

SERIE A: AZZONAMENTO E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

**PIANI ATTUATIVI CONCLUSI, PREVIGENTI,
APPROVATI O CON ITER APPROVATIVO IN CORSO**

AS4

APPROVAZIONE Marzo 2024 | D.C.C. n. 9 del 28/03/2024

Comune di Osimo

Amministrazione Comunale

Sindaco

Dott. Simone Pugnaroni

Assessore all'Urbanistica e Patrimonio

Dott.ssa Annalisa Pagliareoci

Gruppo tecnico di progettazione

Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica

Arch. Manuela Vecchietti

Responsabile Unico del Procedimento, Progetto di Piano

Geom. Dario Santagiustina

Coordinamento, Progetto di Piano

Dott.ssa Sabina Bottegoni

Aspetti amministrativi

Collaboratori

Dott.ssa Ilaria Marini

Arch. Chiara Pasqualini

Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM

Prof. Arch. Giovanni Marinelli

Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano

Ing. Luca Domenella

Aspetti storico-culturali, resilienza territoriale, Progetto di Piano

Ing. Francesco Botticini

Aspetti urbano-territoriali, insediativi, SIT

Ing. Monica Pantaloni

Aspetti ambientali, REM, REC

Collaboratori

Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini

Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerigioni

Dott. Luigi Alessandrino

Consulenze specialistiche

Aspetti botanico-vegetazionali



Dott.ssa For. Carla Bambozzi

Collaboratori

Dott. For. Natalino Capicciotti

Dott.ssa For. Francesca M. Lallo

Aspetti geologici - geomorfologici

Dott. Geol. Fabio Vita

Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici



Dott. Andrea Ascani

Dott. Stefano Virgulti

Dott.ssa Eleonora Nagliati

Ing. Ilaria Bechis

Attività di rilievo e modellazione 3D

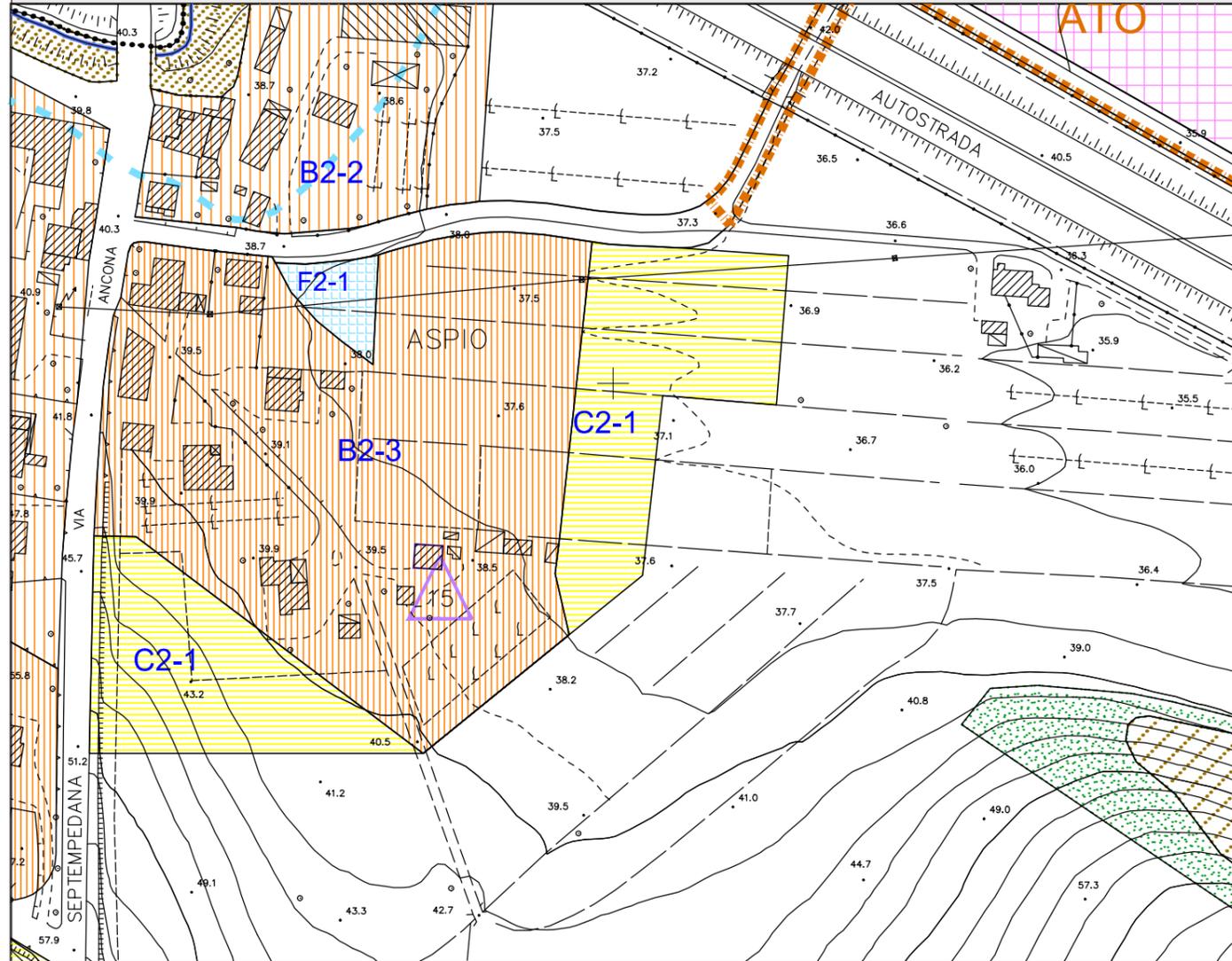


Flyengineering s.r.l.

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IT:0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	FORTECNO S.R.L
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ASPIO TERME/VIA EDISON

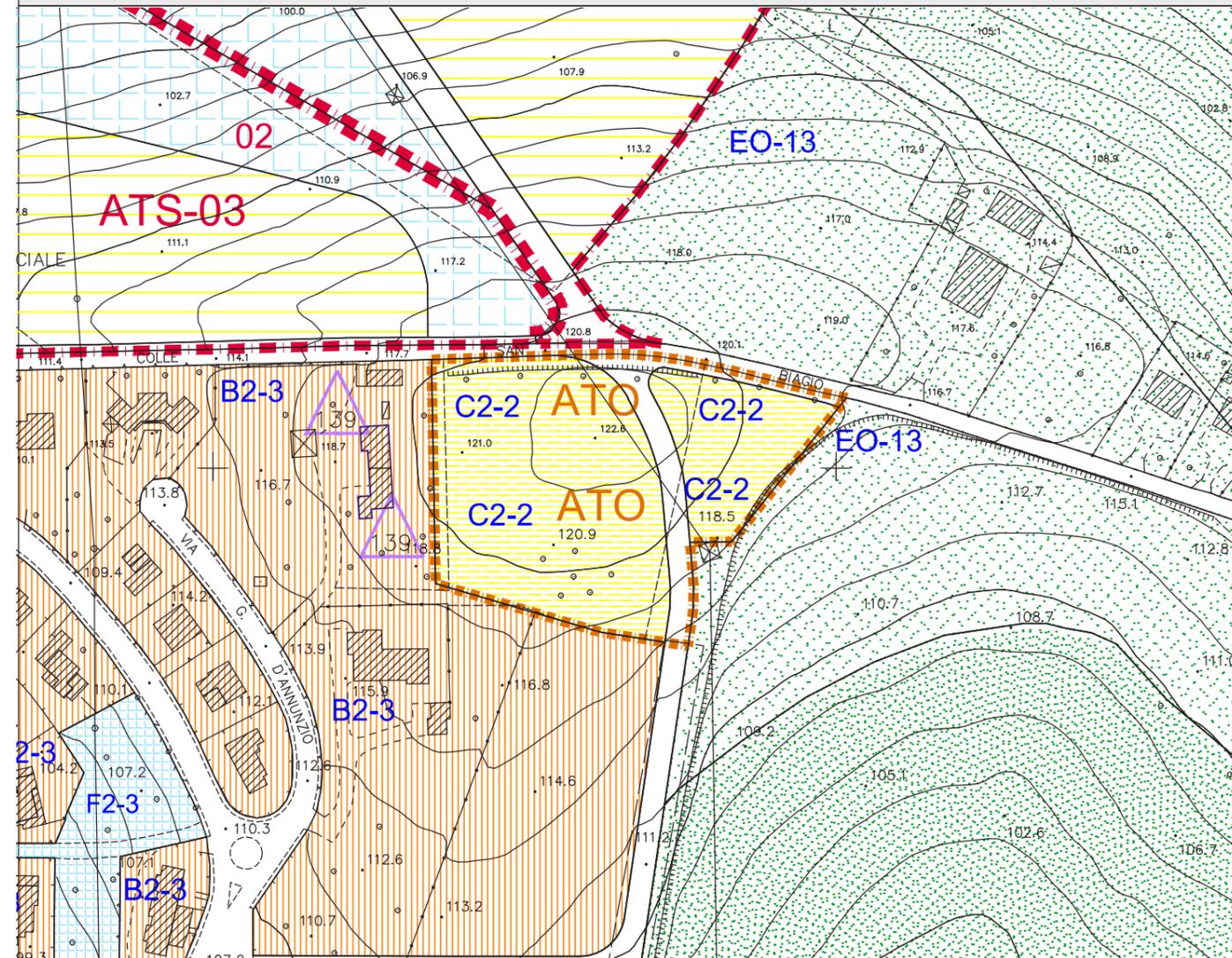
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 8/04/2019	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	4.900	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	mq	
B	di cui: ATTUATA	-	mq	
		di cui: RESIDUA	4.900	mq
	SUP. STANDARD	REALIZZATE	-	mq
C	DA REPERIRE	363	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	TERRITORIALE	-	mq
D	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	2.940	mc	
	TOT.	2.940	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATO Art.58:Ambito delle trasformazioni ordinate C2-2_Art. 43.02 Art.43.02 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IT: 0,30 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	COLLE SAN BIAGIO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA COLLE SAN BIAGIO

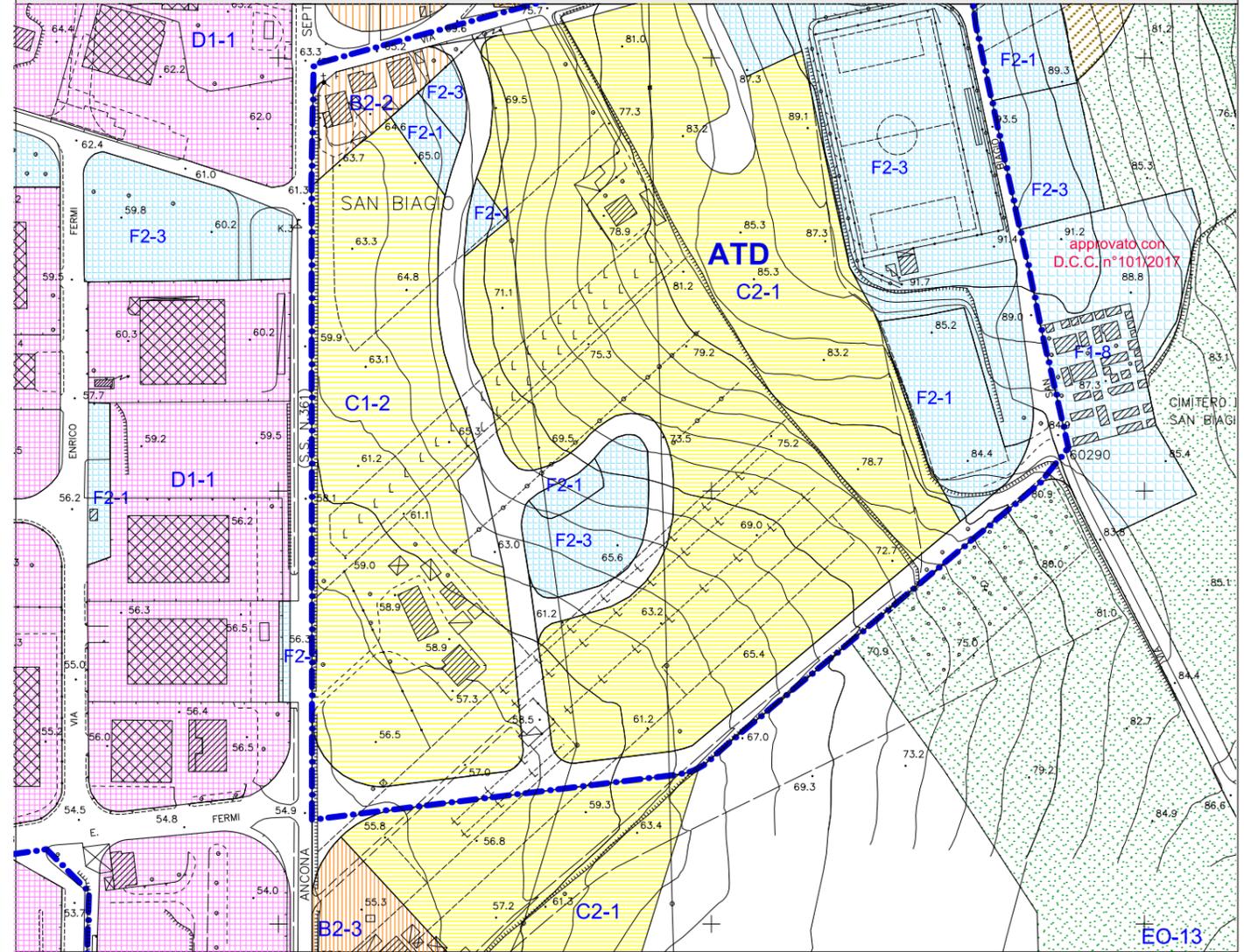
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	7.691	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
B	SUP. STANDARD	di cui: ATTUATA	-
		di cui: RESIDUA	7.691
C	VIABILITÀ E STRADE	REALIZZATE	-
		DA REPERIRE	-
D	SUL	TERRITORIALE	-
		ATTUATA	-
		RESIDUA	-
	TOT.	-	
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	2.307	mc
	TOT.	2.307	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C ZTO B
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD_ Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite C2-1_ Art.43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,60 mc/mq C1-2_ Art.42.02: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti ad alta valenza ambientale IF:0,85 mc/mq B2-2_ Art. 43.02:Parti con impianto incompleto in contesti con valenza ambientale IF:1,3 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. SAN BIAGIO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA D'ANCONA

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	06/12/2013 (comp. A-B-C-D-G) 25/06/2005 (comp. E)	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	25/11/2015 (comp. A-B-C-D-G)
	NO	
	PARZIALE	26/03/2011 parziale (comp. E)

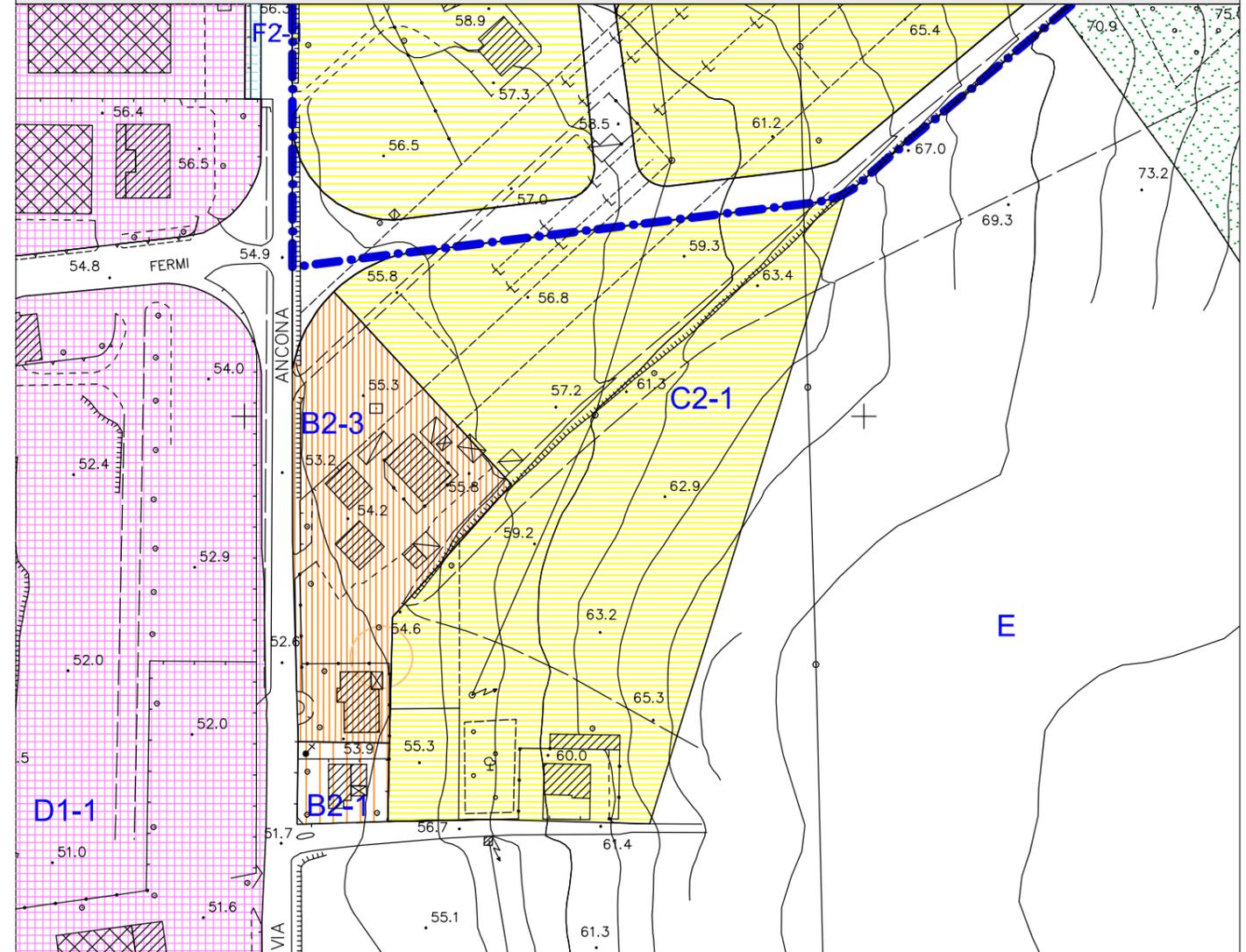
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	76.270	mq
B	di cui: ATTUATA	37.090	mq
	di cui: RESIDUA	39.180	mq
	REALIZZATE	10.342	mq
	DA REPERIRE	-	
C	SUP. STANDARD TERRITORIALE	13.590	mq
	VIABILITÀ E STRADE	16.892	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
E	TOT.	-	mq
	ATTUATO	42.024	mc
	RESIDUO	44.273	mc
	TOT.	86.297	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art.43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IT: 0,6 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	DUE QUERCE
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA DOMENICO MODUGNO

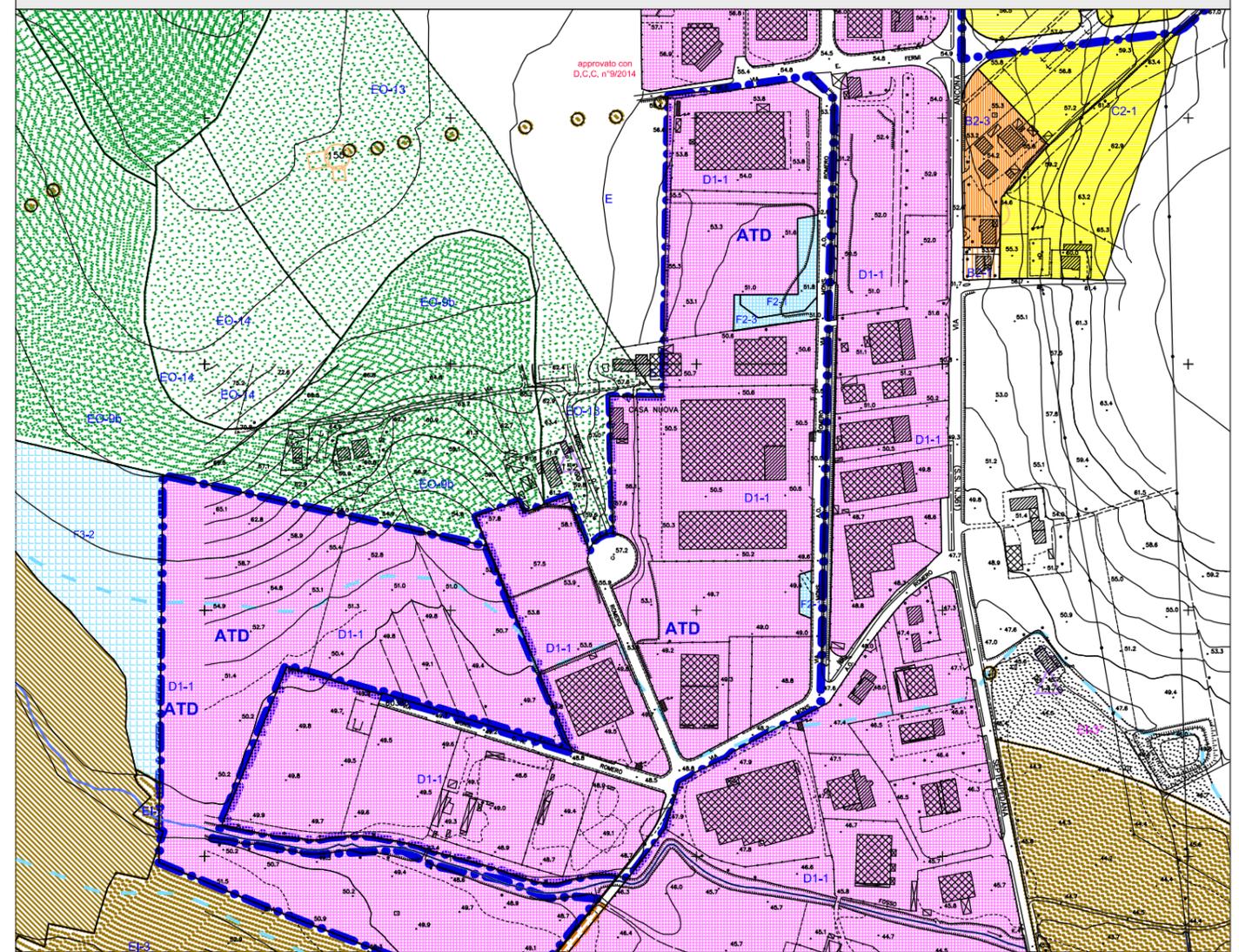
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 12/09/2013		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	01/08/2016	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	18.740	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	7.870	mq
	di cui: RESIDUA	10.870	mq
B	REALIZZATE	1.787	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	4.418	mq
D	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	4.722	mc
	RESIDUO	6.522	mc
	TOT.	11.244	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite D1-1_ Art. 46.01 Insedimenti produttivi esistenti prevalentemente industriali - artigianali di completamento UF: 0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	EX SOCIETÀ SAN BIAGIO s.r.l.
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA FERMI-VIA A.ROMEO

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 11/04/2002	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

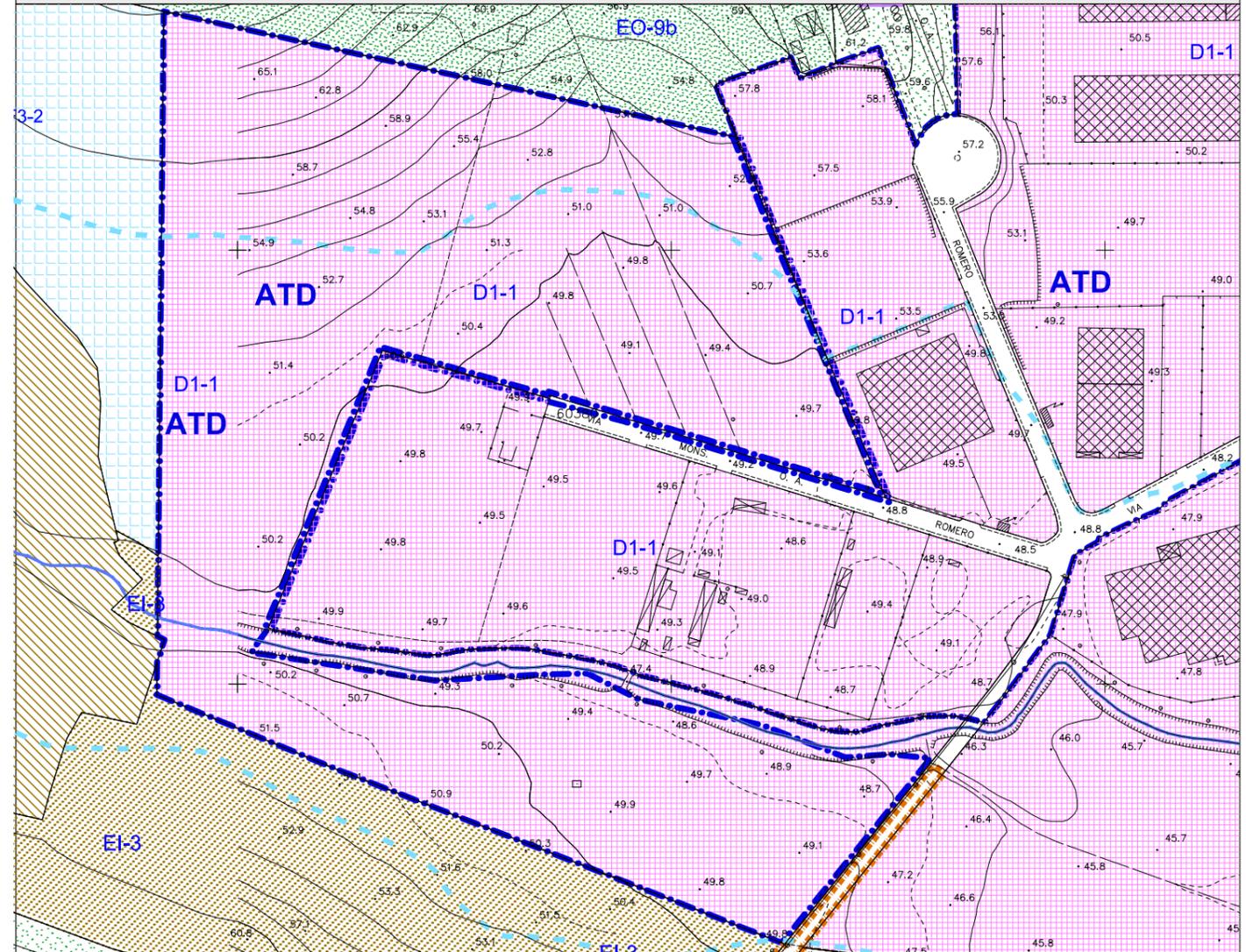
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	77.940	mq
	di cui: ATTUATA	68.395	mq
	di cui: RESIDUA	9.545	mq
B	REALIZZATE	316	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	ATTUATA	41.037	mq
	RESIDUA	5.727	mq
	TOT.	46.764	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. Ambito delle trasformazioni definite D1-1: Art. 46.01 Insediamenti produttivi esistenti prevalentemente industriali - artigianali di completamento UF: 0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	CARDELLINI E ALTRI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA ROMERO

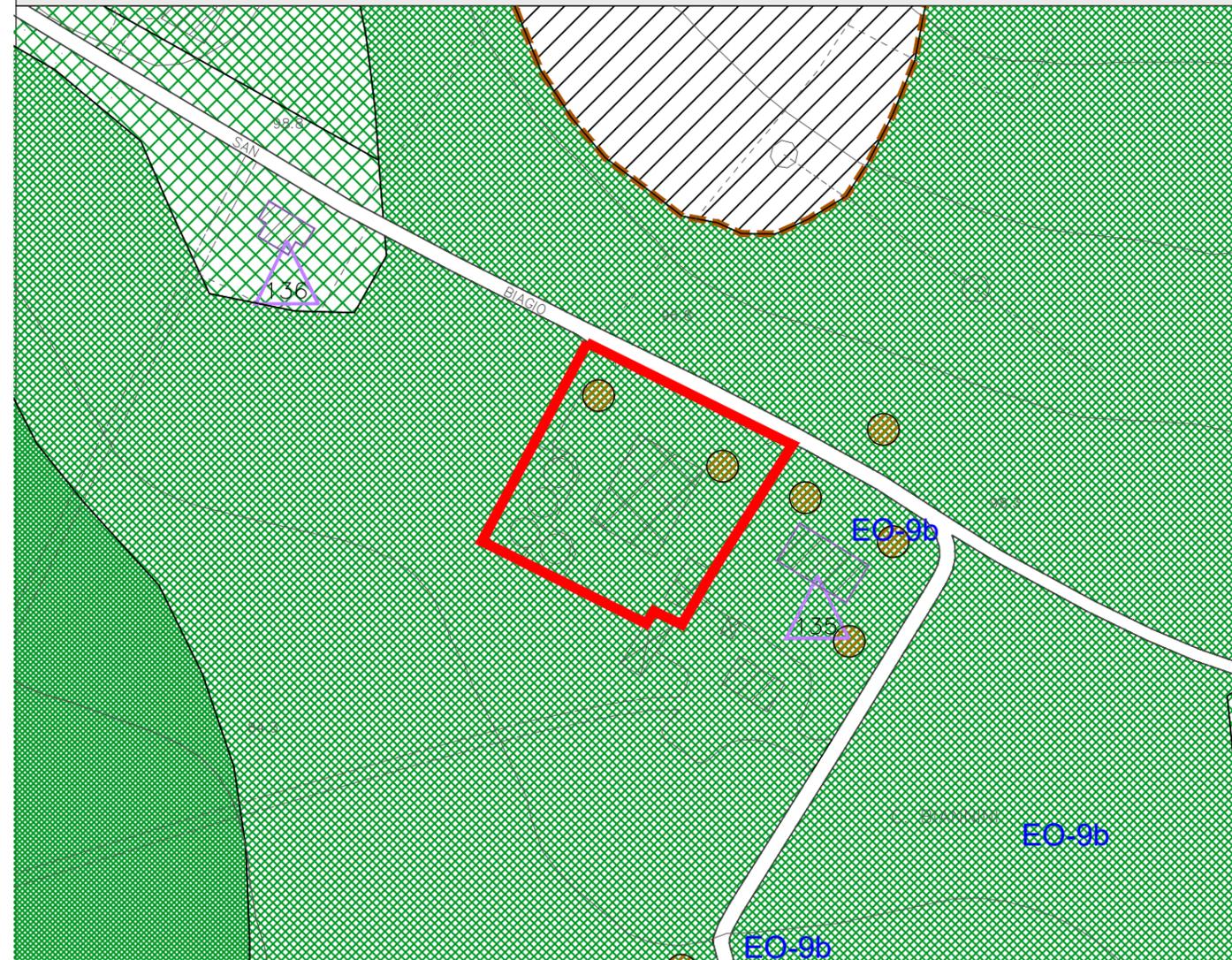
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 02/04/2001	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	11/02/2008

