997	1.332		50	9, 115		24	33842
90	11990	29/04/15	MARCONI Sauro	Casenuove	(C)	0,75	2.258		EO-11		0	-2.258		50	8, 9, 52		24	33842
92	12147	30/04/15	GAMBINI Giancarlo	Via Molino Basso	C2-1	0,60	505		EI-7		0	-505		65	419			35167
93	12149	30/04/15	SALCICCIA Armando	Passatempo	B2-3	0,90	550		EI-3		0	-550		87	78			33840
97	12157	30/04/15	SALCICCIA Giuseppe	Passatempo	B2-3	0,90	634		VP		0	-634		87	125			33840
97	12157	30/04/15	SALCICCIA Giuseppe	Passatempo	B2-3	0,90	892		EI-3		0	-892						
98	12160	30/04/15	CANAPA Enrico	Via Fellonica	(C)	0,31	8.200		EI-7		0	-8.200		40	104, 1262, 1263		10	35134
98	12160	30/04/15	CANAPA Enrico	Via Fellonica	(C)	0,56	1.054		EI-7		0	-1.054		40	1262, 1263, 1264, 1267, 1268		9	35134
100	12162	30/04/15	CANAPA Enrico	Vescovara	C2-1	0,60	731		F2-3		0	-731		66	968			
101	12163	30/04/15	LUCANGELI Maurizio	Abbadia	C2-2	0,30	181		EI-7		0	-181		45	871, 900			
102	12164	30/04/15	POLENTA Paolo	Osimo Stazione	D2-1	0,40		9.823	EC				-9.823	33/34	128/51			
102	12164	30/04/15	POLENTA Paolo	San Biagio	F3-2		0		EC					16	803			
103	12167	30/04/15	AGOSTINELLI Isidoro	Centro	B1-1		0		EI-7		0	0		40	901, 908		9	
103	12167	30/04/15	AGOSTINELLI Isidoro	Centro	F2-3		0		EI-7					40	901, 909, 1165, 1313		9	
105	12169	30/04/15	VESCOVO Fabrizio	Padiglione	B2-2	1,35	1.303		VP		0	-1.303		75	268, 269			33668
105	12169	30/04/15	VESCOVO Fabrizio	Padiglione	B2-2	1,35	363		EO-13		0	-363		75	269			33668
107	12174	30/04/15	GIACCHETTA Anna maria e Letizia	Padiglione	(C)	0,53	566		EI-3		0	-566		65	1210		16	
107	12174	30/04/15	GIACCHETTA Anna maria e Letizia	Padiglione	C2-1	0,60	565		EI-3		0	-565		65	1210	SI		
107	12174	30/04/15	GIACCHETTA Anna maria e Letizia	Padiglione	C2-1	0,60	1.711		EI-7		0	-1.711		65	1210	SI		
108	12175	30/04/15	GIACCHETTA Ferruccio	Padiglione	(C)	0,53	565		EI-3		0	-565		65	747		16	
108	12175	30/04/15	GIACCHETTA Ferruccio	Padiglione	C2-1	0,60	3.216		EI-3		0	-3.216		65	747	SI		
109	12176	30/04/15	GIACCHETTA Luigia	Padiglione	(C)	0,53	635		EI-3		0	-635		65	739		16	
109	12176	30/04/15	GIACCHETTA Luigia	Padiglione	C2-1	0,60	2.534		EI-3		0	-2.534		65	739	SI		
110	12177	30/04/15	MARACCI Armando	Via Spontini	F1-3				E					76	470 (471)			
111	12178	30/04/15	BALEANI Roberto	Via Spontini	B2-3	0,90	87		E		0	-87		76	298			
111	12178	30/04/15	BALEANI Roberto	Via Spontini	F1-3				E					76	298			
112	12179	30/04/15	BALEANI Armando	Via Spontini	F1-3				E					76	13, 184,			
112				Via Spontini	F1-3				E					76	83, 193			
113	12180	30/04/15	MARINI Angelo ed altri	Via Sogno	(C)	0,76	381		EI-3		0	-381		65	750		15	35275
113	12180	30/04/15	MARINI Angelo ed altri	Via Sogno	(C)	0,76	3.712		EI-7		0	-3.712		65	750, 754		15	35275
114	12181	30/04/15	MARINI Augusto ed altri	Via Sogno	(C)	0,76	1.073		EI-3		0	-1.073		65	911		15	35275
114	12181	30/04/15	MARINI Augusto ed altri	Via Sogno	(C)	0,76	2.996		EI-7		0	-2.996		65	410, 911		15	35275
115	12182	30/04/15	GASPARONI Valentino ed altri	Via Sogno	(C)	0,76	2.552		EI-3		0	-2.552		65	411, 1024		15	35275
116	12183	30/04/15	ROSSI Pierina ed altri	Via Molino Basso	C1-2	0,85	15.155		EI-7		0	-15.155		76	304	SI		
117	12184	30/04/15	MENGONI Benito	Via Molino Basso	C1-2	0,85	6.061		EI-7		0	-6.061		76	347, 348	SI		
118	12185	30/04/15	MENGONI Michele ed altri	Via Linguetta	B2-3	0,90	213		E		0	-213		57	540, 562		16	35276
118	12185	30/04/15	MENGONI Michele ed altri	Via Linguetta	B2-3	0,90	801		EO-13		0	-801		57	540, 562		16	35276
118	12185	30/04/15	MENGONI Michele ed altri	Via Linguetta	(C)	0,53	10.500		E		0	-10.500		57	443, 540, 562		16	35276
118	12185	30/04/15	MENGONI Michele ed altri	Via Linguetta	(C)	0,53	7.233		EO-13		0	-7.233		57	443, 540, 562		16	35276