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	52.051	mq
	di cui: ATTUATA	43.847	mq
B	di cui: RESIDUA	8.204	mq
	REALIZZATE	6.901	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	ATTUATA	26.308	mq
	RESIDUA	4.922	mq
	TOT.	31.230	mq
D	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



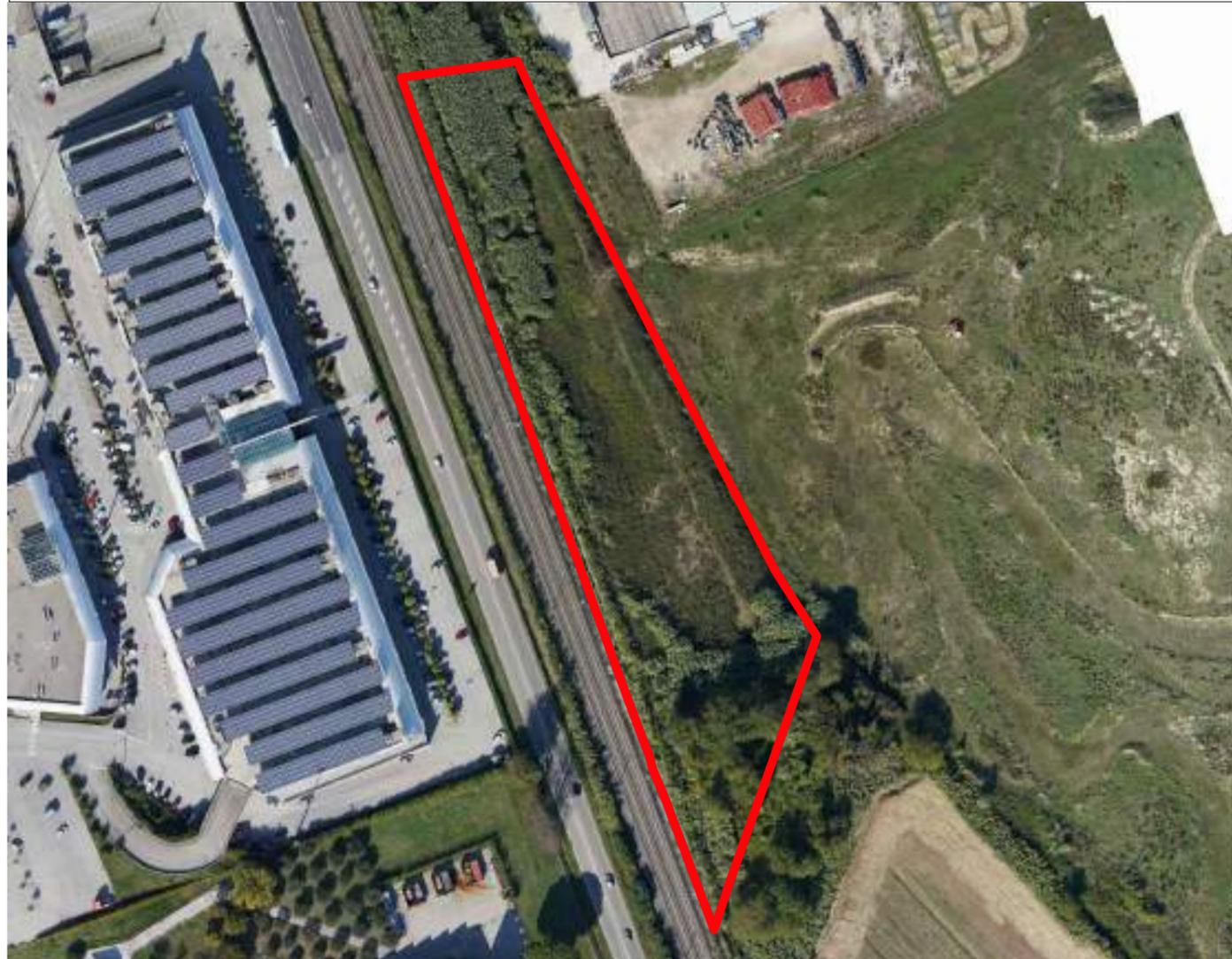
ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	D.C.C. 14/11/2021
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	E
DESTINAZIONE PREVALENTE	AGRICOLA
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P. DI REC. "AGRINOVA"
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN BIAGIO/VIA COLLE SAN BIAGIO

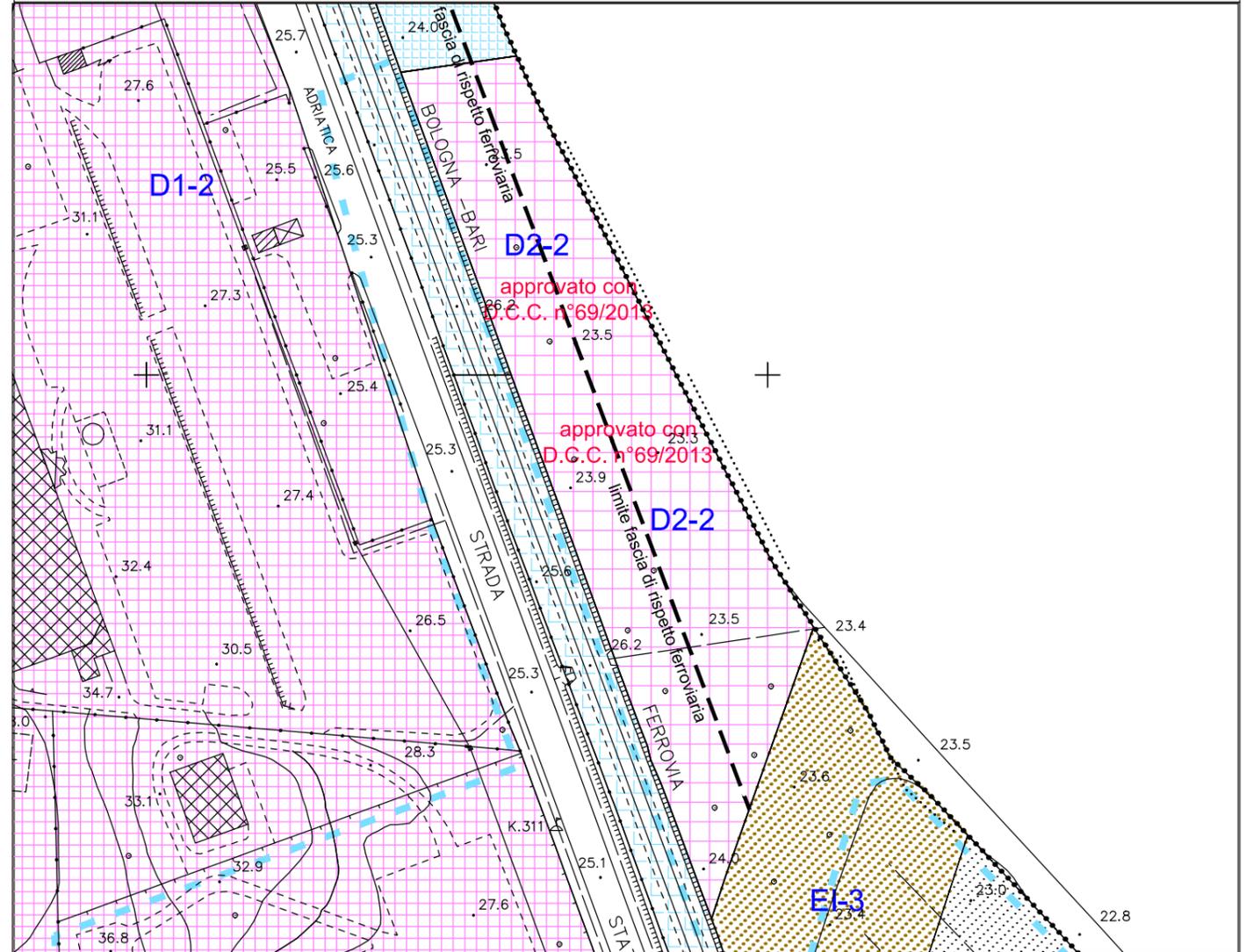
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	5.233	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
	di cui: RESIDUA	5.233	mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	-
		DA REPERIRE	1.189
		TERRITORIALE	-
C	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
		TOT.	-
	VOLUME	ATTUATO	-
RESIDUO		5.660	mc
TOT.		5.660	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 - DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-2_ Art:47.03: Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente commerciali UT/UF:0,40 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ SS 16 ADRIATICA

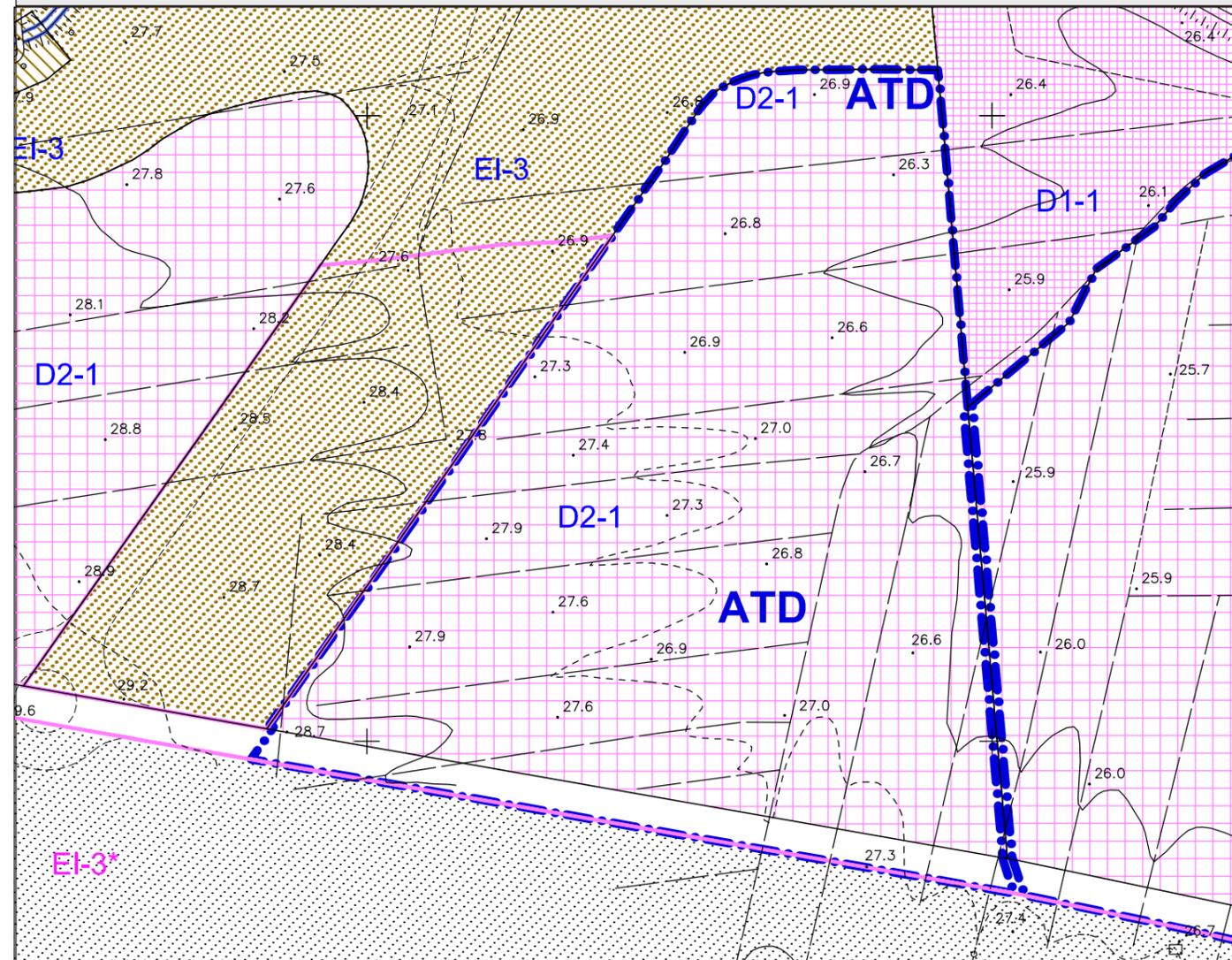
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI		
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	12.588	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
	di cui: RESIDUA	12.587	mq
B	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	4.028	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	5.035	mq
	TOT.	5.035	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive D2-1_Art:47.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali-artigianali di espansione UF:0,60 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	OMAS
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA FRANCESCO CRISPI

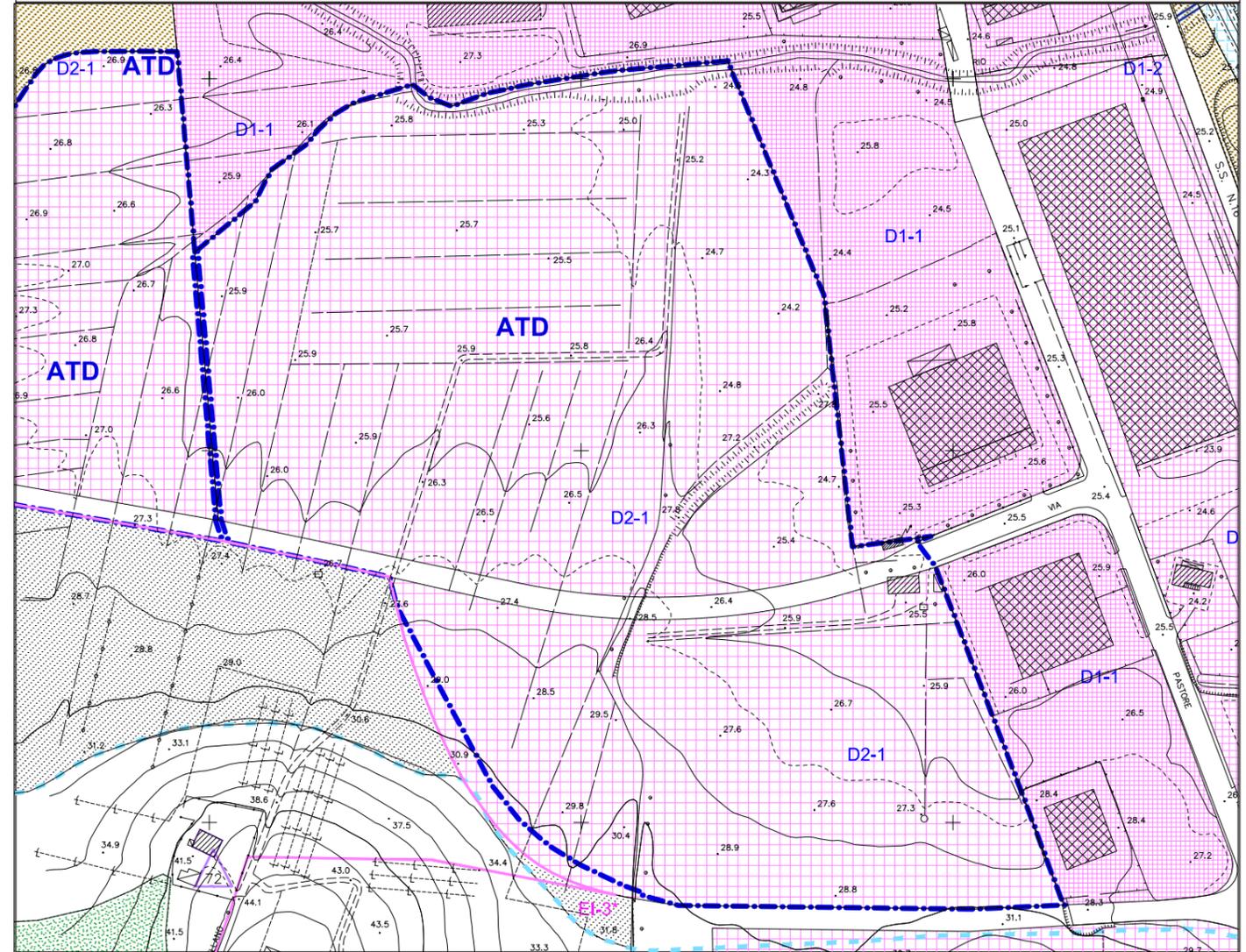
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 20/04/2005	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	08/02/2010
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	33.362	mq
	di cui: ATTUATA	33.362	mq
B	di cui: RESIDUA	-	mq
	REALIZZATE	3.326	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	3.170	mq
D	SUL	ATTUATA	20.017 mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	20.017 mq
D	VOLUME	ATTUATO	- mc
		RESIDUO	- mc
		TOT.	- mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive D2-1_Art:47.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali-artigianali di espansione UF:0,60 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	BC COSTRUZIONI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA CRISPI

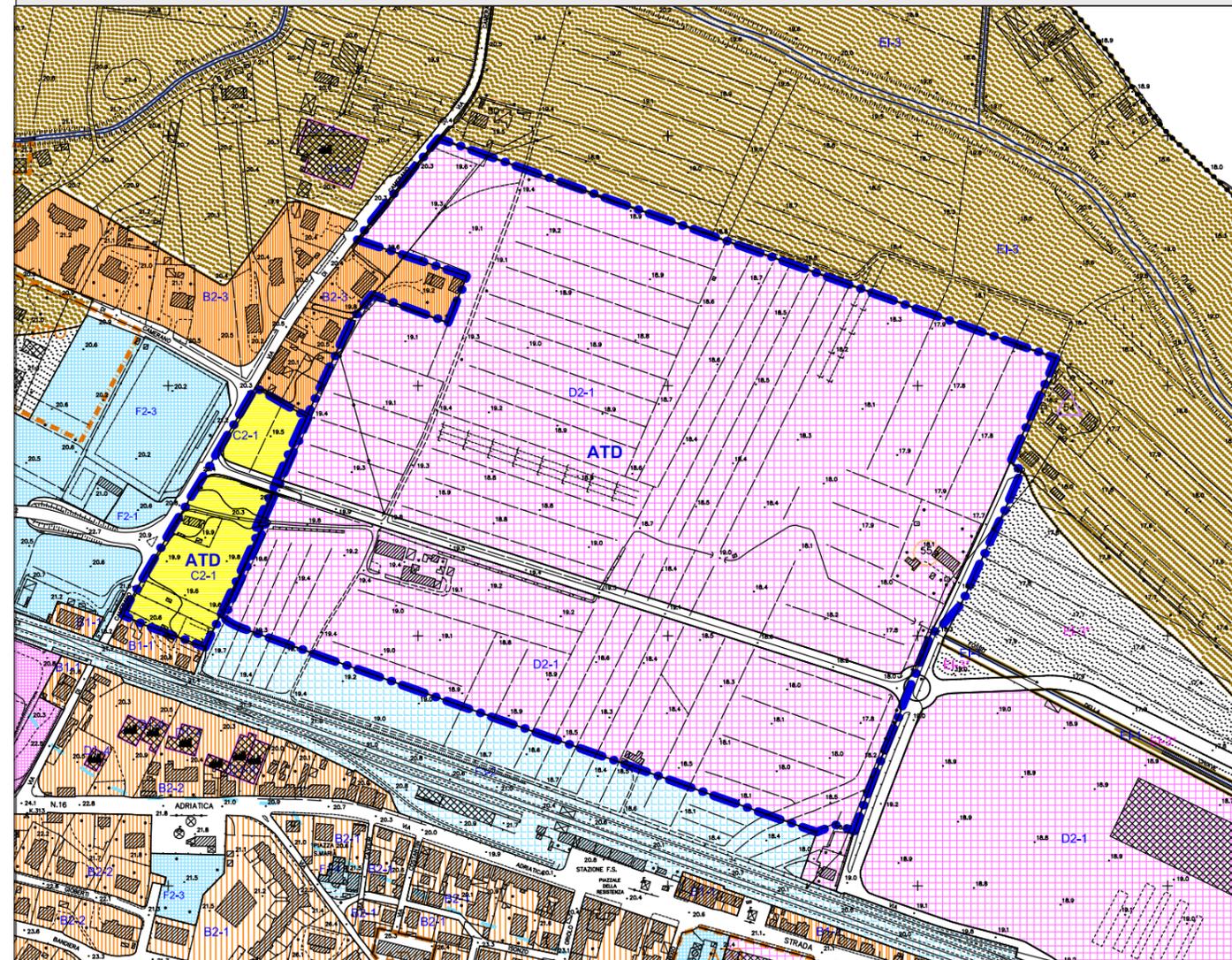
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 29/12/2001	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	04/02/2005
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	17.500	mq
	di cui: ATTUATA	17.500	mq
B	di cui: RESIDUA	-	mq
	REALIZZATE	24.600	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	2.641	mq
D	SUL	ATTUATA	10.500
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	10.500	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



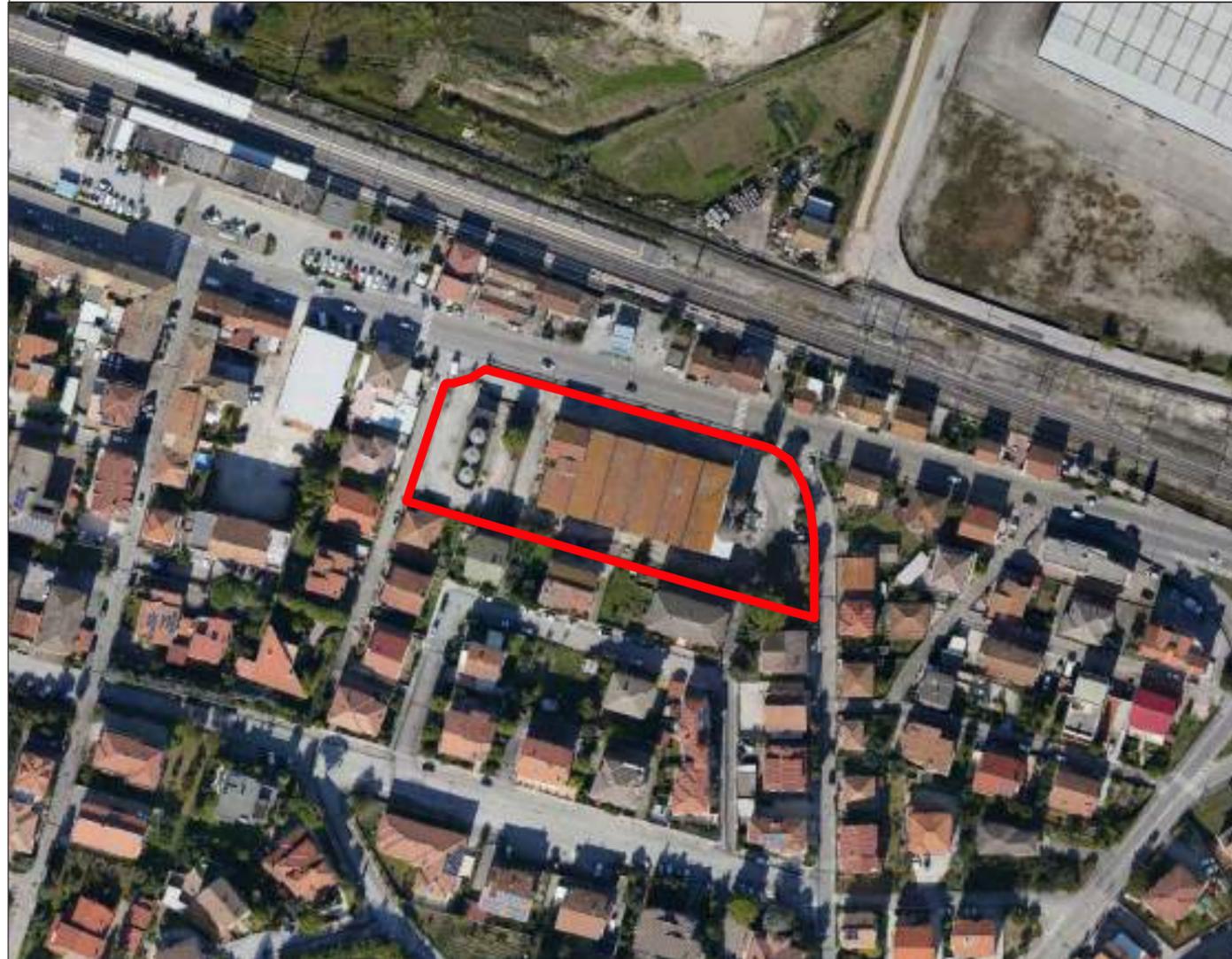
ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive D2-1_Art:47.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali-artigianali di espansione UF:0,60 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	ZOPPI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA AGNELLI

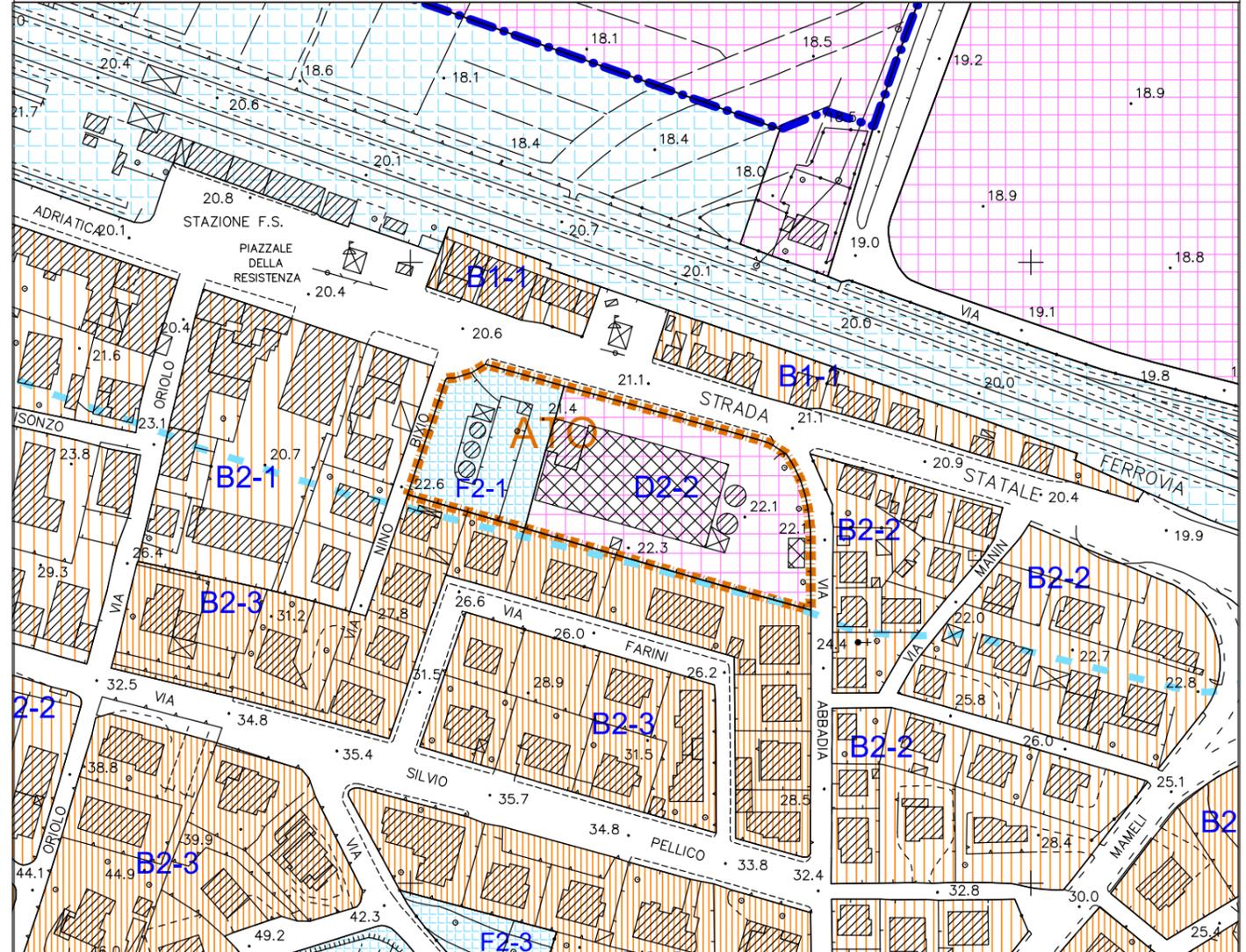
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 13/06/2005	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	11/12/2008
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	155.242	mq	
	di cui: ATTUATA	96.750	mq	
B	di cui: RESIDUA	18.492	mq	
	REALIZZATE	26.150	mq	
	DA REPERIRE	-	mq	
C	TERRITORIALE	-	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	32.667	mq	
D	SUL	ATTUATA	82.050	mq
		RESIDUA	11.095	mq
		TOT.	93.145	mq
D	VOLUME	ATTUATO	-	mc
		RESIDUO	-	mc
		TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 - DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATO Art:58 Ambito delle trasformazioni ordinate D2-2_Art: Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente commerciali di espansione UT:0,40 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	COMMERCIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	EX CONSORZIO AGRARIO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA ADRIATICA

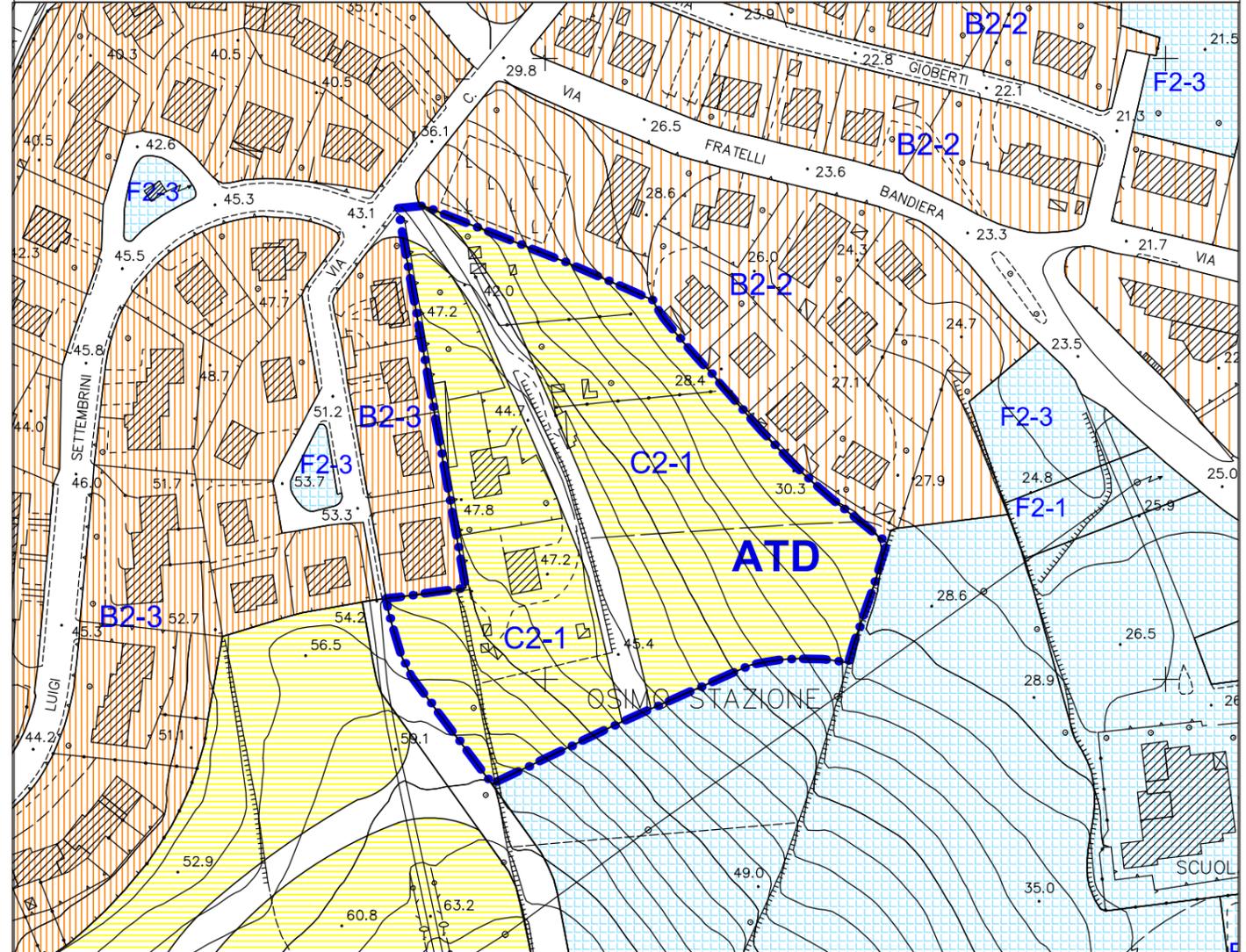
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	4.216	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	mq	
	di cui: ATTUATA	-	mq	
	di cui: RESIDUA	4.216	mq	
B	SUP. STANDARD	-	mq	
	REALIZZATE	1.751		
C	DA REPERIRE	-	mq	
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	800	mc	
	TOT.	800	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IT:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	MERCANTE
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA IPPOLITO NIEVO

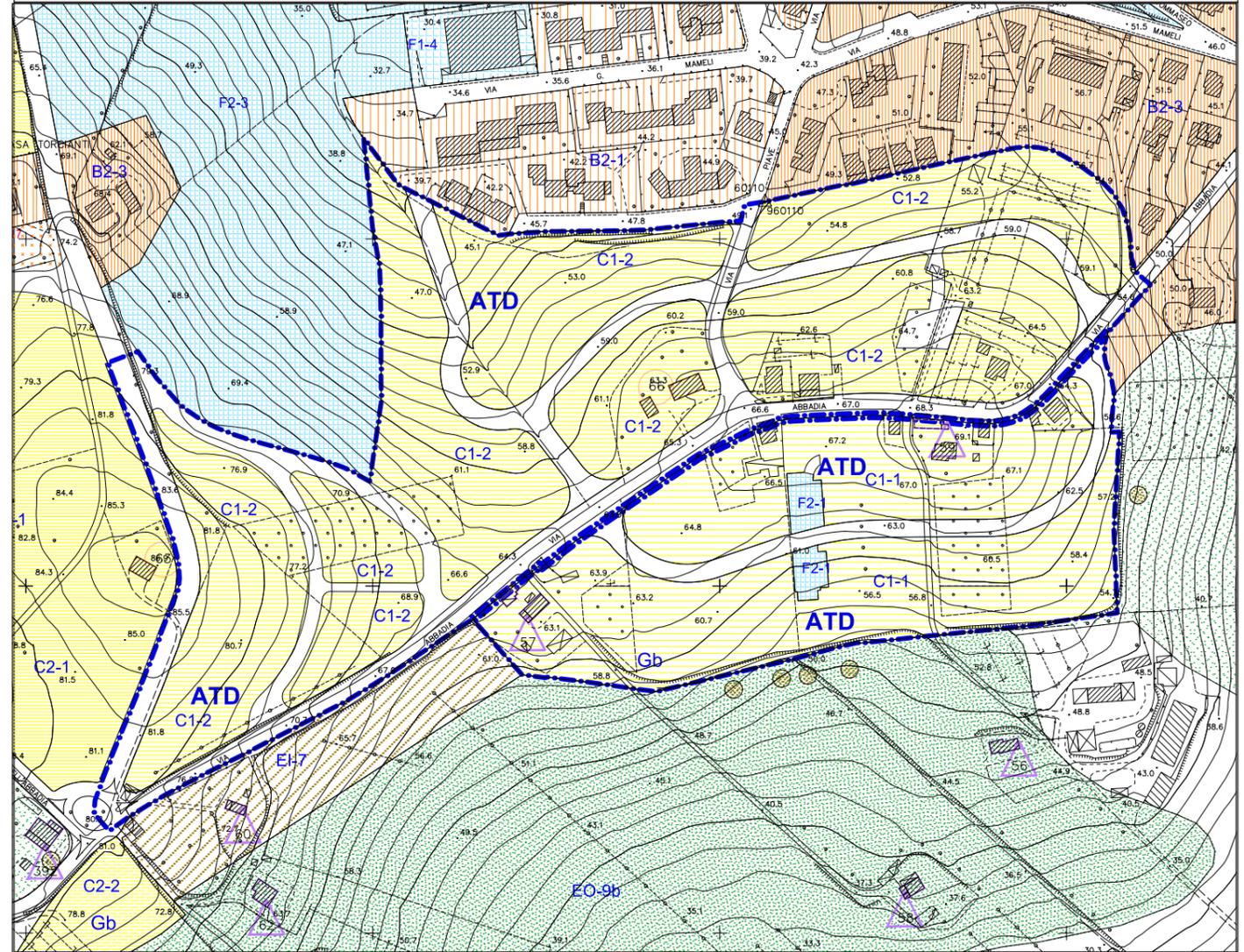
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 09/07/2004	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	11/07/2014

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	14.833	mq
	di cui: ATTUATA	9.338	mq
	di cui: RESIDUA	5.495	mq
B	SUP. STANDARD	-	mq
	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	1.917	mq
	SUL	-	mq
D	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
	ATTUATO	8.404	mc
	RESIDUO	4.946	mc
VOLUME	TOT.	13.350	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF:1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E.
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA ABBADIA

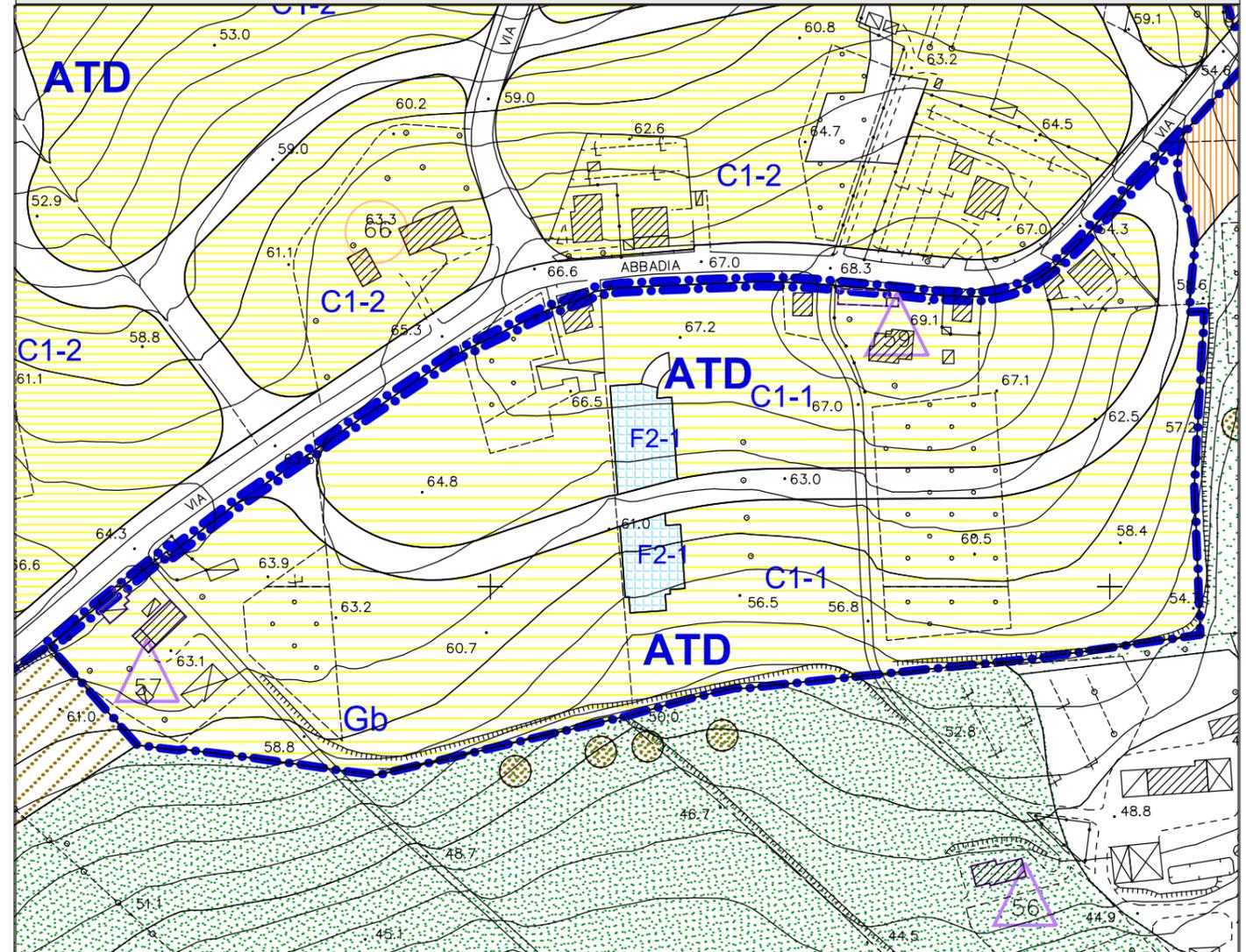
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	04/04/2001 (comp. A) - 23/04/2002 (comp. B-C-D) - 20/03/2007 (comp. E)
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE 27/11/2012

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	65.277	mq	
	di cui: ATTUATA	57.256	mq	
B	di cui: RESIDUA	8.021	mq	
	REALIZZATE	5.142	mq	
	DA REPERIRE	-	mq	
C	TERRITORIALE	-	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	23.857	mq	
D	SUL	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq	
	TOT.	-	mq	
VOLUME	ATTUATO	77.296	mc	
	RESIDUO	10.822	mc	
	TOT.	88.118	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-1_Art:42.01 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti a valenza ambientale IF:1,31 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	SER s.r.l. - RUFFINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA SANTORRE DI SANTAROSA

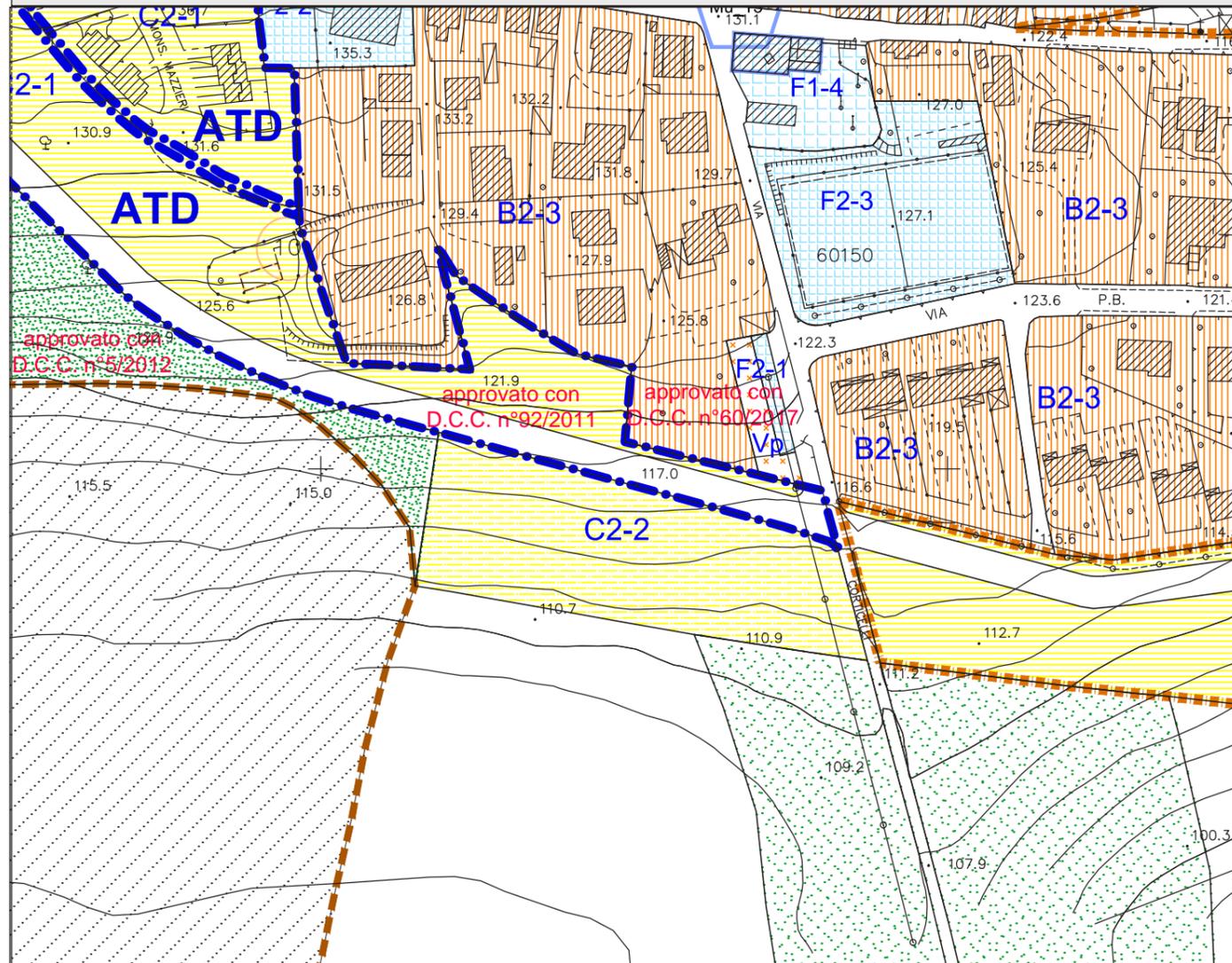
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	09/06/2005 (lotti 1-2-6-7-8)
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI NO PARZIALE 08/02/2007 (lotti 1-2-6-7-8)

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. FONDIARIA	42.389	mq
	di cui: ATTUATA	14.416	mq
B		di cui: RESIDUA	27.923
	REALIZZATE	4.064	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	4.721	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	19.154	mc
	RESIDUO	36.579	mc
	TOT.	55.733	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 - DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-2_Art:43.02 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IT:0,30 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	DUEBI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II - VIA CORTICELLI

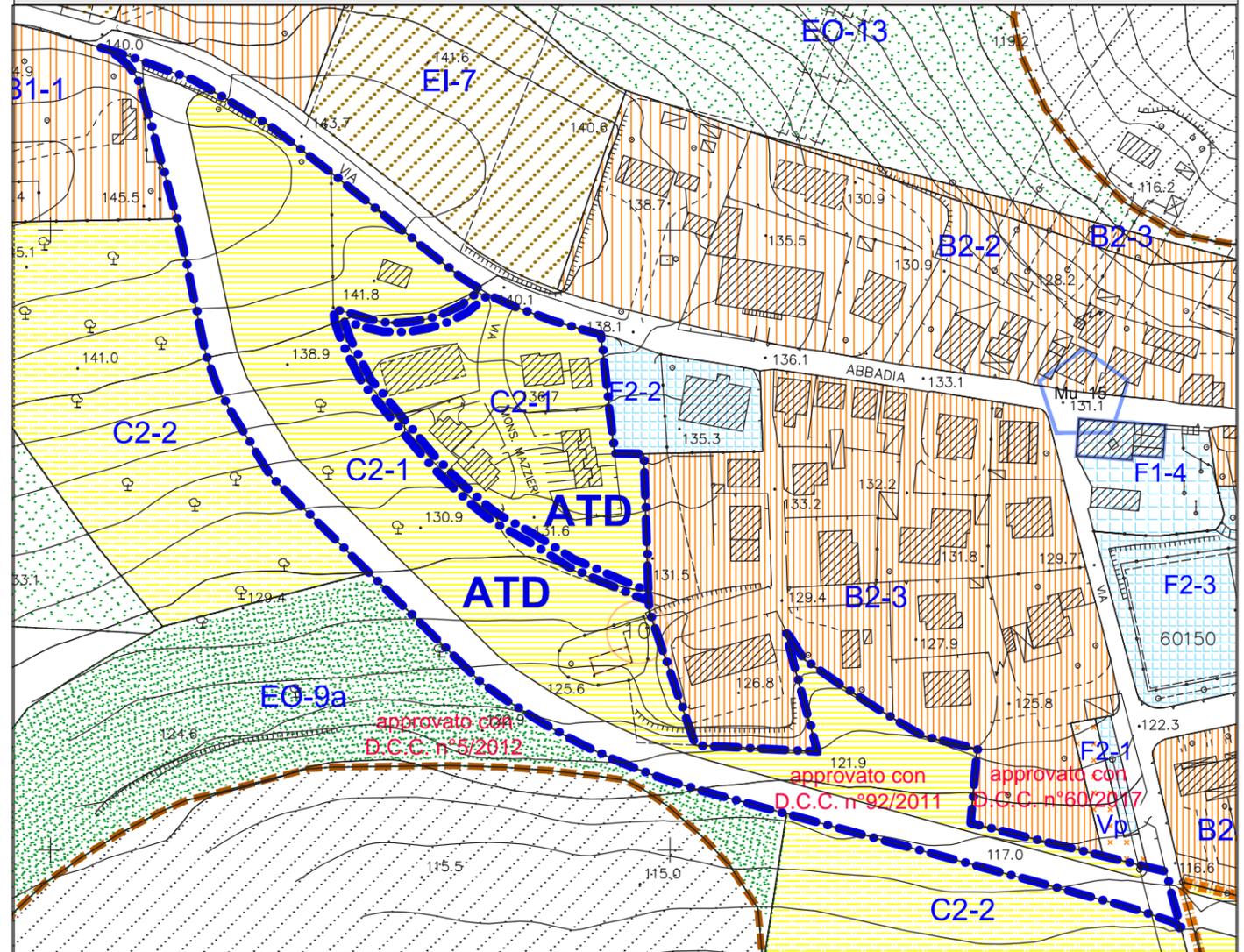
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	5.943	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	mq	
	di cui: ATTUATA	-	mq	
B	di cui: RESIDUA	5.943	mq	
	REALIZZATE	-	mq	
	DA REPERIRE	312		
C	TERRITORIALE	-	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
D	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	1.783	mc	
	TOT.	1.783	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	CIMA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA GIOVANNI PAOLO II

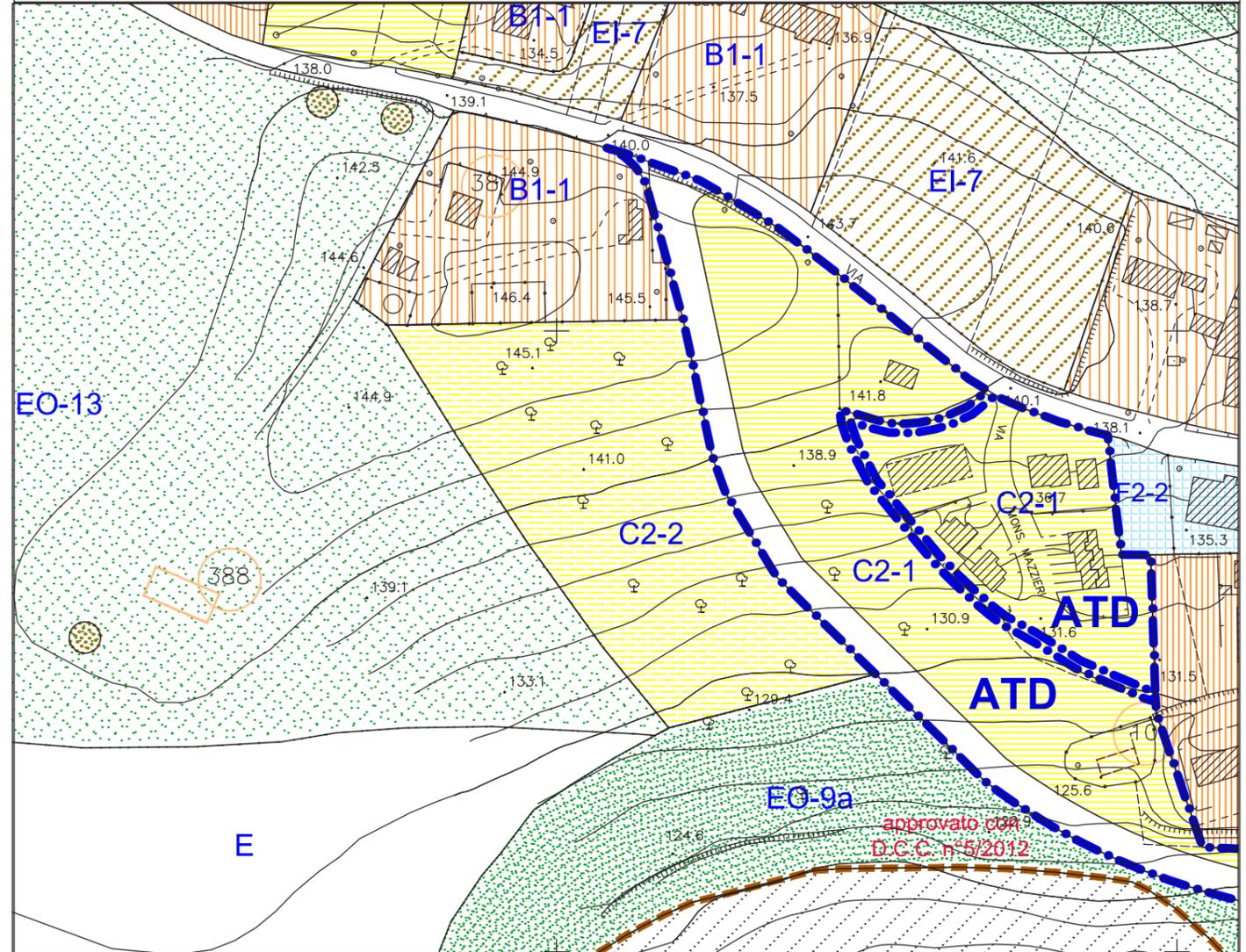
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 15/12/2005	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	08/01/2015
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. FONDIARIA	10.617	mq
	di cui: ATTUATA	8.760	mq
	di cui: RESIDUA	1.857	mq
B	SUP. STANDARD	1.072	mq
	DA REPERIRE TERRITORIALE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	3.964	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	7.884	mc
	RESIDUO	1.671	mc
	TOT.	9.554	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 - DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-2_Art:43.02 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IT:0,30 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	ABBADIA-OSIMO STAZIONE/ VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II

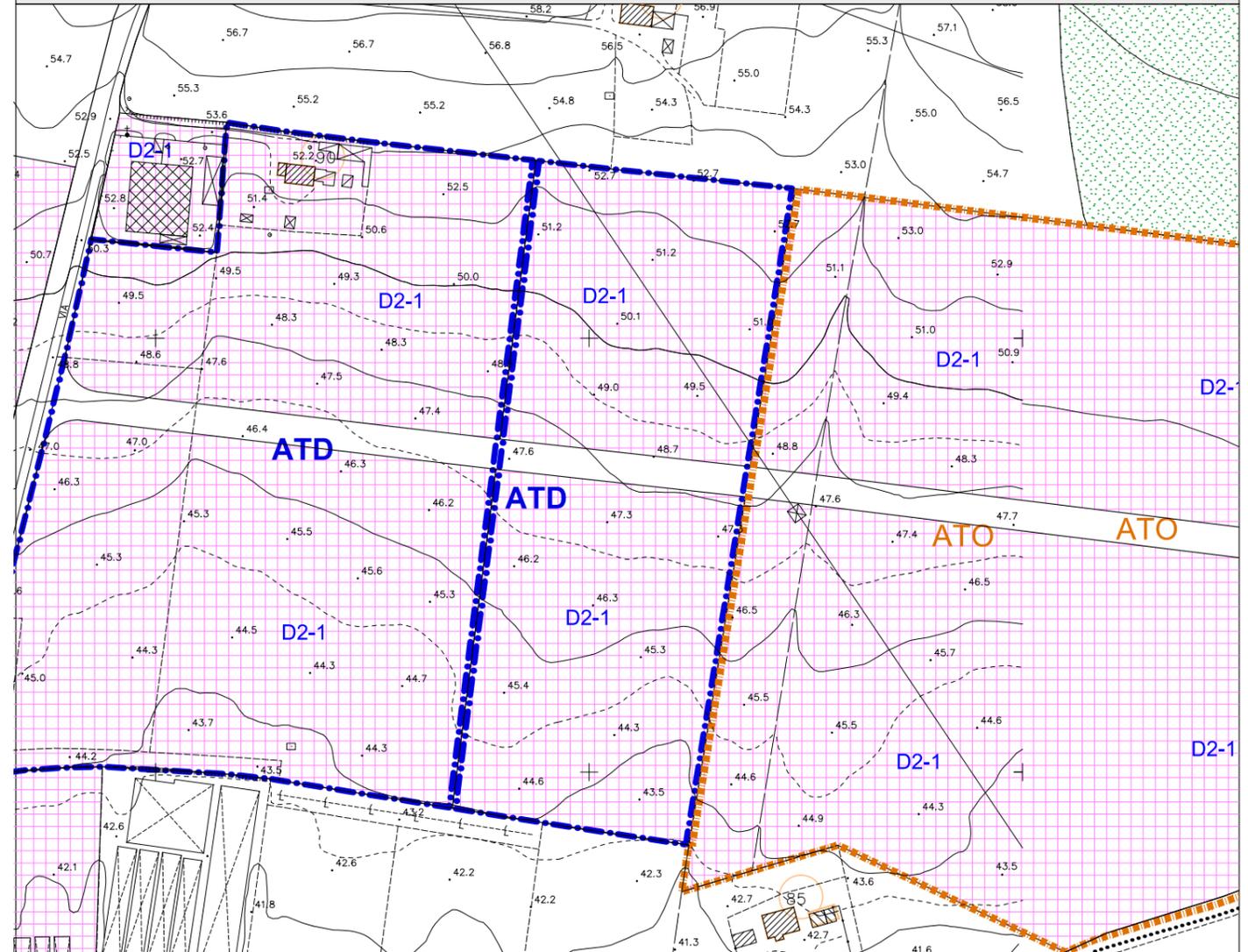
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	9.763	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
B	di cui: RESIDUA	9.763	mq
	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	513	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL	ATTUATA	-
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	2.929	mc
	TOT.	2.929	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. Ambito delle trasformazioni definite D2-1_ Art. 47.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF: 0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	TONTI-CEDRARO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA FALLACE