	n° PROT.	del	RICHIEDENTE	ubicazione	ZTO vig	I.F. /I.T. vigente	volume vigente	S.U.L. vigente	ZTO var	I.F. /I.T. variante	volume variante	diff. volume	S.U.L. variante	Foglio	mappali	ATD	ATS	rilievi prov.
119	12186	30/04/15	BELLUCCI Elisabetta ed altri	Via Fellonica	C F	0,56	5.536		EI-7		0	-5.536		40	86		9	35274
120	12187	30/04/15	ANGELETTI Maria ed altri	Centro	F2-3		0		EI-7					40	1235, 1314, 1315		9	
122	12189	30/04/15	STURA ROSSANO	Padiglione	C2-1	0,60	6.560		E		0	-6.560		65	656			36029
123	12190	30/04/15	MARIANI COSTANTINI Renato ed altri	Via Flaminia I	(C)	0,56	1.105		EI-7		0	-1.105		43	137, 336, 337, 338		5	35166
123	12190	30/04/15	MARIANI COSTANTINI Renato ed altri	Via Flaminia I	(C)	0,56	3.188		EO-9b		0	-3.188		43	137, 336, 337, 338		5	35166
124	12191	30/04/15	CEDRARO Elio ed altri	Via Molino Basso	C2-1	0,60	1.970		B2-4	0,45	1.478	-493		65	50, 628, 630			35167
124	12191	30/04/15	CEDRARO Elio ed altri	Via Molino Basso	C2-1	0,60	1.932		EI-7		0	-1.932		65	629, 694			35167
128	12827	07/05/15	TRAVAGLINI Paolo ed altri	Abbadia	C2-2	0,30	1.091		EO-13		0	-1.091		60	15, 16			35988
132	13969	20/05/15	GENTILI Fiorella	Campocavallo	D2-1	0,40		12.652	E				-12.652	81	51, 429	SI		
135	14310	23/05/15	FONTANELLA Aldo	Padiglione	C2-2	0,30	2.333		E		0	-2.333		56	413			36005
136	14311	23/05/15	FONTANELLA Franca															
137	14496	26/05/15	QUATTRINI Roberto	Campocavallo	D2-1	0,40		1.830	D1-2					81	75, 154, 167, 173, 175	SI		
137	14496	26/05/15	QUATTRINI Roberto	Campocavallo	D2-1	0,40		1.981	EI-7				-1.981	81	166	SI		
142	29238	15/10/15	ZOPPI Isidoro ed altri	Abbadia	C2-1	0,60	744		B2-3	0,90	1.116	372		61	11, 215			
142	29238	15/10/15	ZOPPI Isidoro ed altri	Abbadia	C2-1	0,60	250		Vp		0	-250		61	11, 215			
142	29238	15/10/15	ZOPPI Isidoro ed altri	Abbadia	C2-1	0,60	118		F2-1		0	-118		61	11, 215			
143	30867	28/10/15	LOMBARDI Antonietta	San Biagio	D1-1	0,60		751	E		0	0	-751	7	68, 1191, 1192, 1203, 1204			
146	33014	18/11/15	BRANDONI Nazzareno	Padiglione	B2-3	0,90	471		EO-13		0	-471		75	234			33.668
147	33016	18/11/15	CAMILLETTI FIORINA															
149	34412	01/12/15	COSTANTINI Fabiola ed altri	Centro	B2-1	1,80	761		EO-13		0	-761		42	140			

208.201

29.269

-178.520

-24.058

MC/ABIT. = 120

abit. Teorici = -1.488

-31.241 -2.406

riduzione fabbisogno Standard =

-33.647