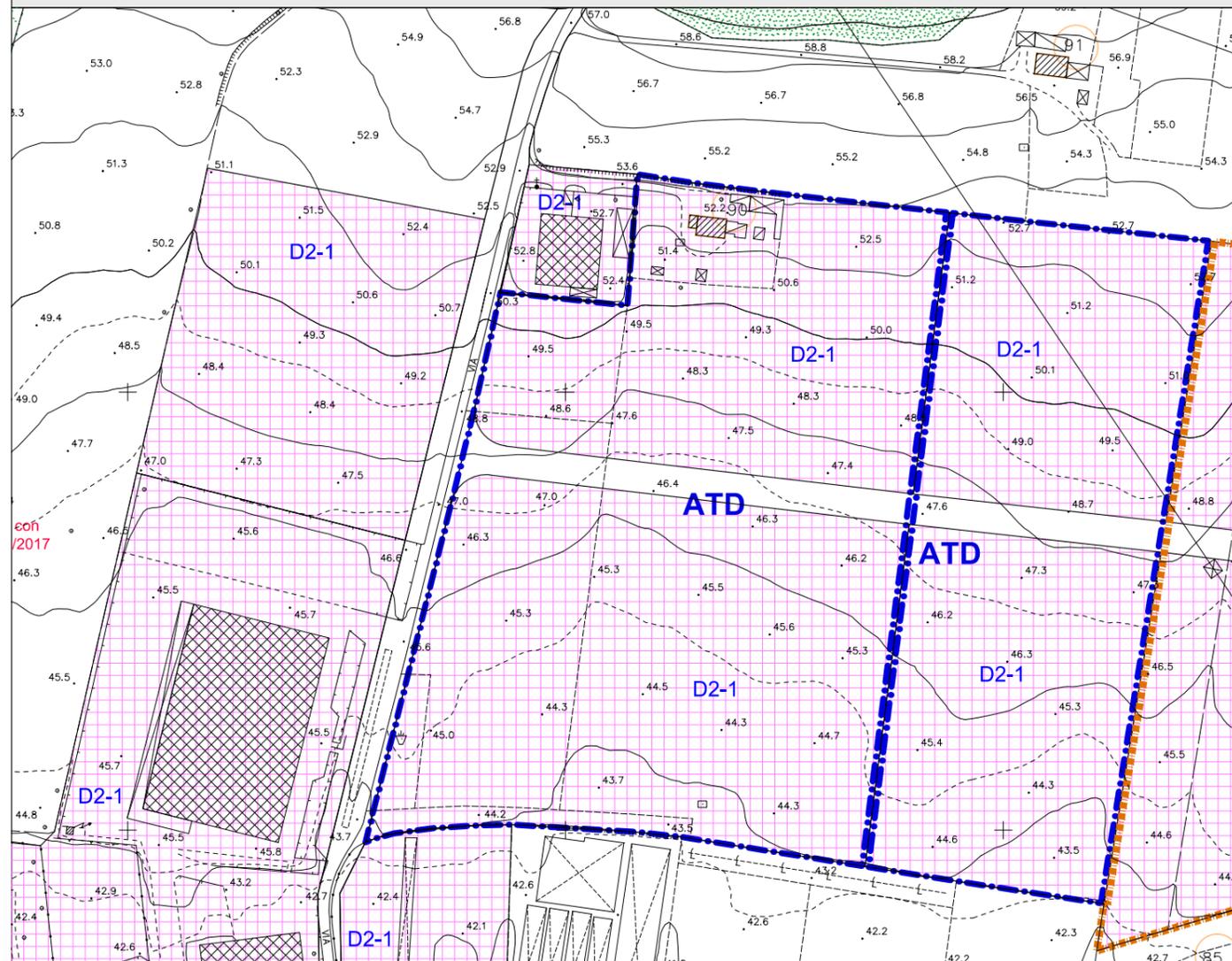
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 27/01/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	07/09/2012 style="background-color: yellow;">
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	24.999	mq	
	di cui: ATTUATA	11.685	mq	
	di cui: RESIDUA	13.314	mq	
B	SUP. STANDARD			
	REALIZZATE	3.858	mq	
C	DA REPERIRE	-		
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE	5.307	mq	
	SUL	ATTUATA	7.011	mq
		RESIDUA	7.988	mq
TOT.		14.999	mq	
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	-	mc	
	TOT.	-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.: Ambito delle trasformazioni definite D2-1_Art. 47.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF 0,60mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	PAEL BOCCANERA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO-VIA GIUGGIOLI

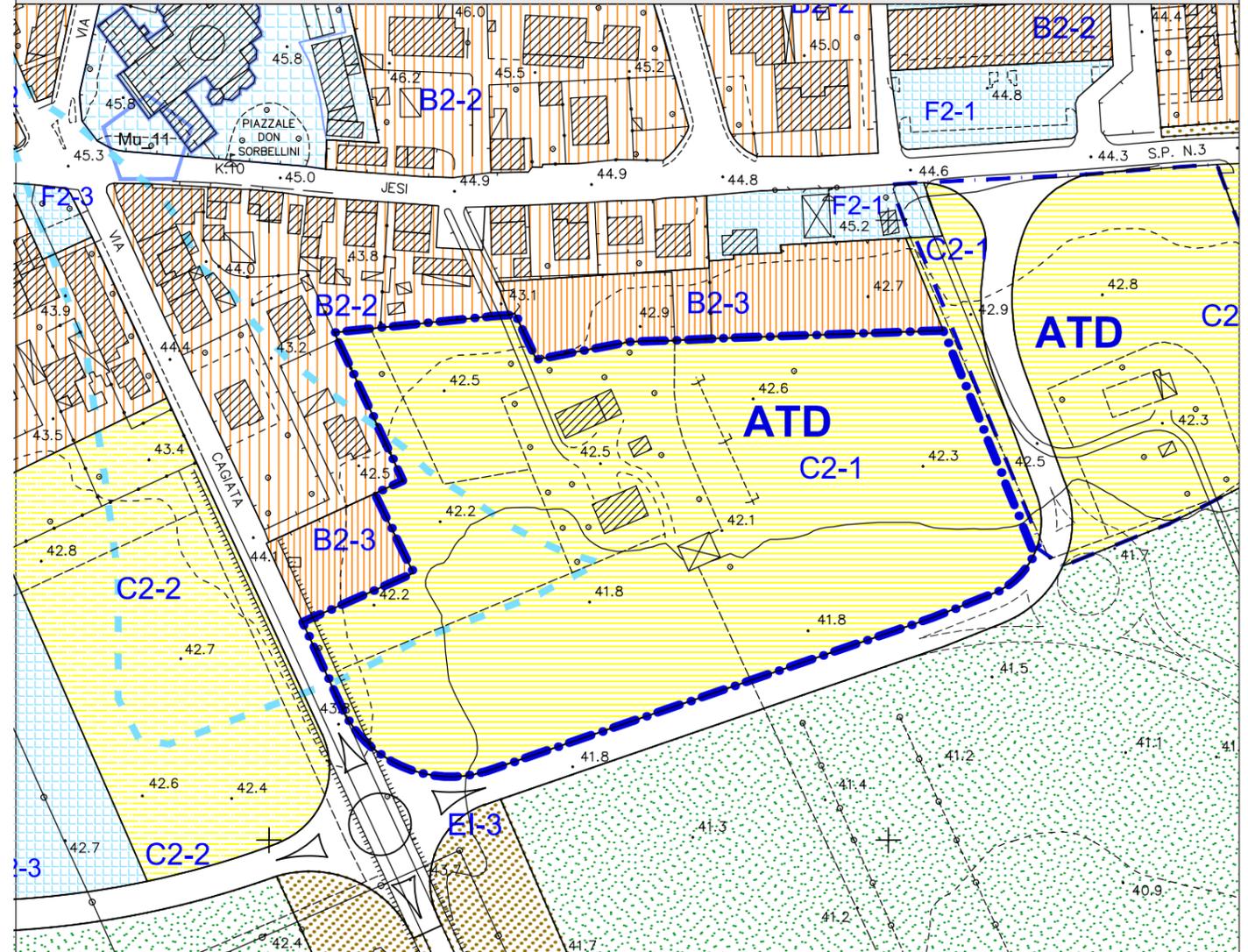
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 27/01/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	07/09/2012
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	43.045	mq
	di cui: ATTUATA	29.005	mq
B	di cui: RESIDUA	14.040	mq
	REALIZZATE	8.302	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	7.817	mq
D	ATTUATA	17.403	mq
	RESIDUA	8.424	mq
	TOT.	25.827	mq
D	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edifici in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,9 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	ORSETTI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO//VIA GIUSEPPE SARAGAT

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 08/05/2002		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI		
	NO		
	PARZIALE	12/07/2014	

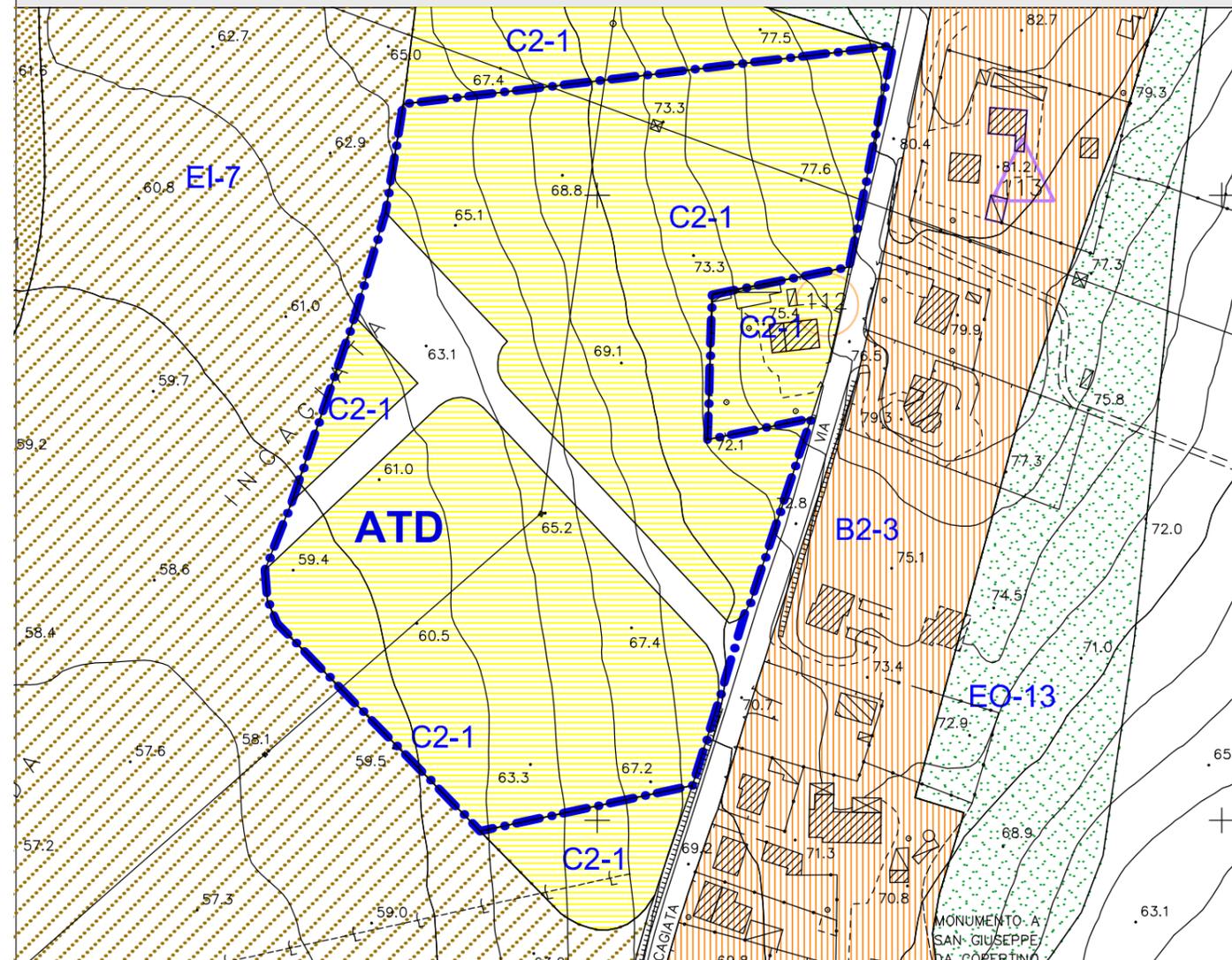
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. TERRITORIALE ZONA D	26.220	mq
	di cui: ATTUATA	22.018	mq
	di cui: RESIDUA	4.202	mq
B	REALIZZATE	1.266	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
VOLUME	TOT.	-	mq
	ATTUATO	19.816	mc
	RESIDUO	3.782	mc
	TOT.	23.598	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



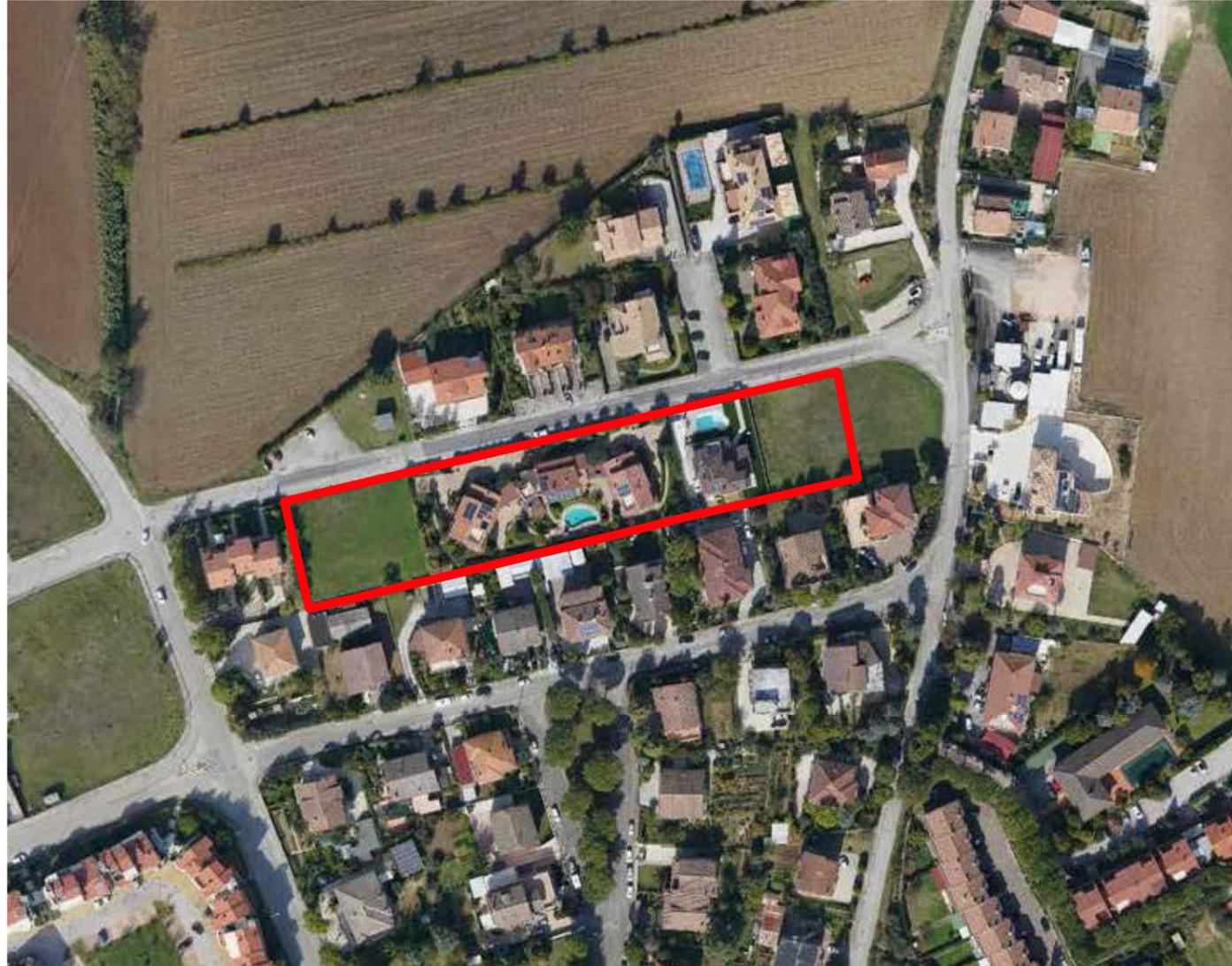
ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edifici in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,9 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	SIMONETTI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA CAGIATA

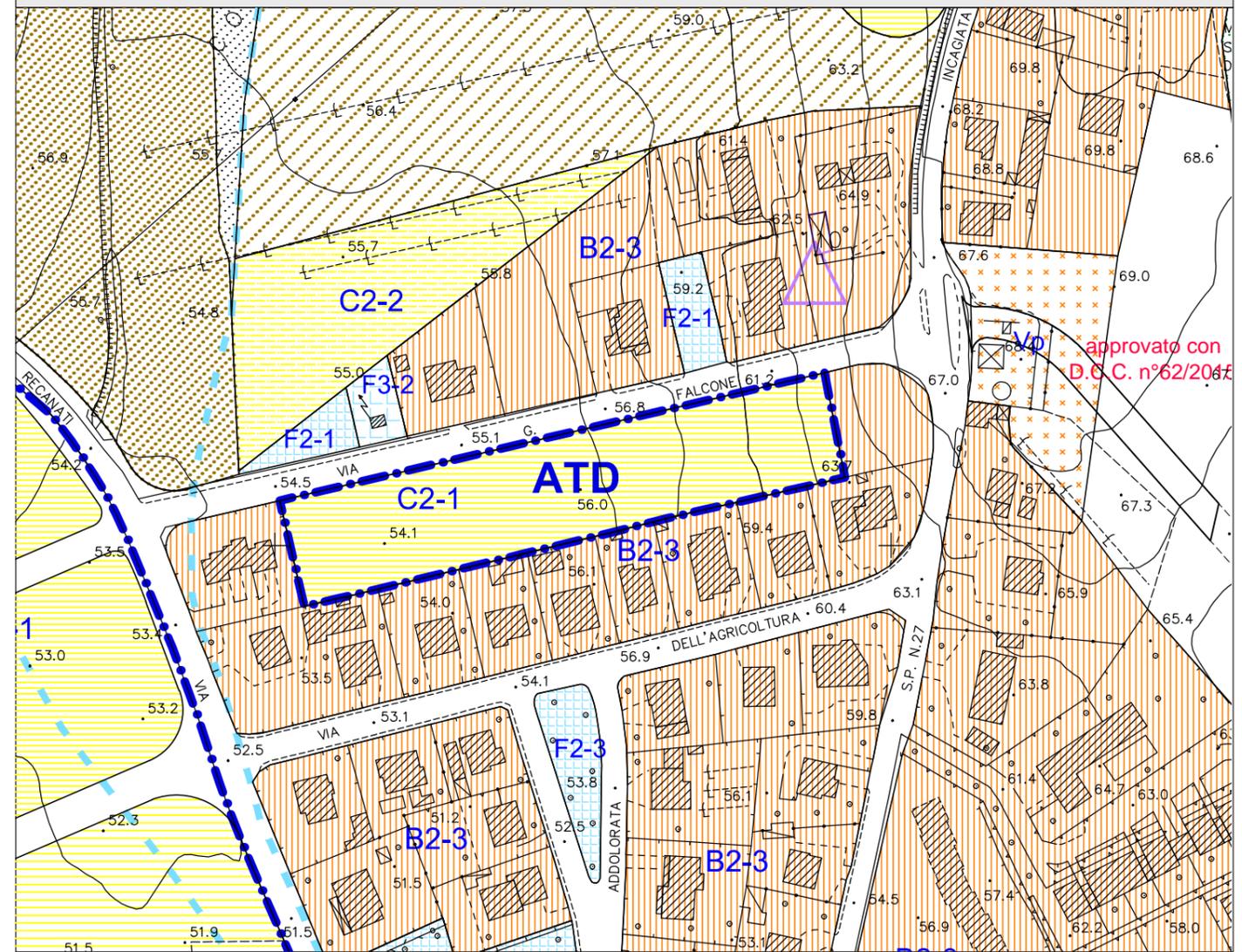
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 22/10/2002		
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	09/05/2005	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. TERRITORIALE ZONA D	29.443	mq
	di cui: ATTUATA	24.759	mq
B	di cui: RESIDUA	4.684	mq
	REALIZZATE	2.542	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	4.462	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
VOLUME	TOT.	-	mq
	ATTUATO	22.283	mc
	RESIDUO	4.216	mc
	TOT.	26.499	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite C2-1_ Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,3 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	NATALINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA FALCONE

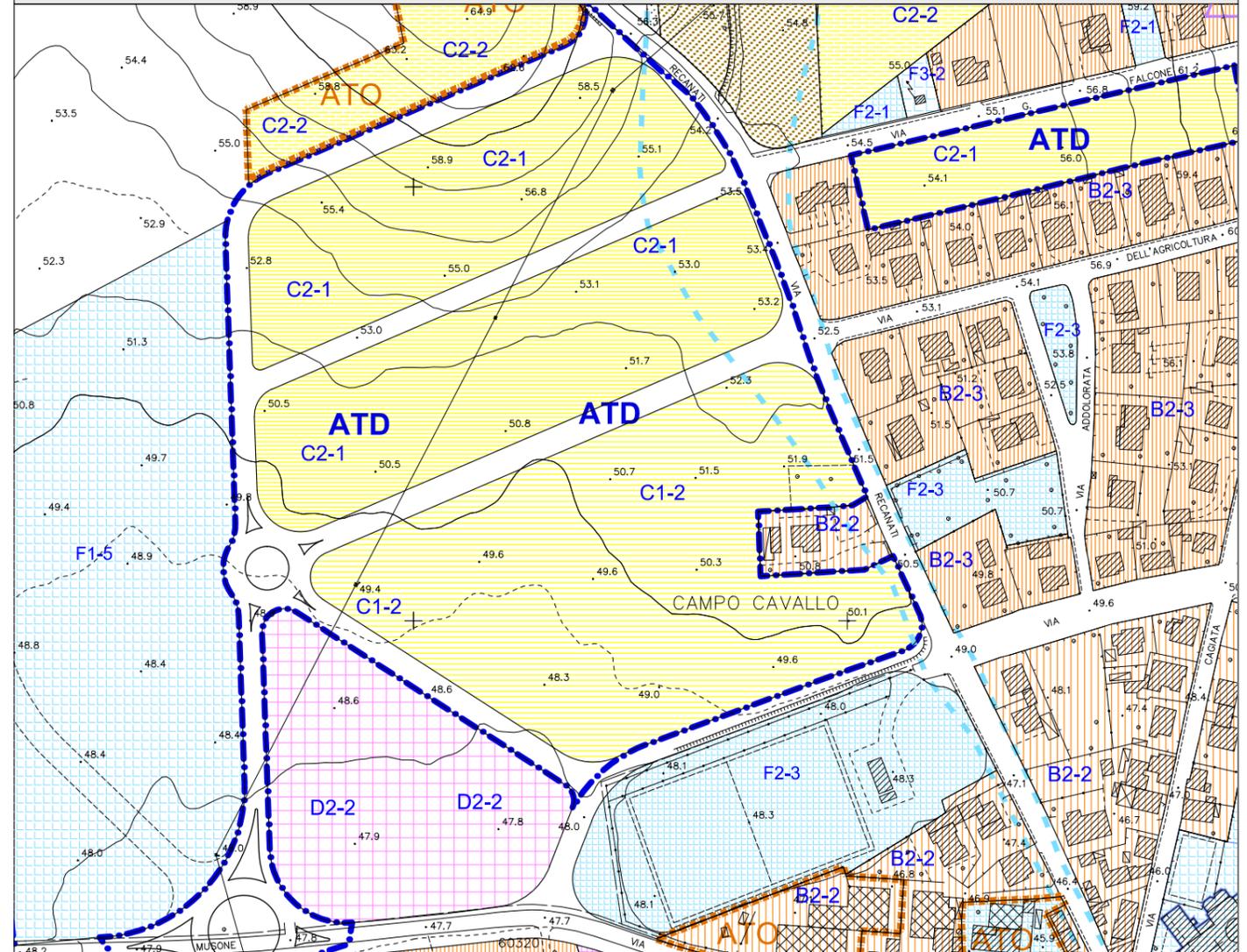
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 19/04/1990		
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	29/06/2001	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. TERRITORIALE ZONA D	6.195	mq	
	di cui: ATTUATA	3.610	mq	
	di cui: RESIDUA	2.585	mq	
B	SUP. STANDARD	-	mq	
	REALIZZATE	-	mq	
C	DA REPERIRE	-	mq	
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	1.083	mc	
	RESIDUO	774	mc	
	TOT.	1.857	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,90 mc/mq C1-2_Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	INV. IMMOBILIARE
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA RECANATI

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 29/12/2004		
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	27/05/2008	
	NO		
	PARZIALE		

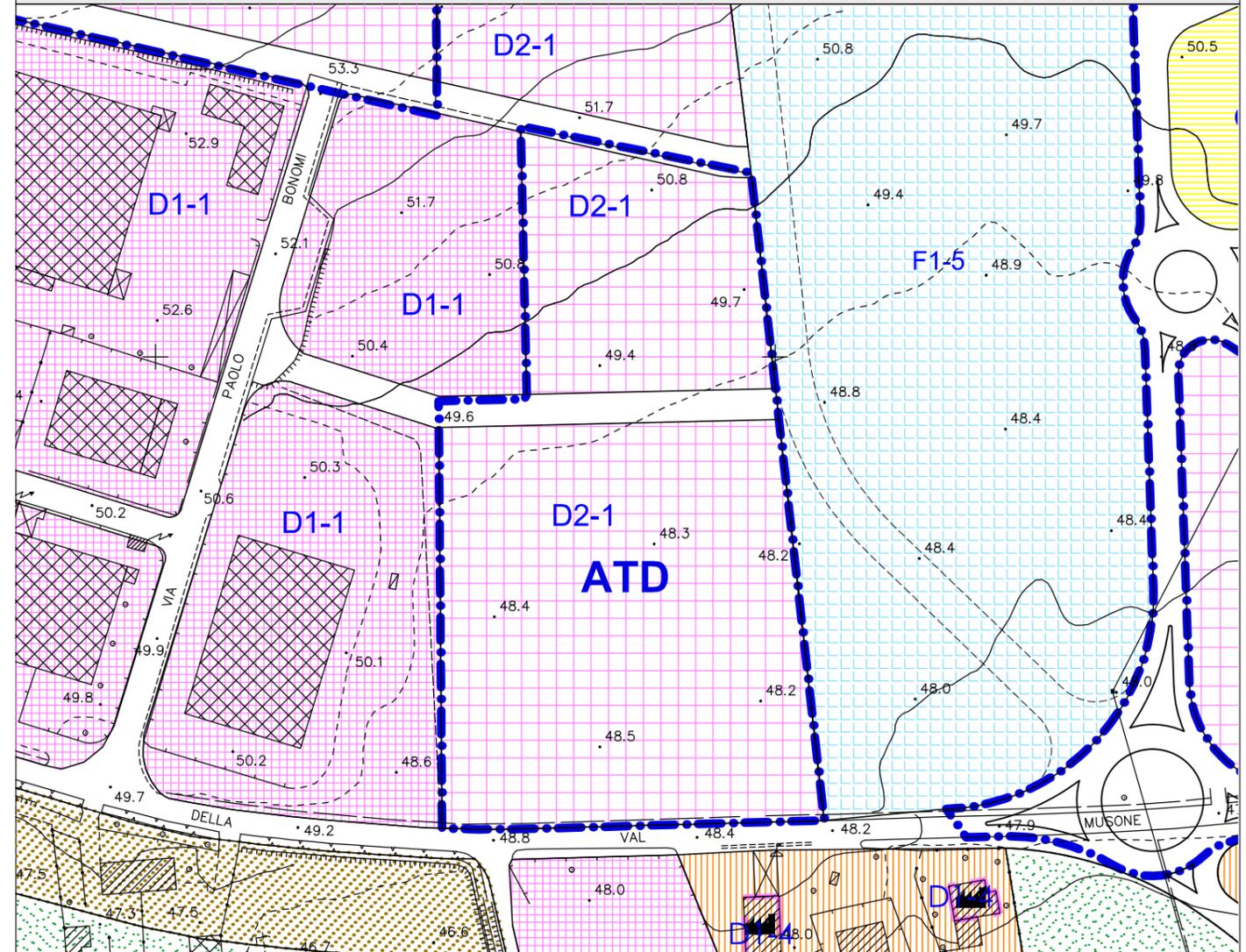
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	55.680	mq
B	di cui: ATTUATA	28.467	mq
	di cui: RESIDUA	27.213	mq
	REALIZZATE	7.669	mq
C	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	14.438	mq
	SUL		
D	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
	ATTUATO	25.862	mc
	RESIDUO	35.387	mc
D	TOT.	61.249	mc
	VOLUME		

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite D2-1_ Art. 47.02: Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF: 0,6 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	C.M.P. srl F.lli MARACCI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA BONOMI-VIA JESI

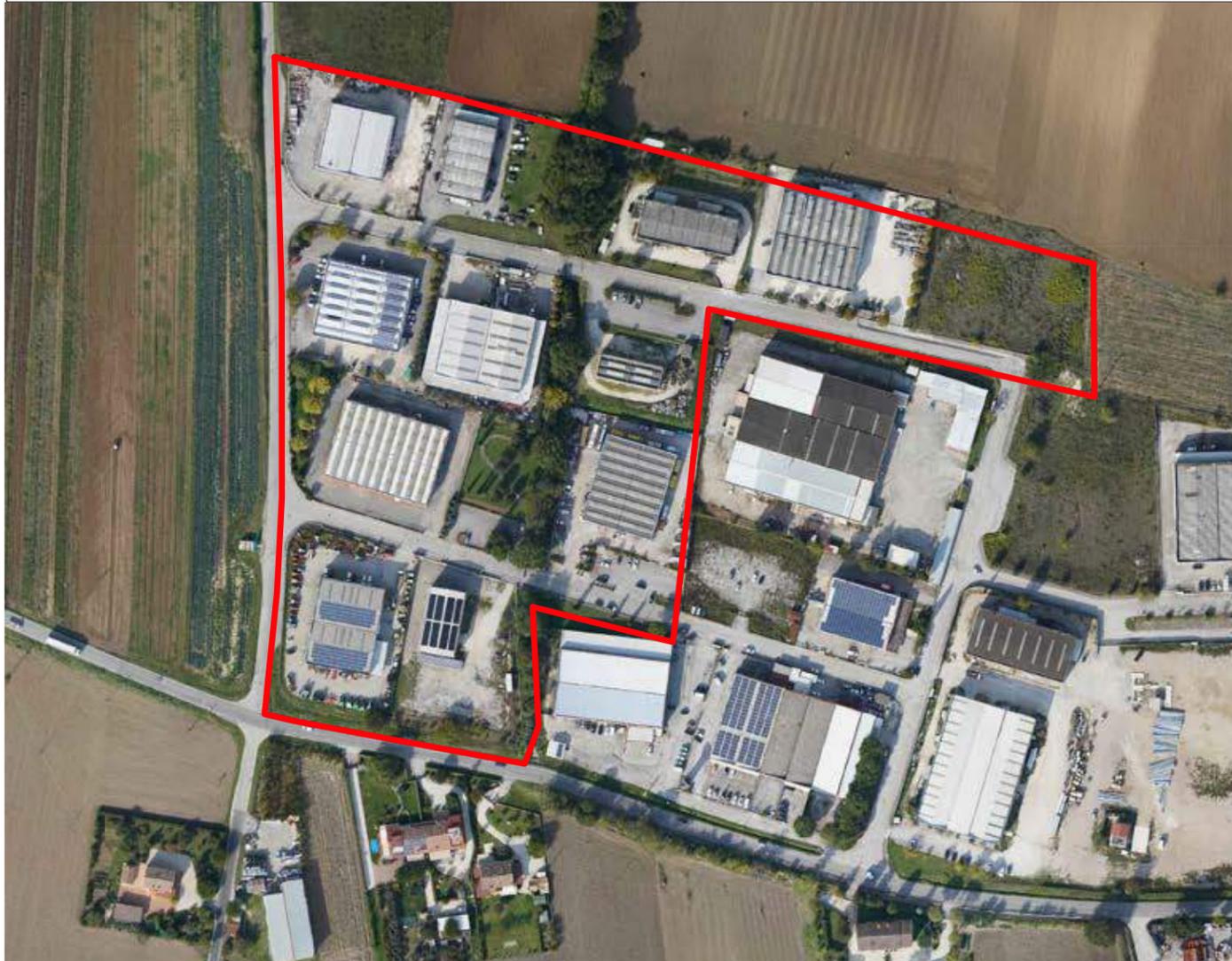
LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 13/05/2002		
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	09/03/2003	
	NO		
	PARZIALE		

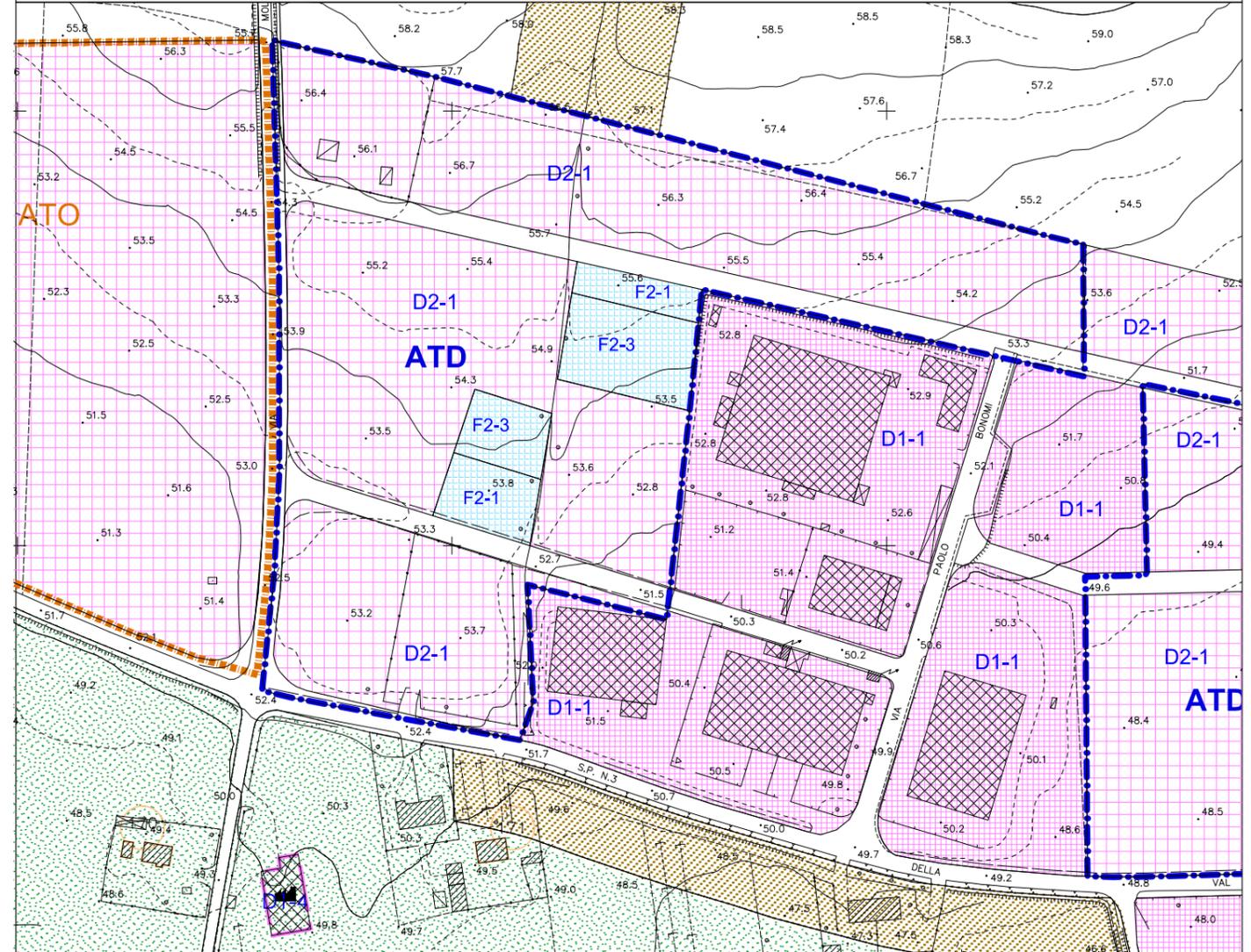
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	17.637	mq	
B	di cui: ATTUATA	5.827	mq	
	di cui: RESIDUA	11.810	mq	
	REALIZZATE	1.061	mq	
C	DA REPERIRE	-	mq	
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
	SUL	ATTUATA	3.496	mq
		RESIDUA	7.086	mq
		TOT.	10.582	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	-	mc	
	TOT.	-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD_Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite D2-1_Art. 47.02: Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF: 0,6 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	CONCORZIO CIAO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CAMPOCAVALLO/VIA PANGRAZI GALLIANO- VIA MOLINO MENSA

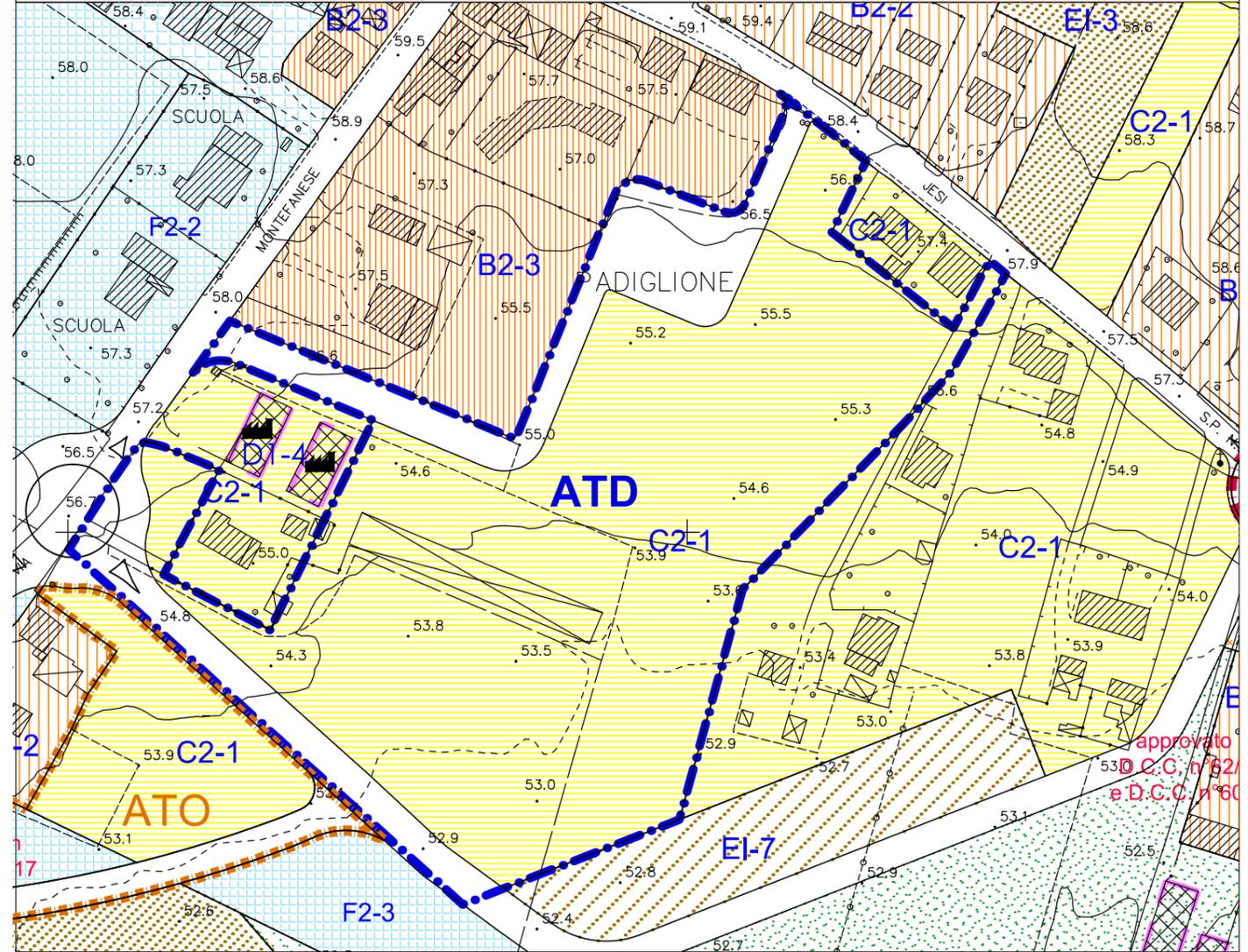
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. TERRITORIALE ZONA D	47.798	mq	
	di cui: ATTUATA	43.193	mq	
	di cui: RESIDUA	4.605	mq	
B	SUP. STANDARD			
	REALIZZATE	10.057	mq	
C	DA REPERIRE	-		
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE	5.230	mq	
	SUL	ATTUATA	25.916	mq
		RESIDUA	2.762	mq
		TOT.	28.678	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	-	mc	
	TOT.	-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art. 43.01:Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	BIONDINI-QUATTRINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA JESI

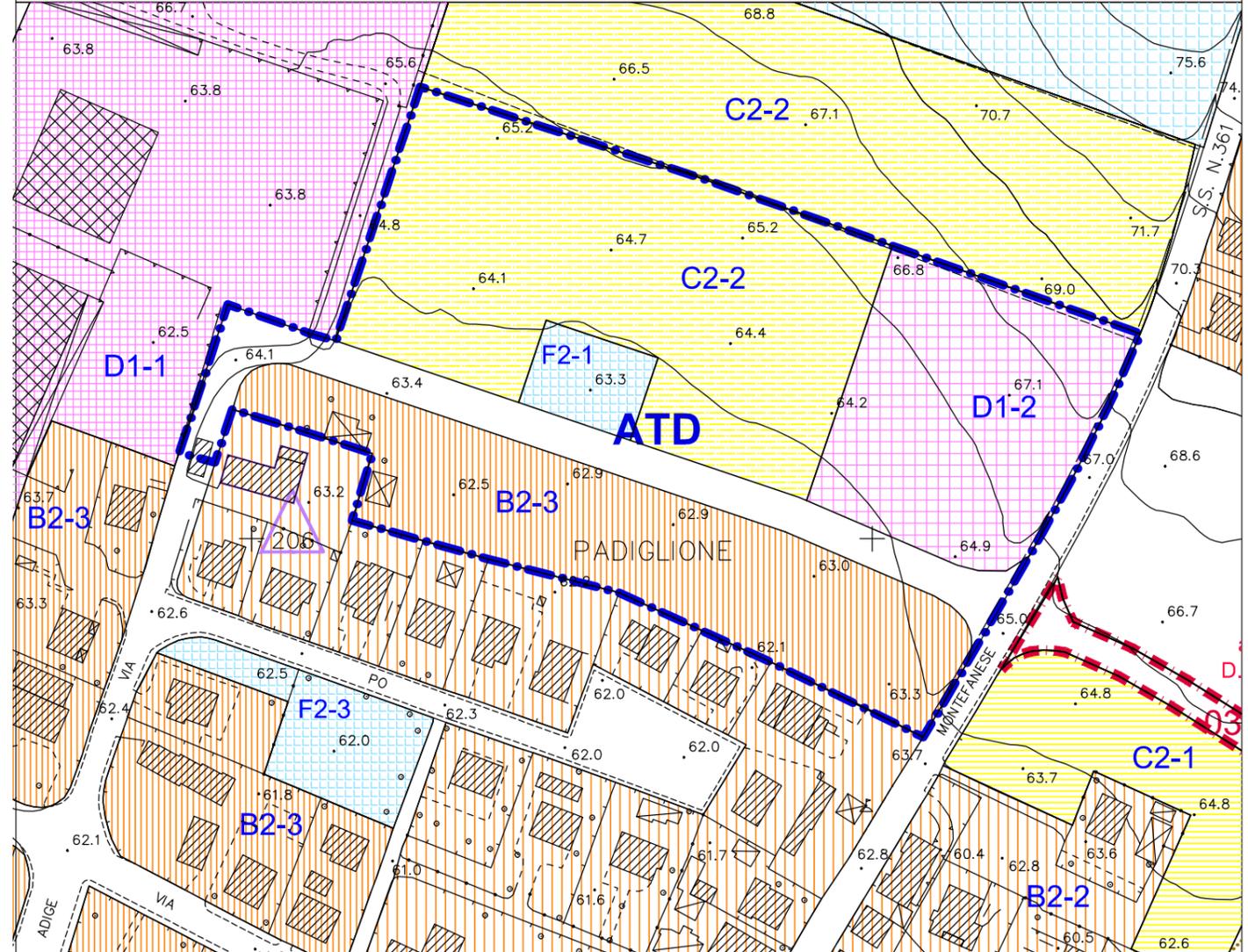
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	delibera del 27/05/2008	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	23.565	mq
	di cui: ATTUATA		- mq
	di cui: RESIDUA	23.565	mq
B	SUP. STANDARD		- mq
	DA REPERIRE TERRITORIALE	1.849	mq
C	VIABILITÀ E STRADE		11.472 mq
D	SUL	ATTUATA	- mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	- mq
VOLUME	ATTUATO		- mc
	RESIDUO	21.208	mc
	TOT.	21.208	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C - ZTO B - ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD_Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite C2-2_Art.43.02:Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IF:0,59 mc/mq B2-3_Art. 34.03:Parti con impianto incompleto in contesti ad alta valenza ambientale IF:0,59 mc/mq D1-2_Art.47.02:Insediamenti produttivi esistenti prevalentemente commerciali di completamento UF:0,60 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE - INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	DOCAM
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA MONTEFANESE-VIA TICINO

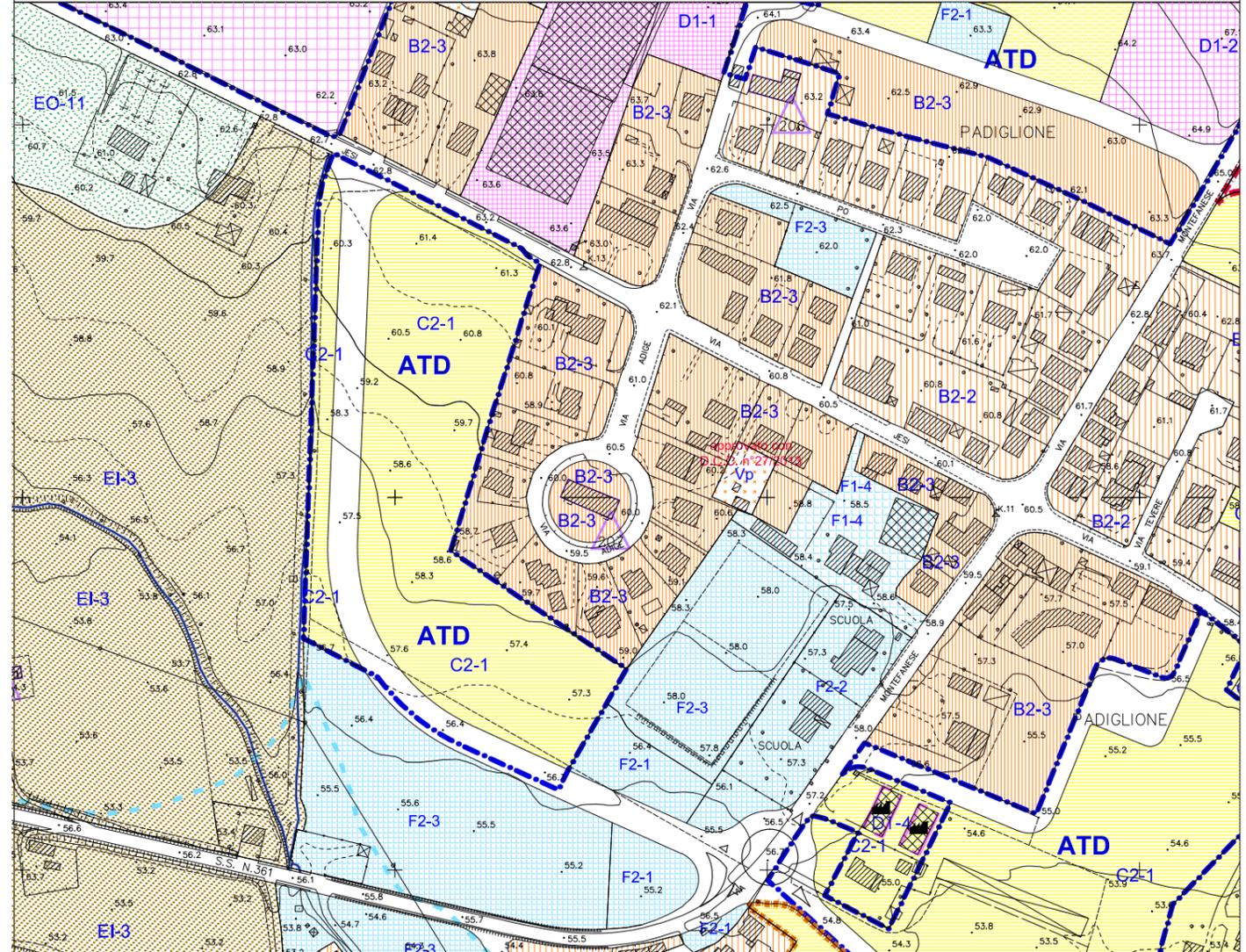
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 21/09/1999	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	14/04/2004 style="background-color: #90EE90;">
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	26.944	mq
		di cui: ATTUATA	23.738 mq
		di cui: RESIDUA	3.206 mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	2.151 mq
		DA REPERIRE	-
C	VIABILITÀ E STRADE		3.661 mq
	D	SUL	ATTUATA
RESIDUA			- mq
TOT.			- mq
VOLUME	SUL	ATTUATO	14.040 mc
		RESIDUO	1.891 mc
		TOT.	15.931 mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IT:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	VALLECHIARA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA JESI-VIA ARNO

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO	DATA	STATUS
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		✓
PIANO ATTUATO <75%		✓
PIANO CONVENZIONATO	16/02/2002	✓
PIANO APPROVATO		✓
PIANO ADOTTATO		✓
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	06/06/2003
	NO	
	PARZIALE	

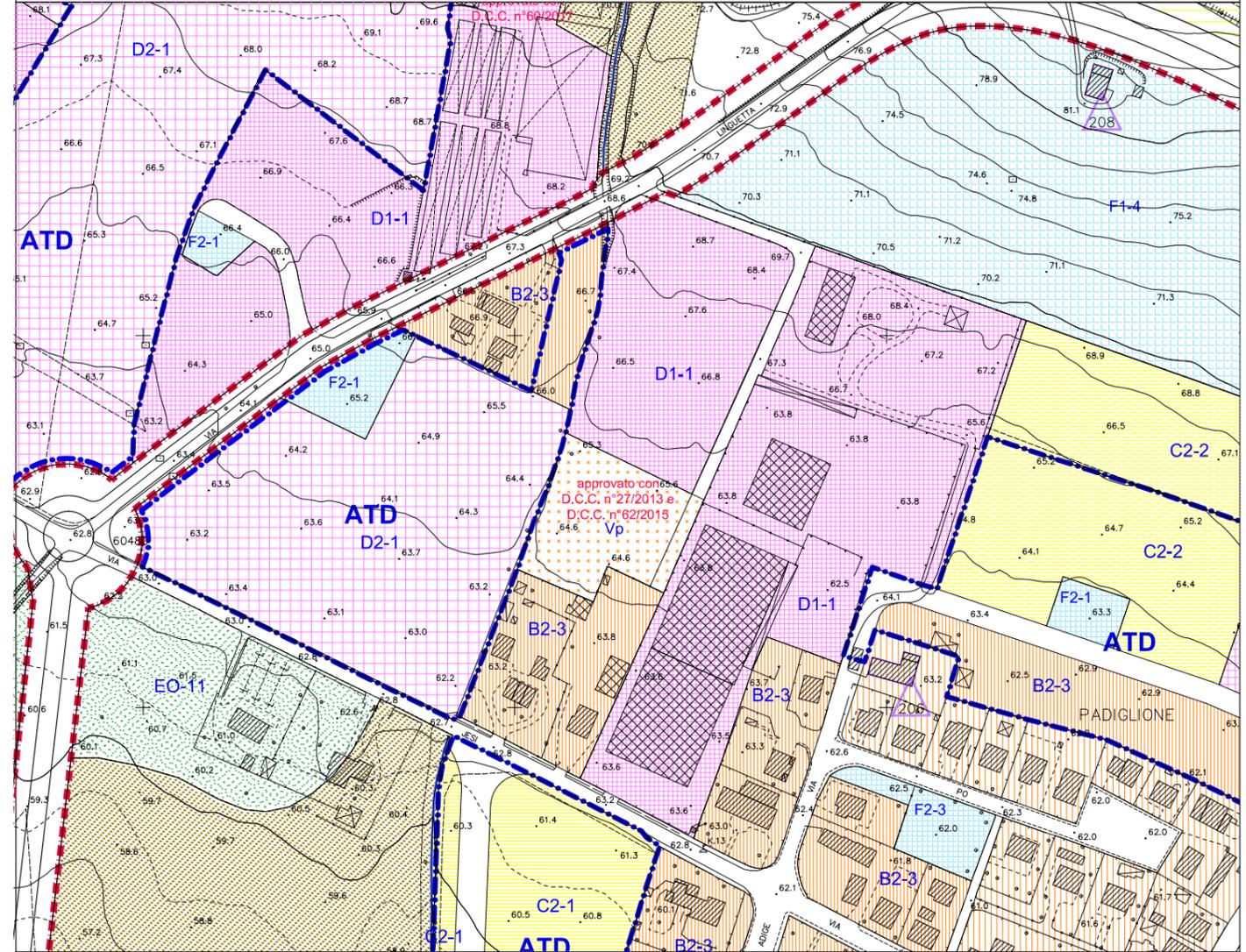
DATI DIMENSIONALI

CATEGORIA	TERRITORIALE	FONDIARIA	REALIZZATE	DA REPERIRE	TERRITORIALE	VOLUME
A	SUP. TERRITORIALE	-	-	-	-	-
	SUP. FONDIARIA	26.126	23.760	2.366	-	-
B	SUP. STANDARD	-	2.387	-	-	-
	VIABILITÀ E STRADE	-	-	-	5.630	-
D	SUL	-	-	-	-	-
	TOT.	-	-	-	-	-
	ATTUATO	-	21.384	-	-	mc
	RESIDUO	-	2.129	-	-	mc
TOT.	-	23.513	-	-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D ZTO B
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite D2-1_Art. 47.02:Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF:0,60 mq/mc B2-3_Art.34.03:Parti con impianto incompleto in contesti ad alta valenza ambientale
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	GRAMIGNA srl
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA JESI - VIA LINGUETTA

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera 11/10/2001	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	05/04/2003 style="background-color: #90EE90;">

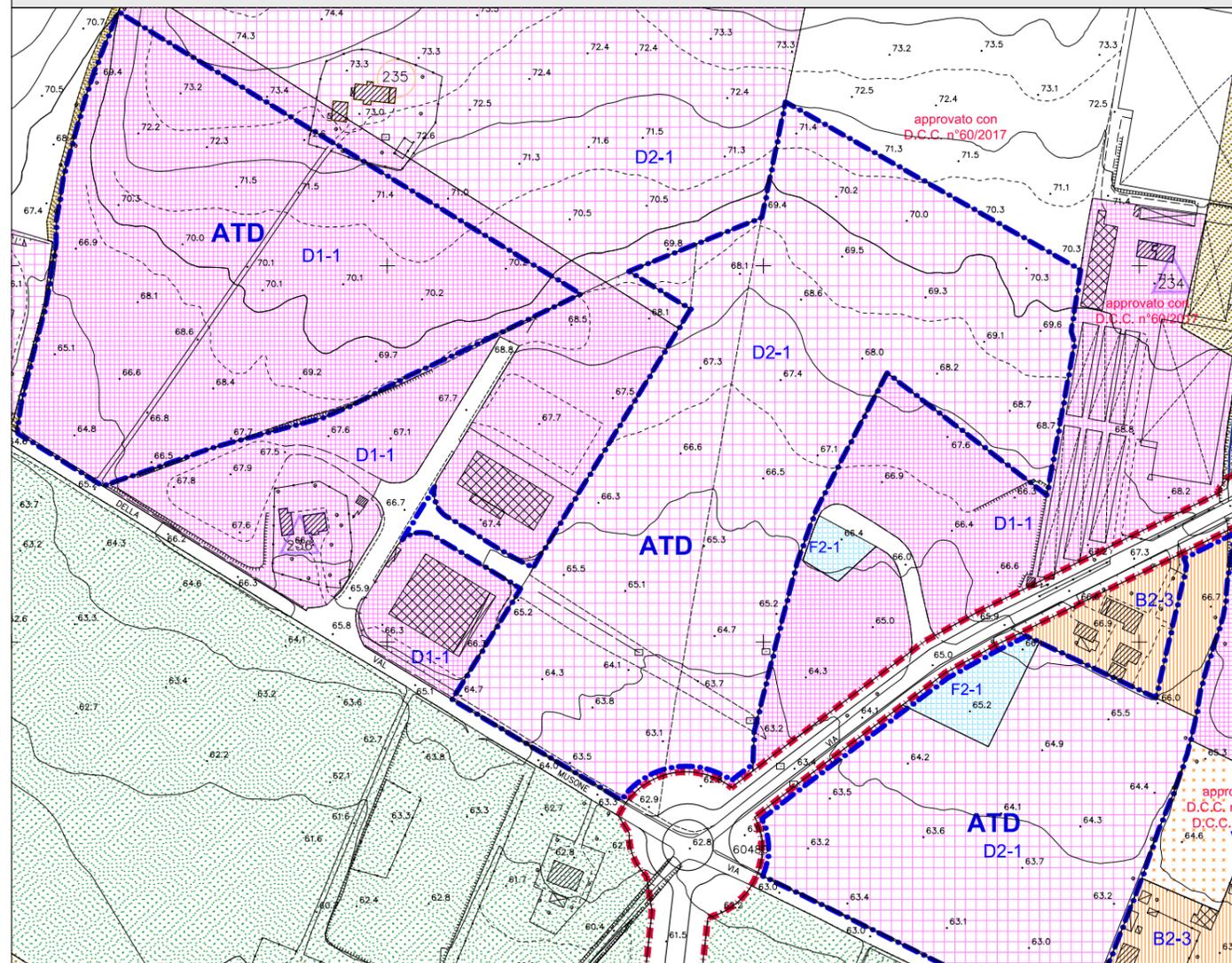
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	20.286	mq
	di cui: ATTUATA	15.146	mq
B	di cui: RESIDUA	5.140	mq
	REALIZZATE	4.902	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	ATTUATA	9.088	mq
	RESIDUA	3.084	mq
	TOT.	12.172	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.:Ambito delle trasformazioni definite D2-1_Art. 47.02:Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - arigianali di espansione UF: 0,60mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	LEONARDI-DITTAJIUTI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA LINGUETTA

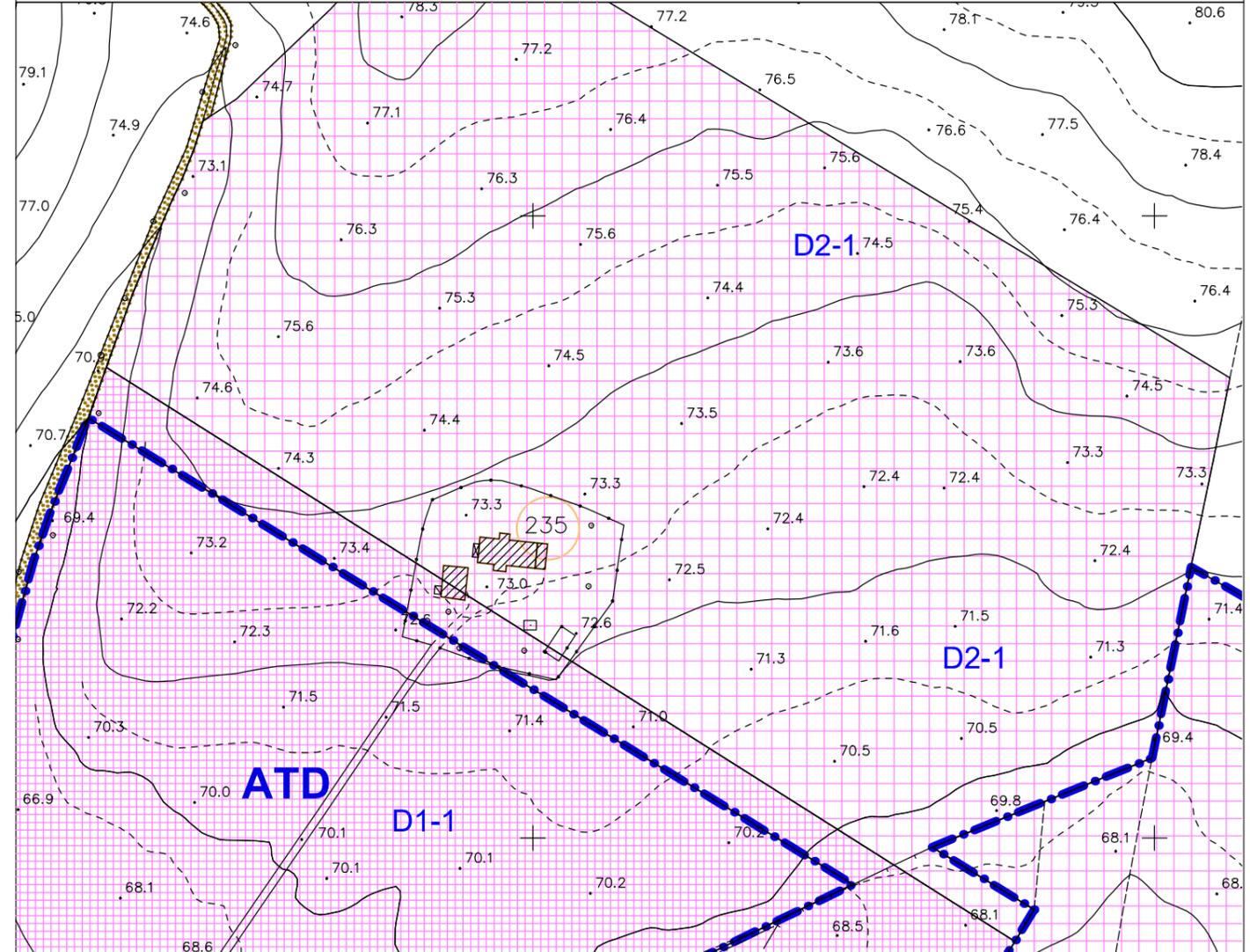
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera 28/07/2003	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	06/09/2007

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	38.776	mq	
	di cui: ATTUATA	28.543	mq	
	di cui: RESIDUA	10.233	mq	
B	REALIZZATE	3.180	mq	
	DA REPERIRE	-	mq	
C	TERRITORIALE	-	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
D	SUL	ATTUATA	17.126	mq
		RESIDUA	5.134	mq
		TOT.	22.260	mq
	VOLUME	ATTUATO	-	mc
RESIDUO		-	mc	
TOT.		-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1_Art. 47.02:Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UT: 0,50 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	CO.ART.2
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PADIGLIONE/VIA DELLE QUERCE

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera 30/10/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	29/12/2008
	NO	
	PARZIALE	

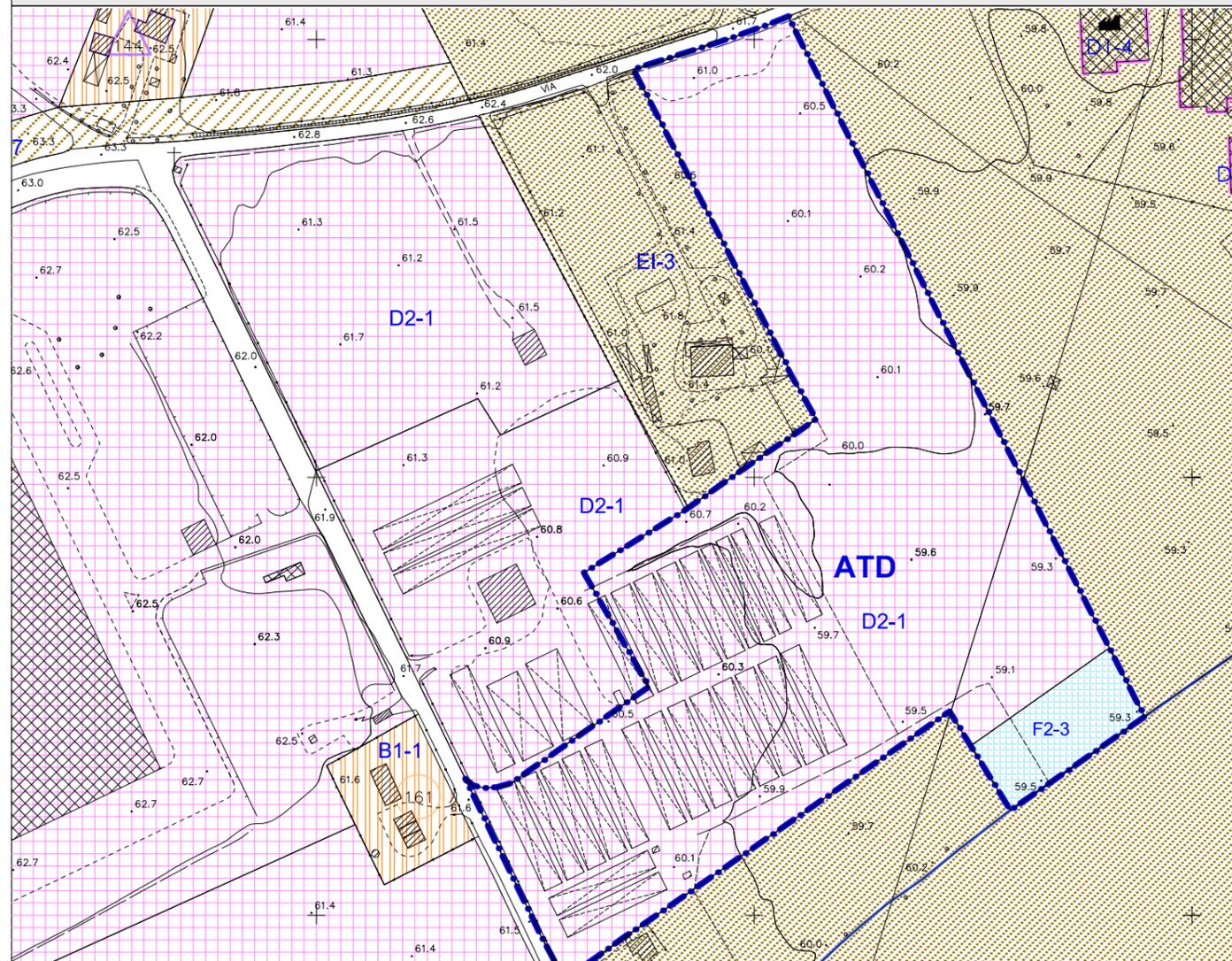
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	34.442	mq
	di cui: ATTUATA	9.213	mq
	di cui: RESIDUA	25.229	mq
B	SUP. STANDARD		
	REALIZZATE	7.052	mq
C	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	5.385	mq
	SUL		
	ATTUATA	3.685	mq
	RESIDUA	12.846	mq
	TOT.	16.531	mq
	VOLUME		
	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite D2-1_Art.47.02:Nuovi Insempiamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF:0,46 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / propriet�)	P.I.P. VIA COLA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA

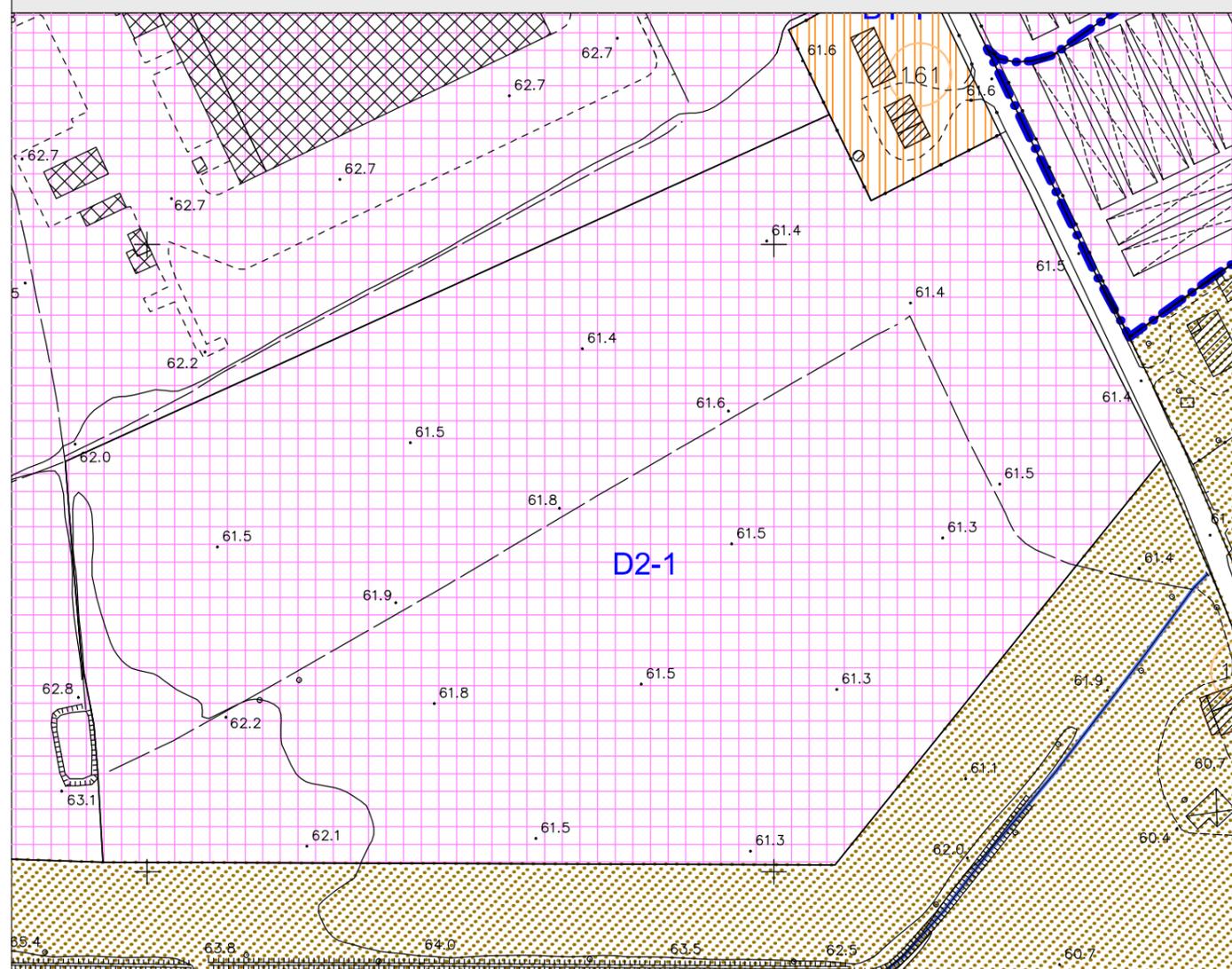
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO NON ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	delibera del 26/02/2008		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	31/08/2016	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	52.784	mq
	di cui: ATTUATA	30.118	mq
	di cui: RESIDUA	22.666	mq
B	SUP. STANDARD	7.713	mq
	REALIZZATE		
	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
C	VIABILIT� E STRADE	6.748	mq
D	SUL	13.854	mq
	RESIDUA	10.486	mq
	TOT.	24.340	mq
D	VOLUME		
	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1 Art.47.02:Nuovi Insempiamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF:0,40 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / propriet�)	MERLONI - COMUNE DI OSIMO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA

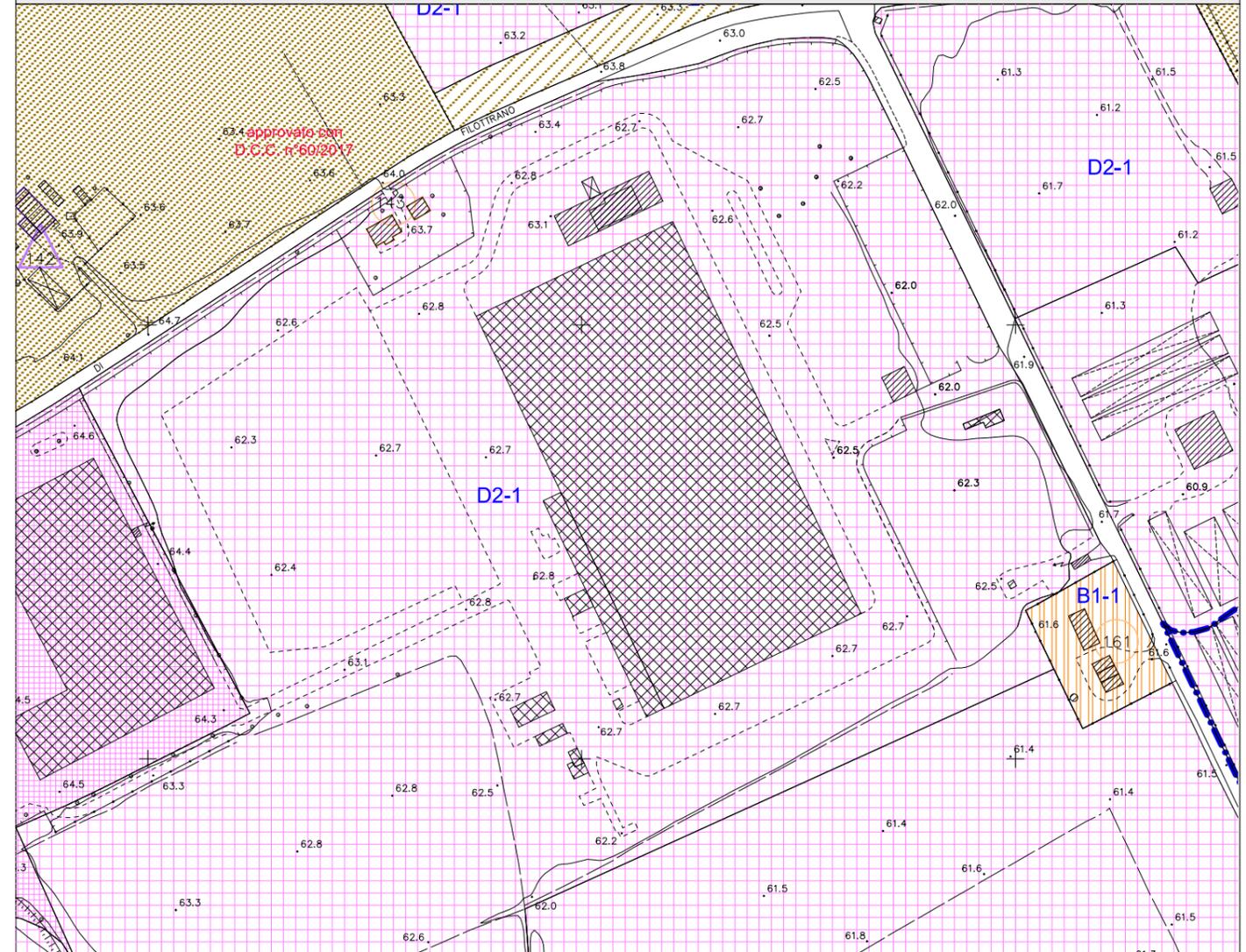
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO NON ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 19/03/2008
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	62.010	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	46.221	mq	
	di cui: ATTUATA	22.669	mq	
	di cui: RESIDUA	23.552	mq	
B	SUP. STANDARD			
	REALIZZATE	12.444	mq	
C	DA REPERIRE	-		
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILIT� E STRADE		mq	
	SUL	ATTUATA	12.164	mq
		RESIDUA	12.639	mq
		TOT.	24.803	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc	
	RESIDUO	-	mc	
	TOT.	-	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1 Art.47.02:Nuovi Insempiamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF: 40 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / propriet�)	MERLONI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA - VIA FILOTTRANO

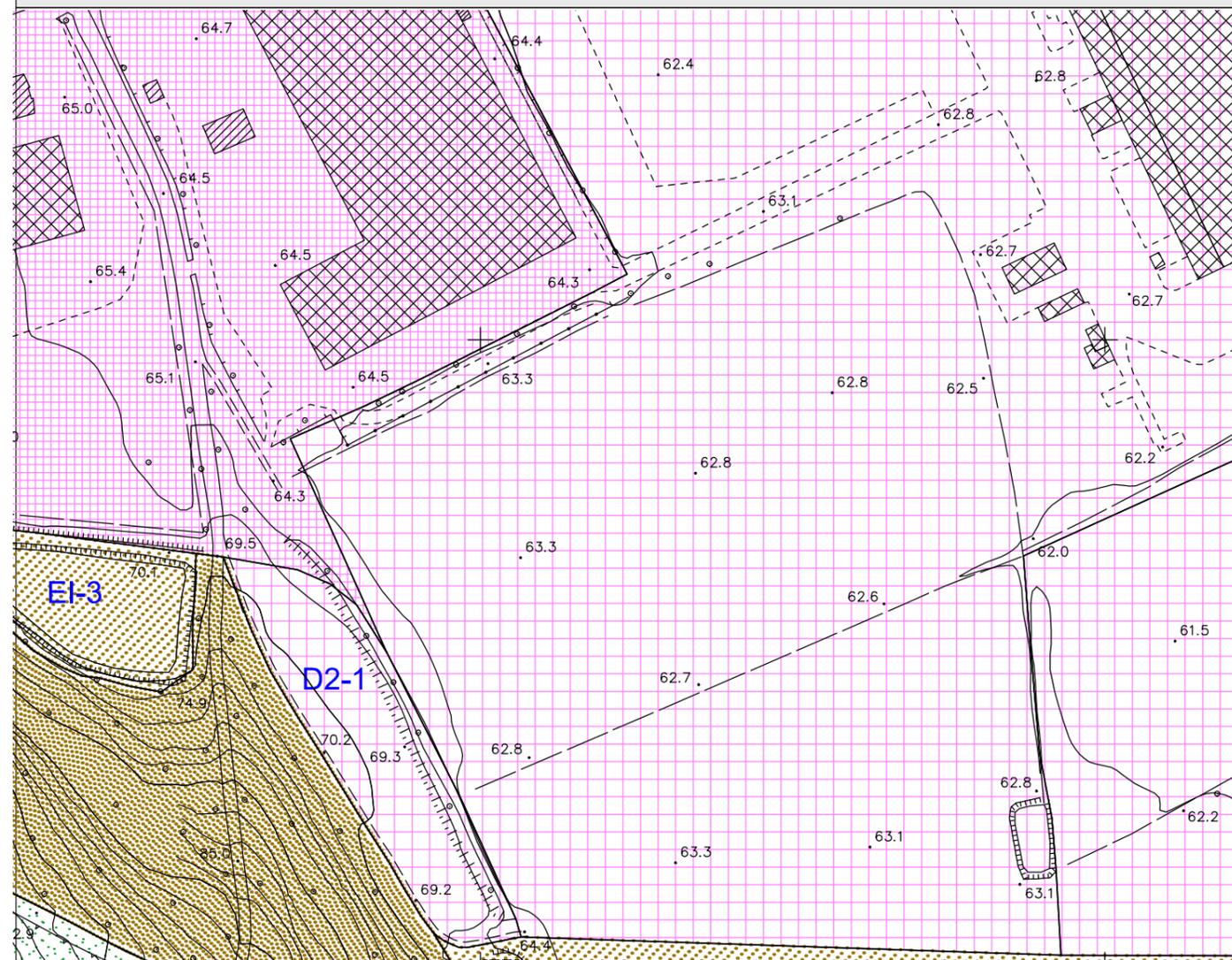
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO NON ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	90.183	mq
	di cui: ATTUATA	90.183	mq
	di cui: RESIDUA	-	mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	- mq
		DA REPERIRE	- mq
C	VIABILIT� E STRADE	TERRITORIALE	- mq
			- mq
D	SUL	ATTUATA	36.073 mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	36.073 mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1 Art.47.02:Nuovi Insempiamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF: 0,40 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / propriet�)	-
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA - VIA FILOTTRANO

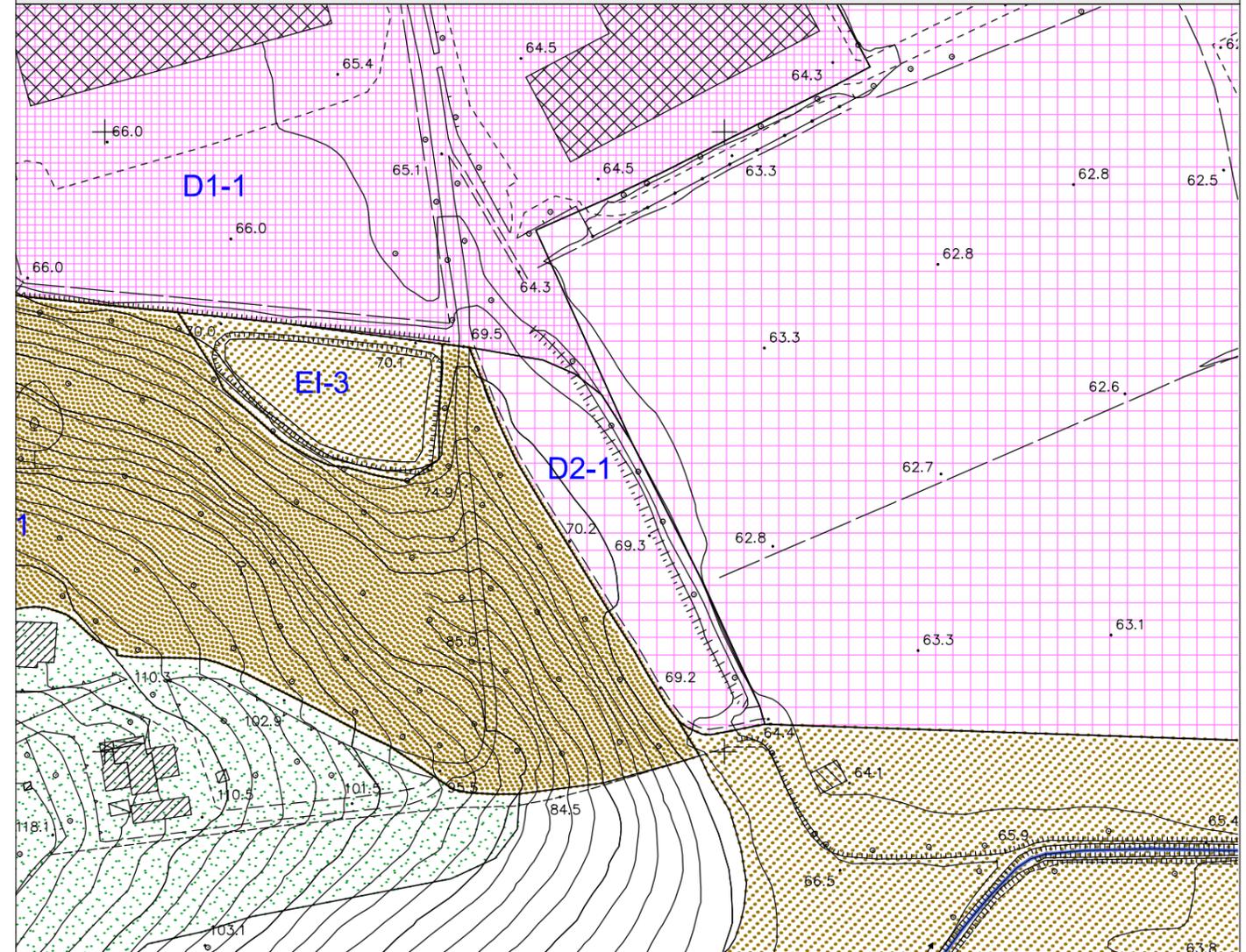
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO NON ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI		
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		27.384 mq/ha
	SUP. FONDIARIA		- mq
	di cui: ATTUATA		- mq
	di cui: RESIDUA		27.384 mq
B	SUP. STANDARD		- mq
	DA REPERIRE TERRITORIALE		2.738 mq
C	VIABILIT� E STRADE		- mq
D	SUL	ATTUATA	- mq
		RESIDUA	10.953 mq
		TOT.	10.953 mq
D	VOLUME	ATTUATO	- mc
		RESIDUO	- mc
		TOT.	- mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1 Art.47.02:Nuovi Insempiamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF:0,40 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / propriet�)	-
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA - VIA FILOTTRANO

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO NON ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI		
	NO		
	PARZIALE		

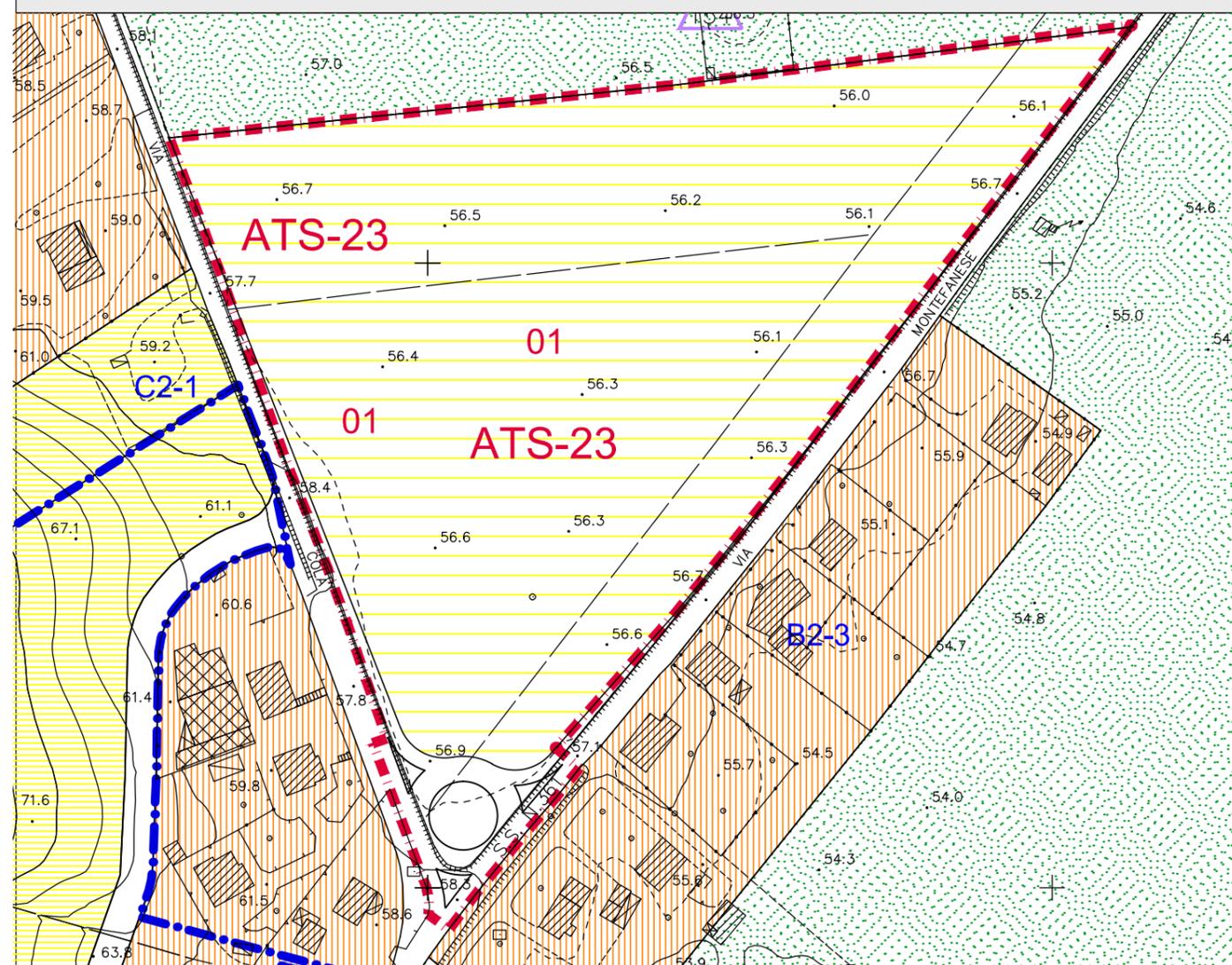
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE	4.257	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
B	SUP. STANDARD	di cui: ATTUATA	-
		di cui: RESIDUA	4.257
C	VIABILIT� E STRADE	REALIZZATE	-
		DA REPERIRE	426
D	SUL	TERRITORIALE	-
		ATTUATA	-
		RESIDUA	1.703
	TOT.	1.703	
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATS ART.59 Schede norma per gli ambiti di trasformazione strategica C_Art. 37:Zone residenziali di espansione IT: 1,05 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	ATS 23
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA

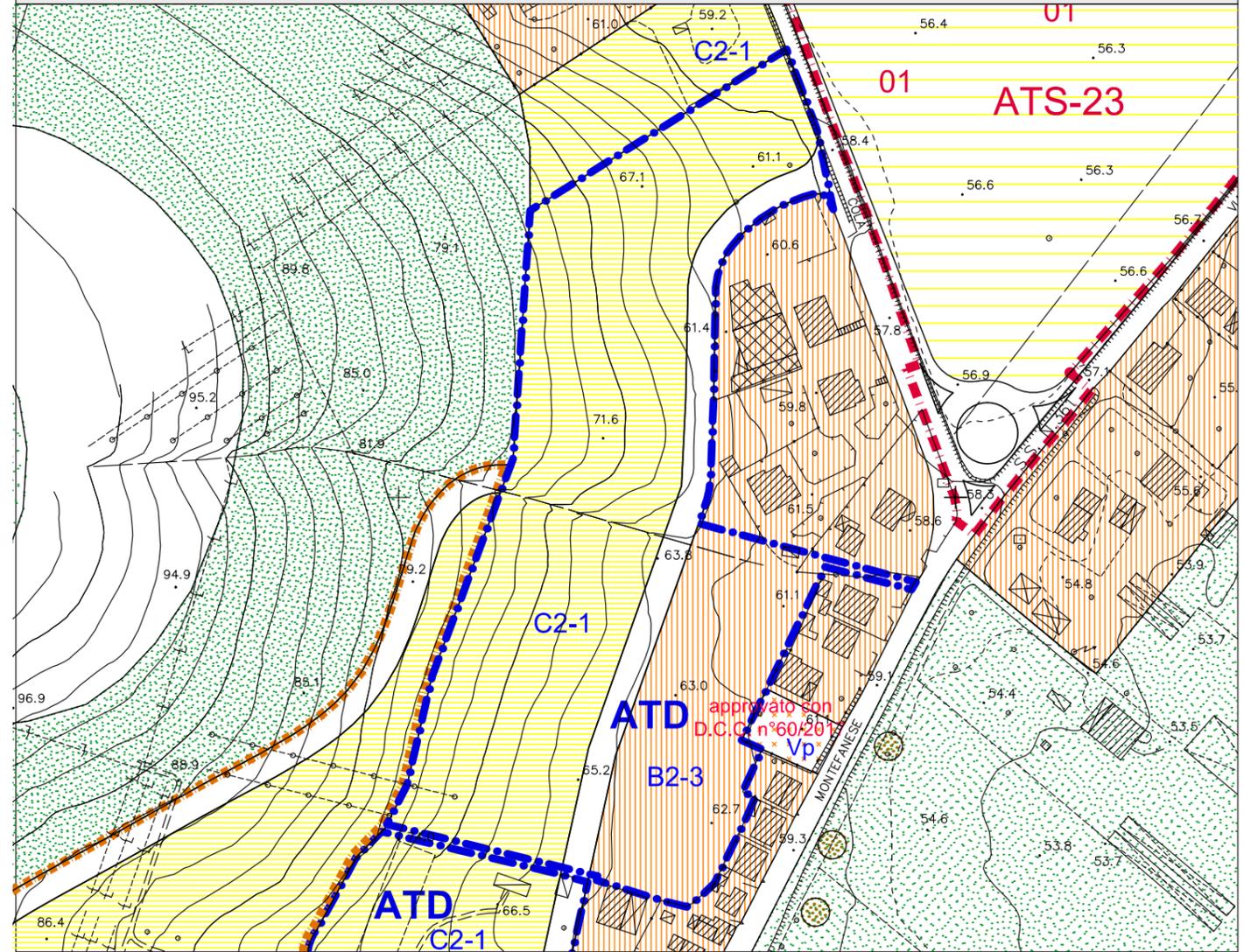
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO NON ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 10/01/2008	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	26/11/2009

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	35.927 mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	
	di cui: ATTUATA	22.551	mq
	di cui: RESIDUA	13.376	mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	6.650 mq
		DA REPERIRE	-
C	VIABILITÀ E STRADE	TERRITORIALE	- mq
			5.409 mq
D	SUL	ATTUATA	- mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	- mq
VOLUME	ATTUATO	23.678	mc
	RESIDUO	14.322	mc
	TOT.	38.000	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO B-ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. :Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art.43.01:Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati, in contesti privi di valenza ambientale B2-3_Art. 34.03:Parti con impianto incompleto in contesti ad alta valenza ambientale IF:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	MASSI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA COLA - VIA DON BOSCO

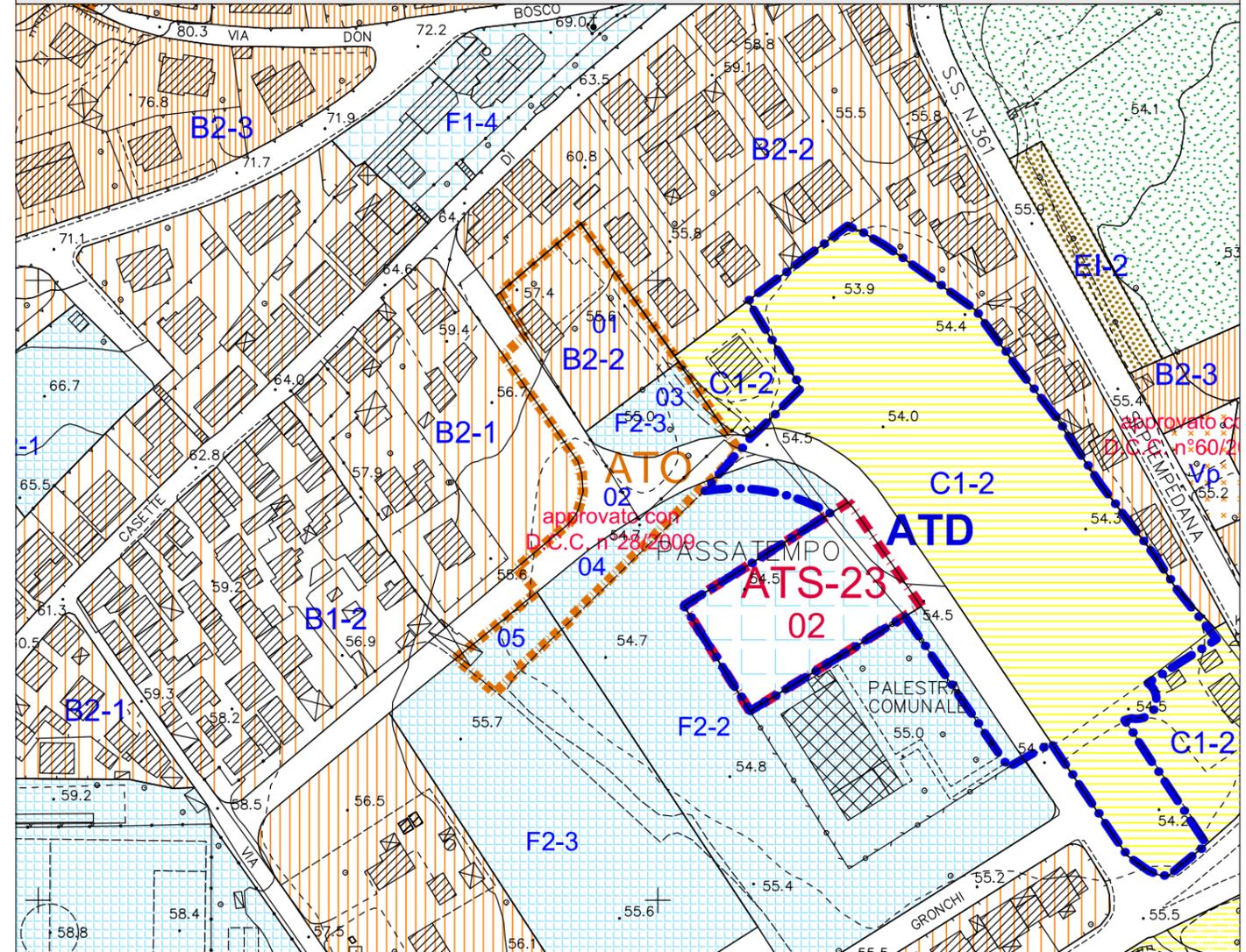
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO NON ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 01/07/2003		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	12/11/2004	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	14.836	mq
	di cui: ATTUATA	11.990	mq
	di cui: RESIDUA	2.846	mq
B	SUP. STANDARD		
	REALIZZATE	433	mq
C	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	10.999	mq
	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
	VOLUME		
	ATTUATO	10.791	mc
	RESIDUO	2.561	mc
	TOT.	13.351	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO B
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATO Art. 58: Ambito delle trasformazioni ordinate B2-2_ART.43-02: Parti con impianto incompleto in contesti a valenza ambientale Piano di recupero (si considera il volume esistente)
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	-
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	PASSATEMPO/VIA PERTINI

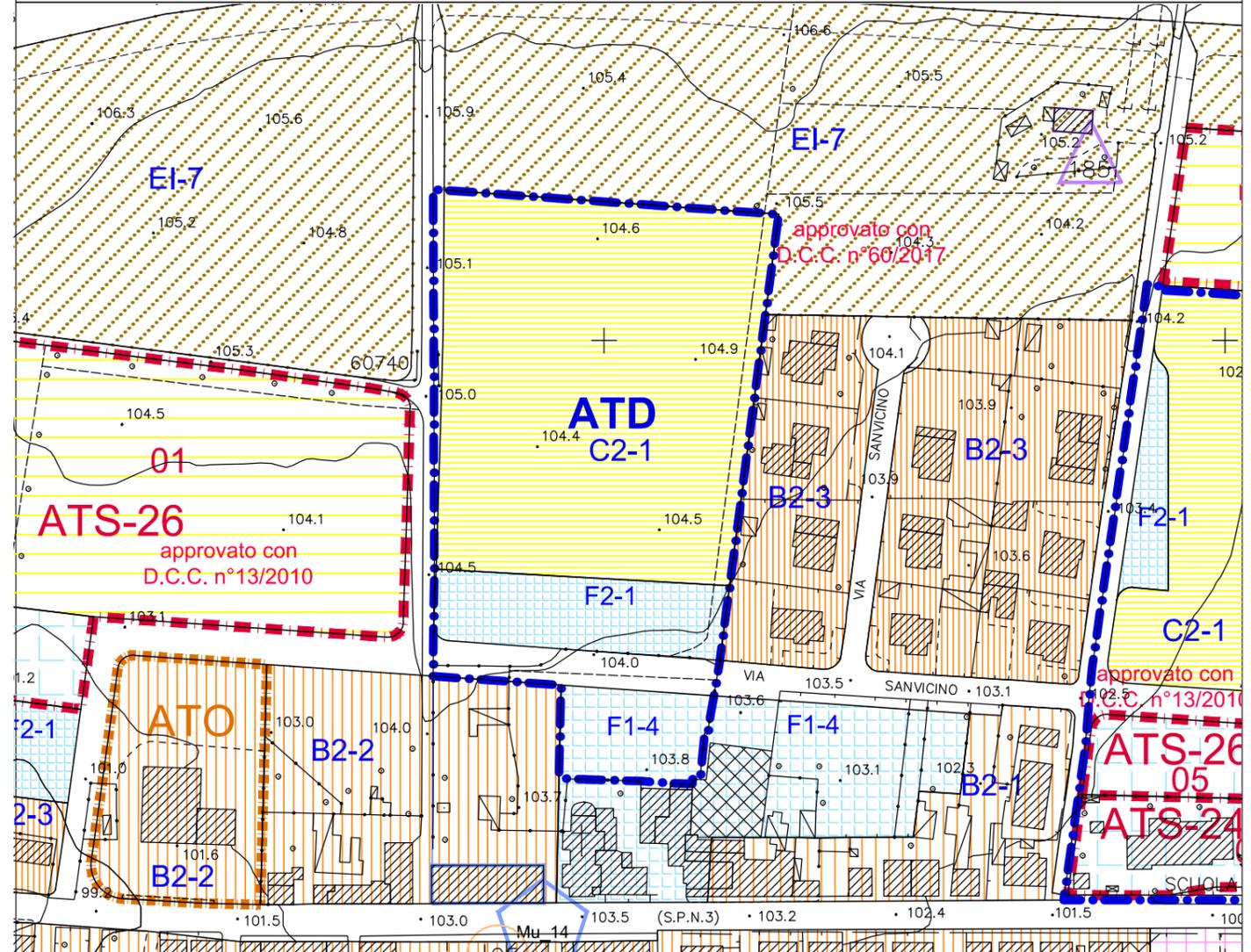
LIVELLO DI ATTUAZIONE							
PIANO COMPLETATO							
PIANO ATTUATO >75%							
PIANO NON ATTUATO <75%							
PIANO CONVENZIONATO							
PIANO APPROVATO							
PIANO ADOTTATO							
PIANO NON ATTUATO							
COLLAUDO	<table border="1"> <tr> <td>SI</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NO</td> <td style="background-color: #e0f2f1;"></td> </tr> <tr> <td>PARZIALE</td> <td></td> </tr> </table>	SI		NO		PARZIALE	
SI							
NO							
PARZIALE							

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	5.269	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	mq	
B	di cui: ATTUATA	4.634	mq	
		di cui: RESIDUA	635	mq
	REALIZZATE	948	mq	
C	SUP. STANDARD	-	mq	
	VIABILITÀ E STRADE	1.183	mq	
D	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
	VOLUME	ATTUATO	-	mc
RESIDUO		-	mc	
		TOT.	vol. esistente	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Ambito delle trasformazioni definite Art. 39 N.T.A. C2-1_Art. 43.01: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	NUOVO P.E.E.P. CASENUOVE
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CASENUOVE/VIA SAN VICINO

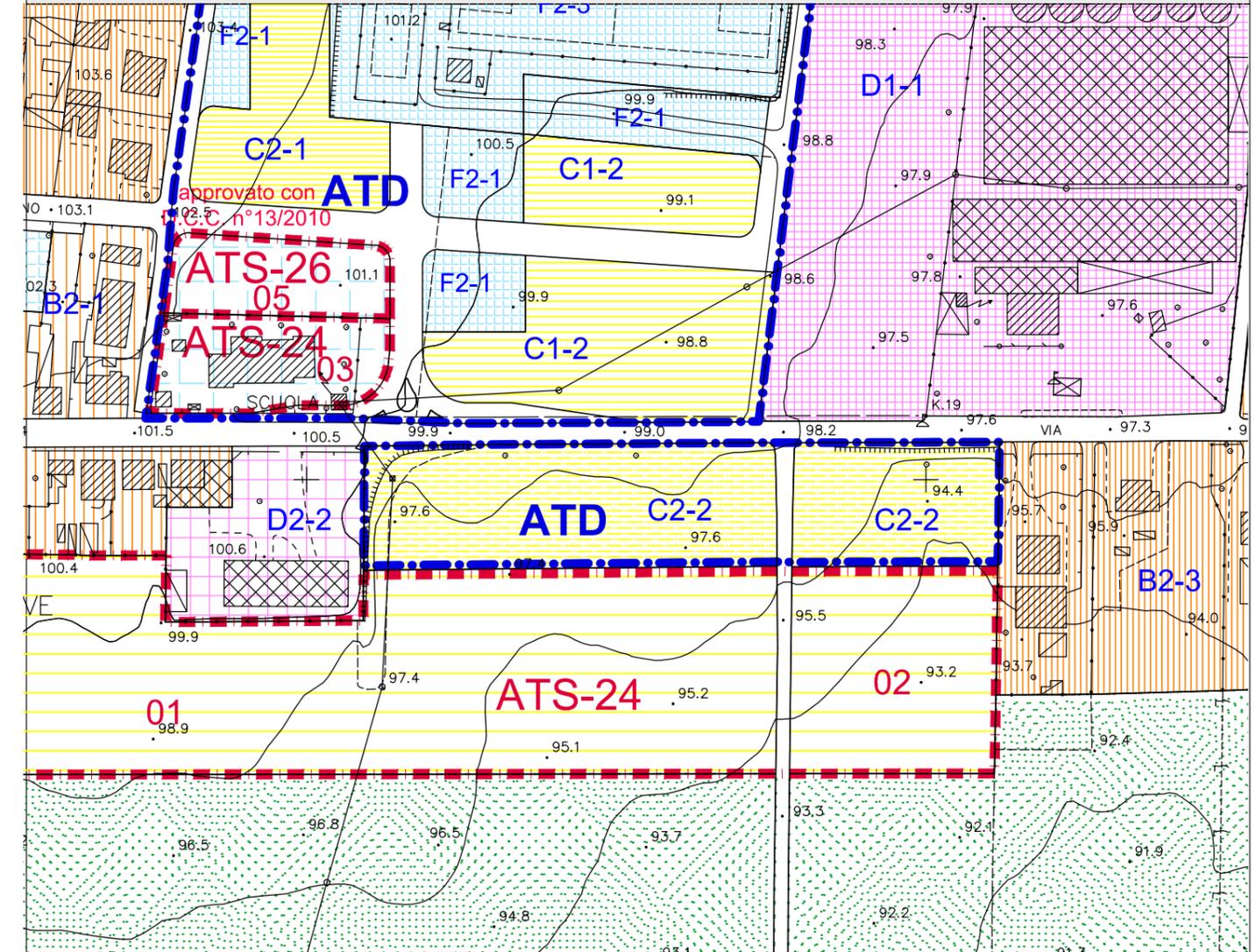
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 09/09/2008		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	12/10/2010	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	16.608	mq
B	di cui: ATTUATA	2.862	mq
	di cui: RESIDUA	13.746	mq
	REALIZZATE	2.843	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	2.808	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
E	TOT.	-	mq
	ATTUATO	3.281	mc
	RESIDUO	12.371	mc
	TOT.	15.652	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.: Ambito delle trasformazioni definite C2-2_Art. 43.02: Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IF: 0,45 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	BUSCHI ATTILIO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CASENUOVE/VIA JESI

LIVELLO DI ATTUAZIONE

PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 31/12/2004	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	18/06/2009
	NO	
	PARZIALE	

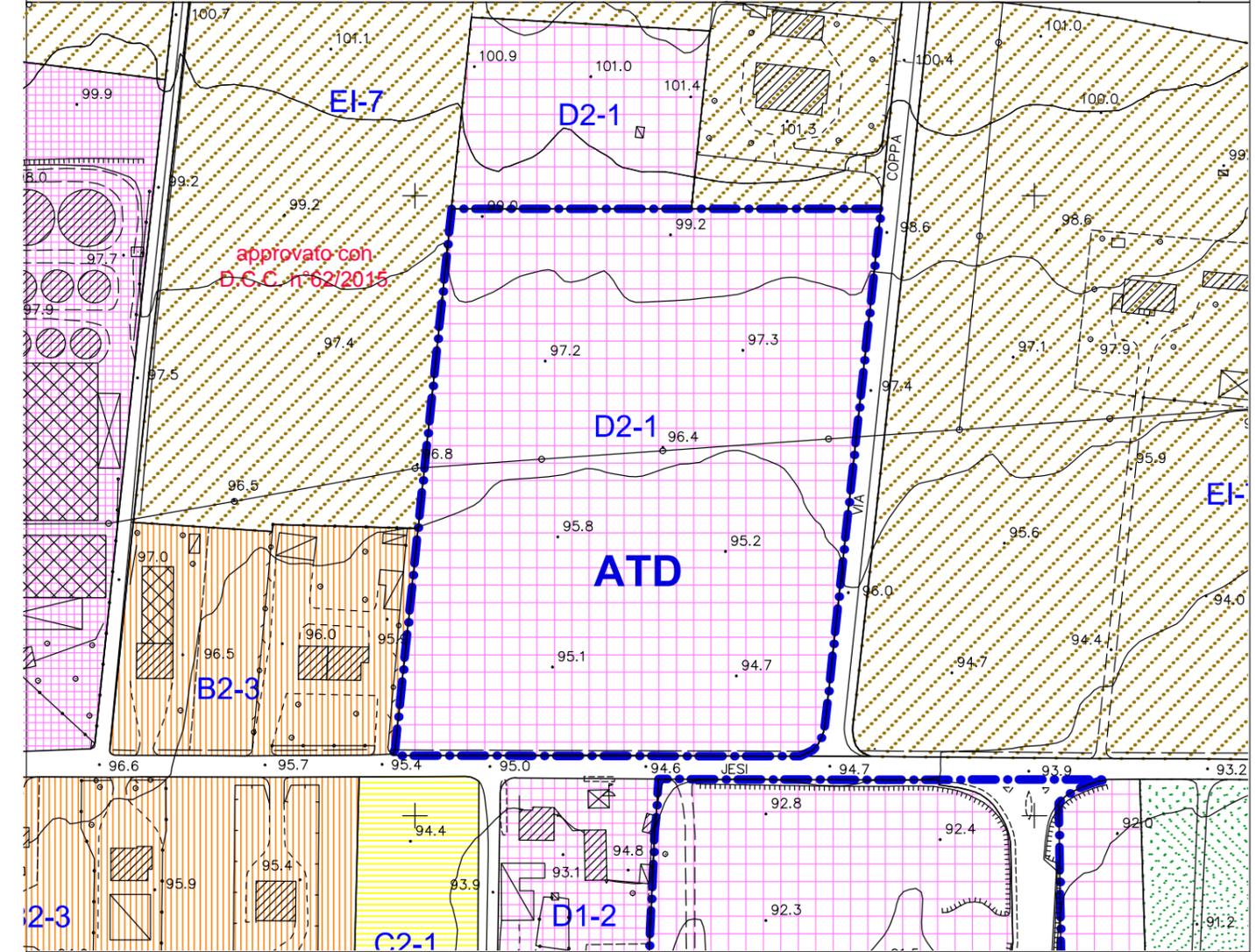
DATI DIMENSIONALI

A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. FONDIARIA	6.491	mq
B	di cui: ATTUATA	6.491	mq
	di cui: RESIDUA		mq
C	REALIZZATE	155	mq
	DA REPERIRE		mq
D	TERRITORIALE		mq
	VIABILITÀ E STRADE	1.638	mq
SUL	ATTUATA		mq
	RESIDUA		mq
	TOT.		mq
VOLUME	ATTUATO	2.921	mc
	RESIDUO		mc
	TOT.	2.921	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A. : Ambito delle trasformazioni definite. D2-1_Art.47.02:Nuovi Insediamenti produttivi esistenti nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali - artigianali di espansione UF:0,60 mq/mc
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	NUOVO P.I.P. CASENUOVE
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	CASENUOVE/VIA JESI - VIA COPPA

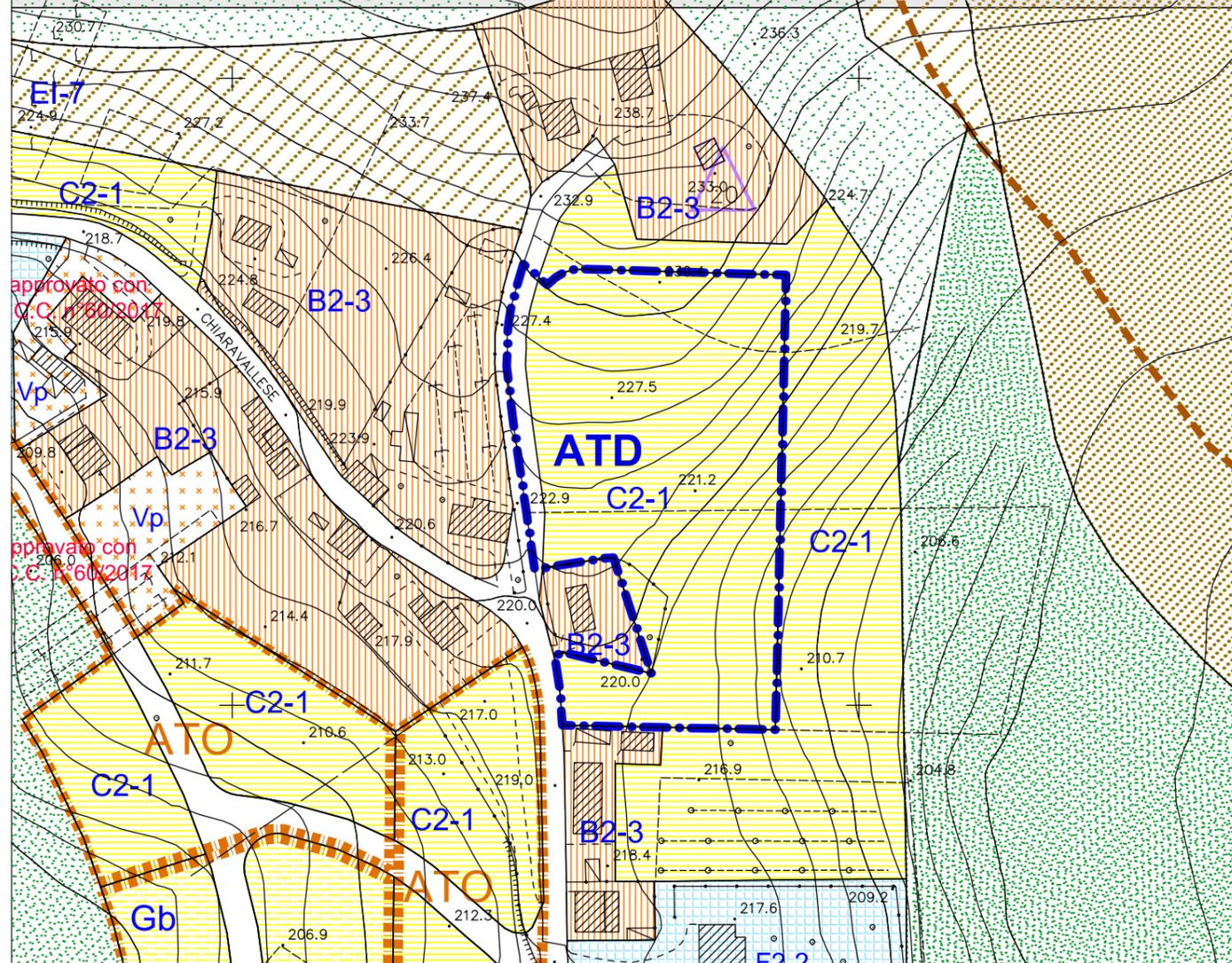
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 25/07/2003		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	14/09/2005	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	18.096	mq
	di cui: ATTUATA	18.096	mq
B	di cui: RESIDUA		mq
	REALIZZATE	2.292	mq
	DA REPERIRE		mq
C	TERRITORIALE		mq
	VIABILITÀ E STRADE	2.641	mq
D	SUL	ATTUATA	10.858 mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	10.858 mq
D	VOLUME	ATTUATO	- mc
		RESIDUO	- mc
		TOT.	- mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n. 1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art. 39 N.T.A.. Ambito delle trasformazioni definite C2-1_Art.43.01:Nuovi Insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF: 0,9 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.E.E.P. SAN PATERNIANO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN PATERNIANO/VIA CHIRAVALLESE

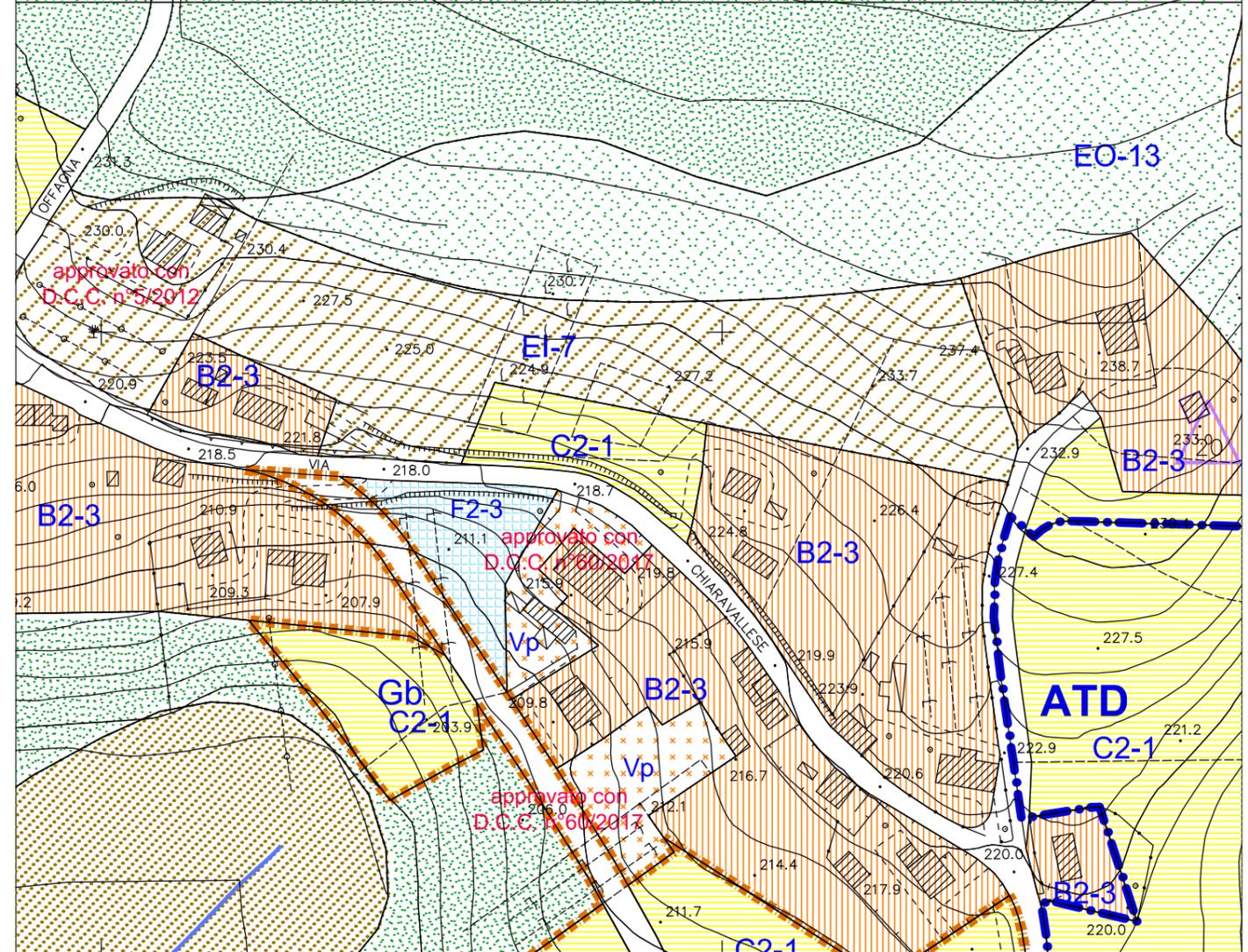
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 09/11/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	14/11/2009
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		- mq/ha
	SUP. FONDIARIA	9.296	mq
		di cui: ATTUATA	9.296 mq
		di cui: RESIDUA	- mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	1.013 mq
		DA REPERIRE	- mq
C	VIABILITÀ E STRADE		1.528 mq
	D	SUL	ATTUATA
RESIDUA			- mq
TOT.			- mq
VOLUME	SUL	ATTUATO	8.366 mc
		RESIDUO	- mc
		TOT.	8.366 mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n°32 del 23/04/2008
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art.43.01:Nuovi Insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IT: 0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	ORLANDINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN PATERNIANO/VIA CHIARAVALLESE

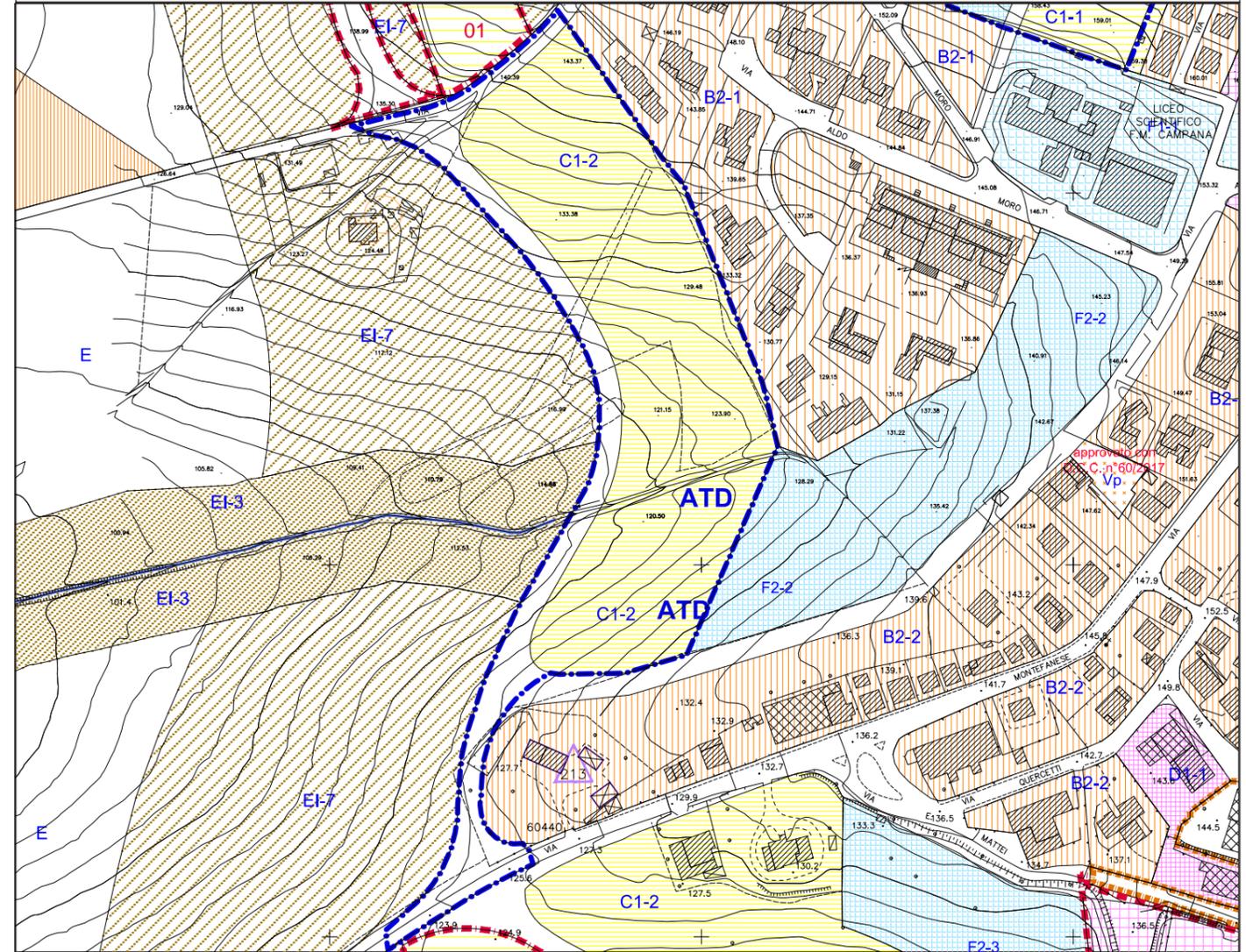
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	2.000	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
	di cui: RESIDUA	2.000	mq
B	SUP. STANDARD	REALIZZATE	-
		DA REPERIRE	210
C	VIABILITÀ E STRADE	TERRITORIALE	-
			mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
		TOT.	-
VOLUME		ATTUATO	-
		RESIDUO	1.200
		TOT.	1.200
			mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. A1 GATTUCCIO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA GATTUCCIO

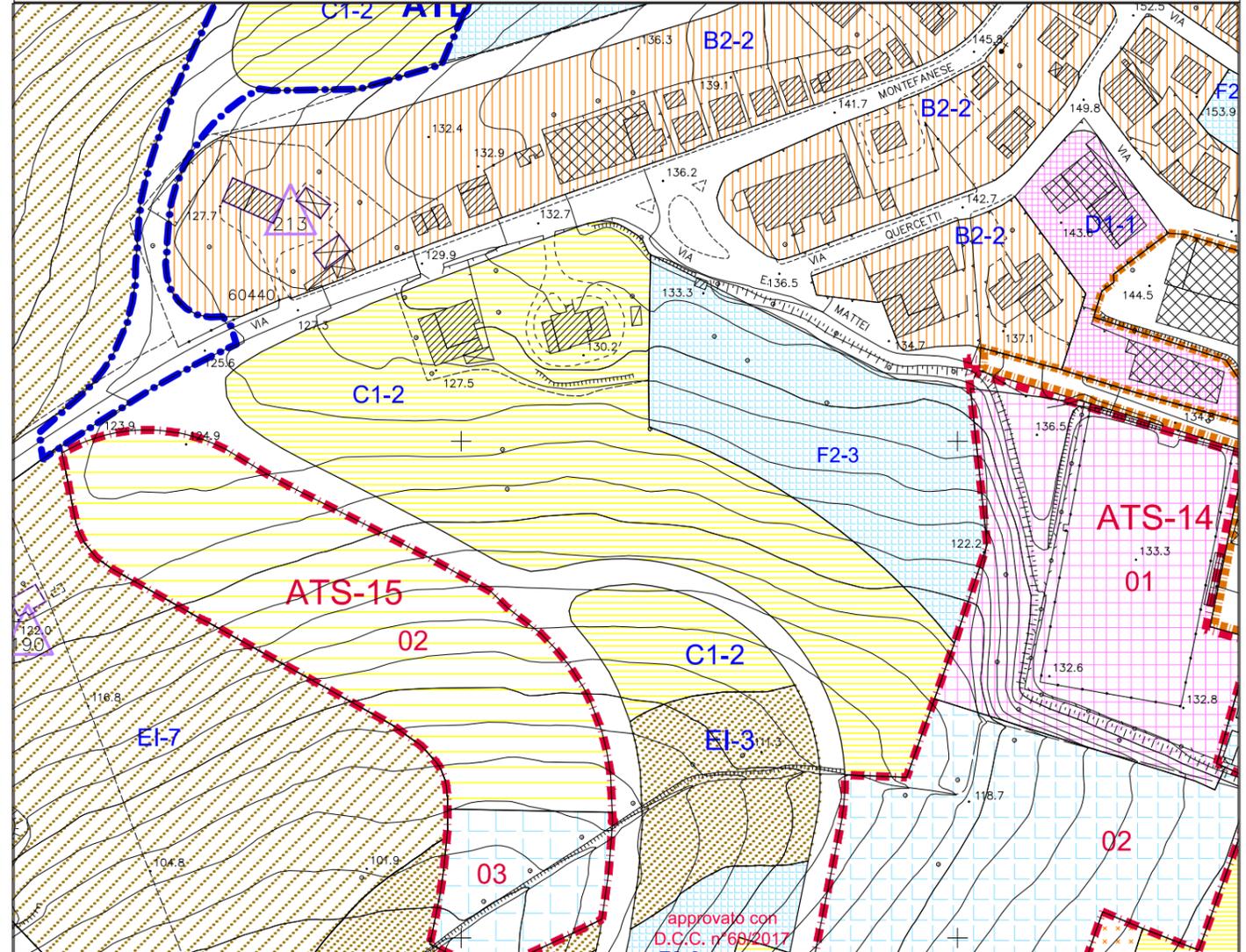
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO	con delibera del 09/12/2002		
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	03/06/2013	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	26.617	mq
	di cui: ATTUATA	26.617	mq
	di cui: RESIDUA	-	mq
B	SUP. STANDARD	1.545	mq
	REALIZZATE	-	mq
C	DA REPERIRE	-	mq
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	8.718	mq
	SUL	ATTUATA	-
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	35.933	mc
	TOT.	35.933	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. A2-A3 (A2-ITALGIARDINI)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA MONTEFANESE - VIA EDGARDO SOGNO

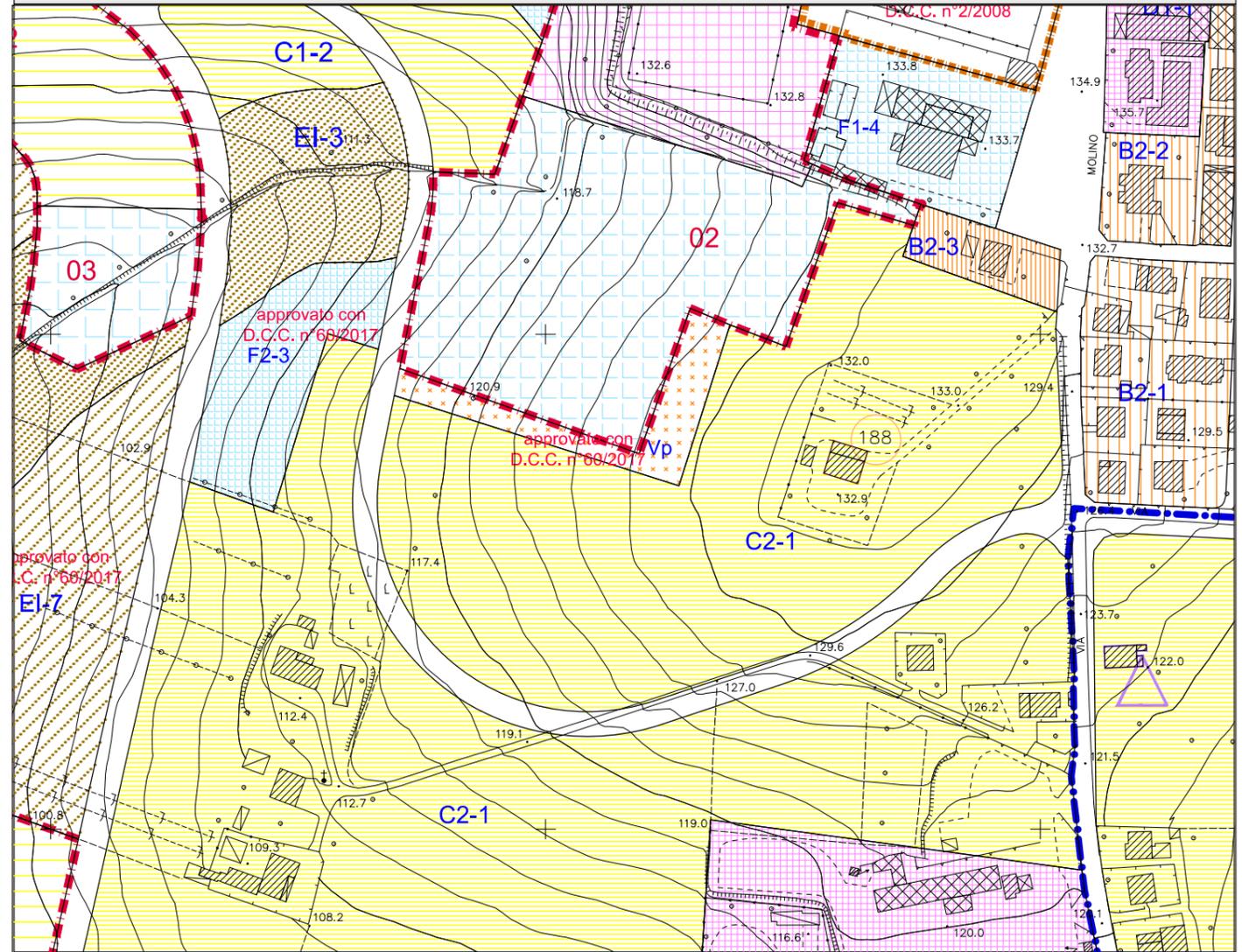
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 27/07/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	05/08/2008 style="background-color: #90EE90;">

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	19.320	mq
	di cui: ATTUATA	10.870	mq
B	di cui: RESIDUA	8.450	mq
	REALIZZATE	1.426	mq
	DA REPERIRE	-	
C	SUP. STANDARD TERRITORIALE	9.240	mq
	VIABILITÀ E STRADE	3.424	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
E	TOT.	-	mq
	ATTUATO	14.674	mc
	RESIDUO	11.408	mc
	TOT.	26.082	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



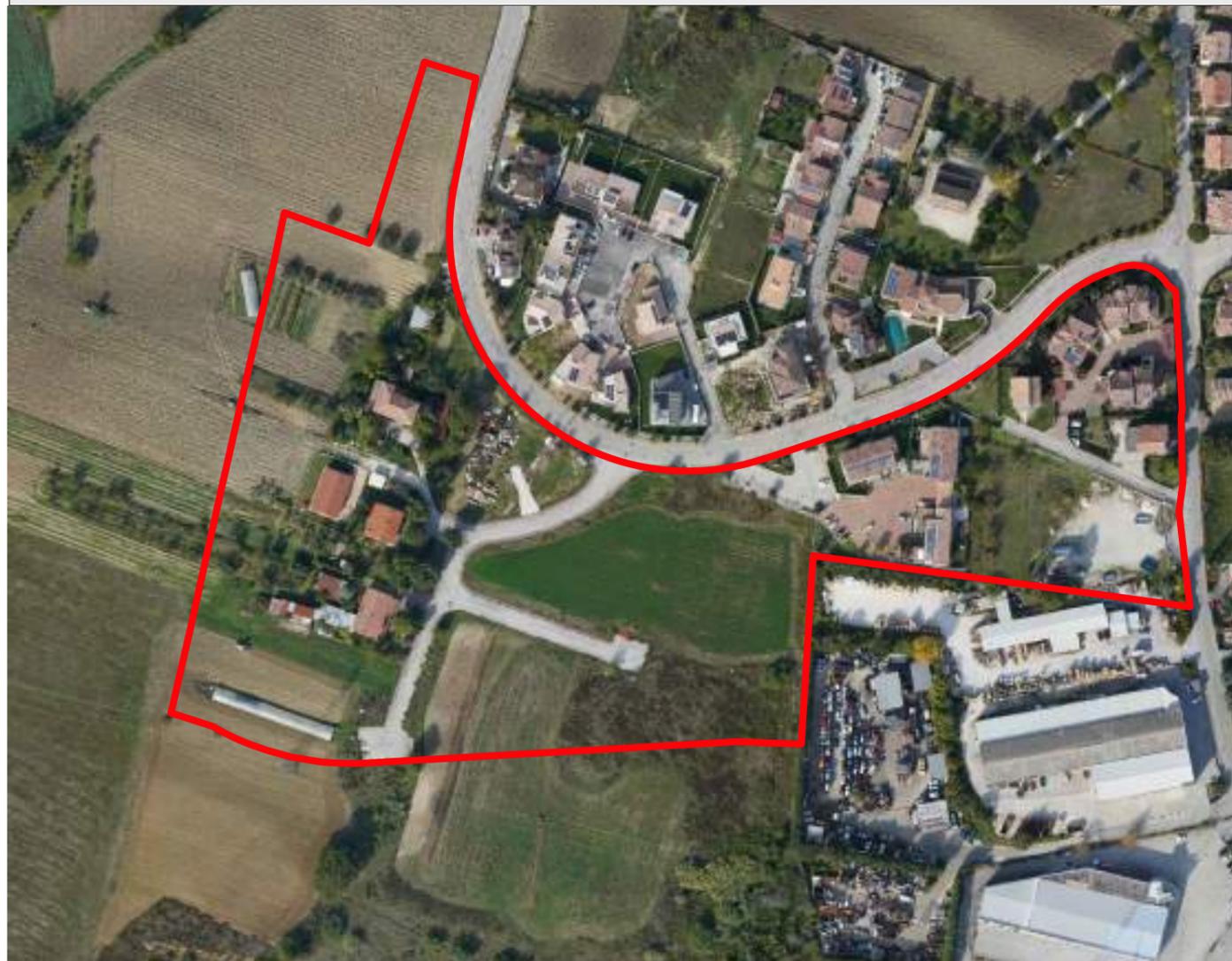
ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF: 0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. A2-A3 (A1 DIEMME)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA SOGNO

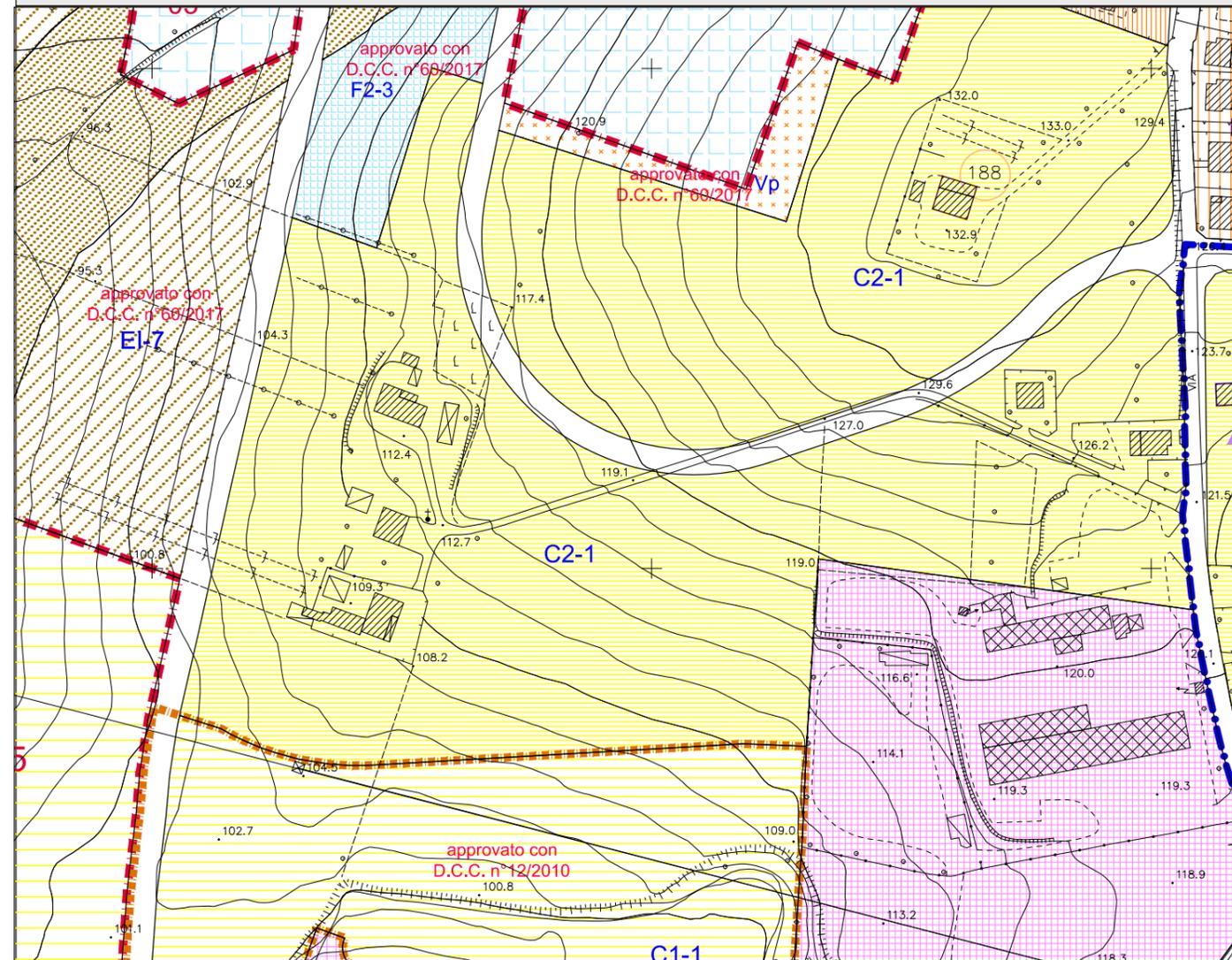
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 23/02/2007	
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	28/03/2014
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	21.220	mq
B	di cui: ATTUATA	12.613	mq
	di cui: RESIDUA	8.607	mq
	REALIZZATE	520	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	2.437	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
		TOT.	-
D	VOLUME	ATTUATO	10.770
		RESIDUO	7.746
		TOT.	18.517

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF: 0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. A2-A3 (A1 DIEMME)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA SOGNO

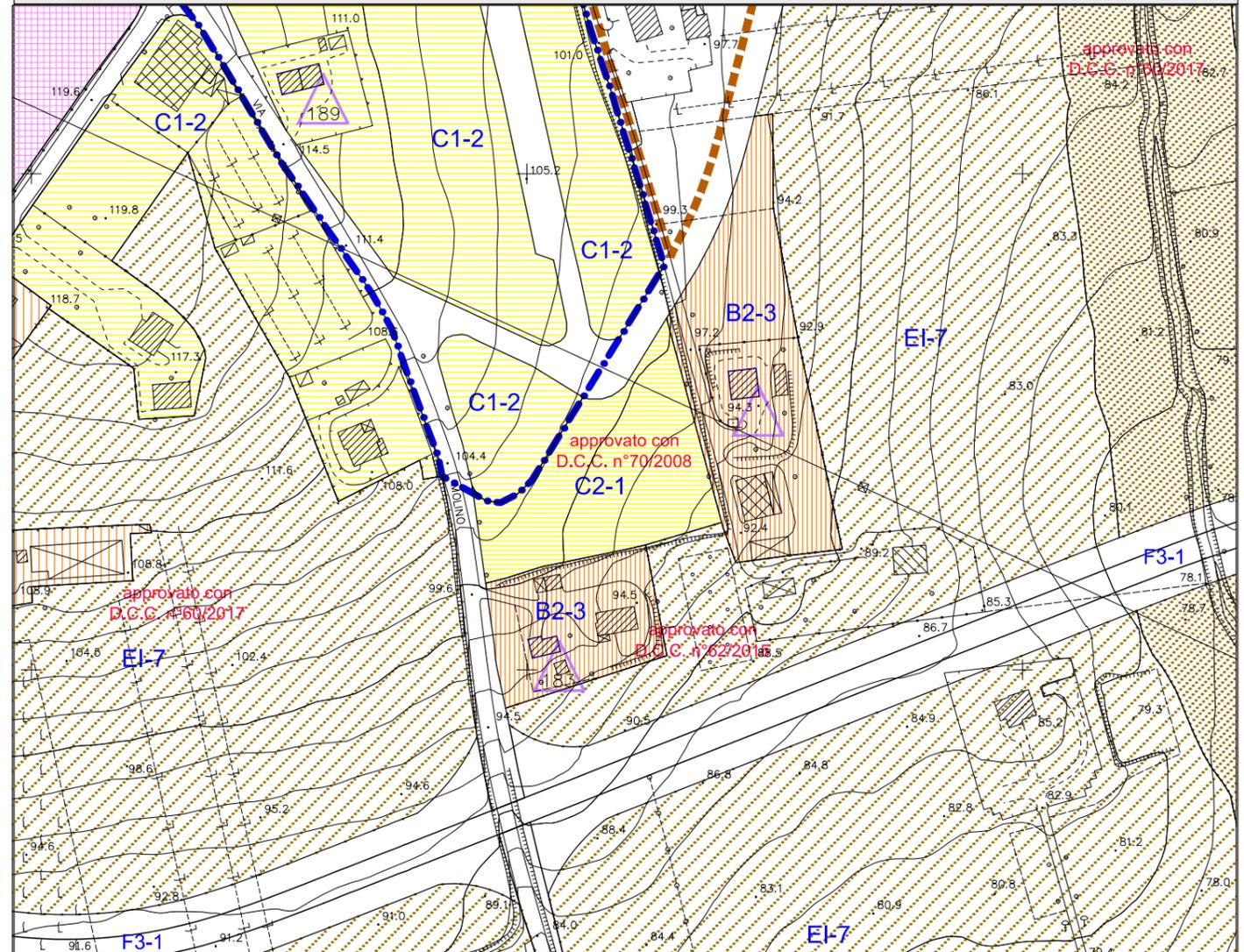
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 23/02/2007		
PIANO CONVENZIONATO			
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	28/03/2014	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	33.247	mq
	di cui: ATTUATA	14.132	mq
B	di cui: RESIDUA	19.115	mq
	REALIZZATE	1.919	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	5.500	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
		TOT.	-
VOLUME	ATTUATO	12.718	mc
	RESIDUO	17.203	mc
	TOT.	29.921	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n.32 del 23/04/08
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IT:0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	UNIVEL
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA MOLINO MENSA

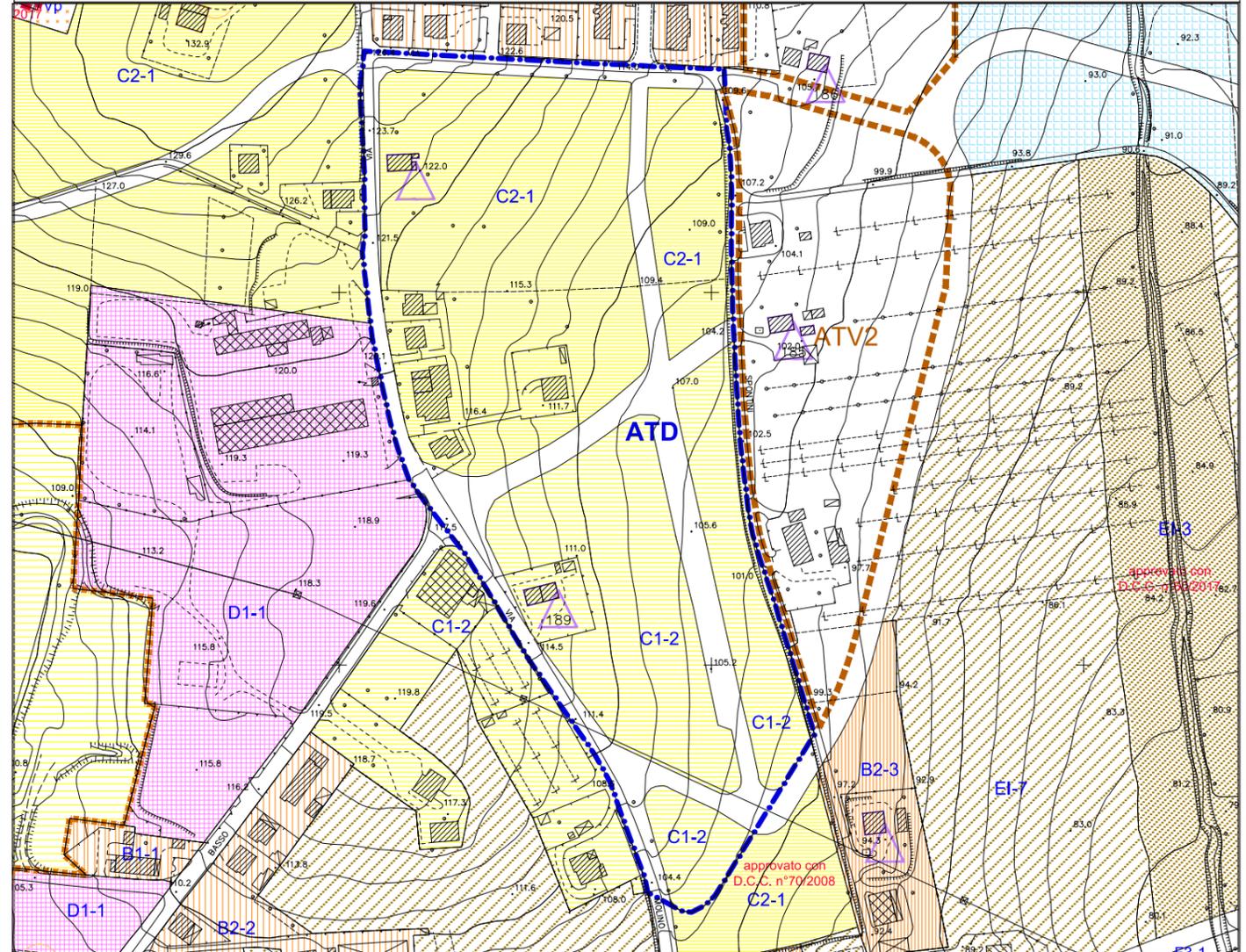
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	6.478	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	-	mq	
	di cui: ATTUATA	-	mq	
	di cui: RESIDUA	6.478	mq	
B	SUP. STANDARD	-	mq	
	DA REPERIRE TERRITORIALE	680		
C	VIABILITÀ E STRADE	-	mq	
D	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
	VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	3.887	mc	
	TOT.	3.887	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IT: 1,35 mc/mq C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF: 0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. B2/1-B3 (L.M.R.)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO OVEST/ VIA MOLINO MENSA

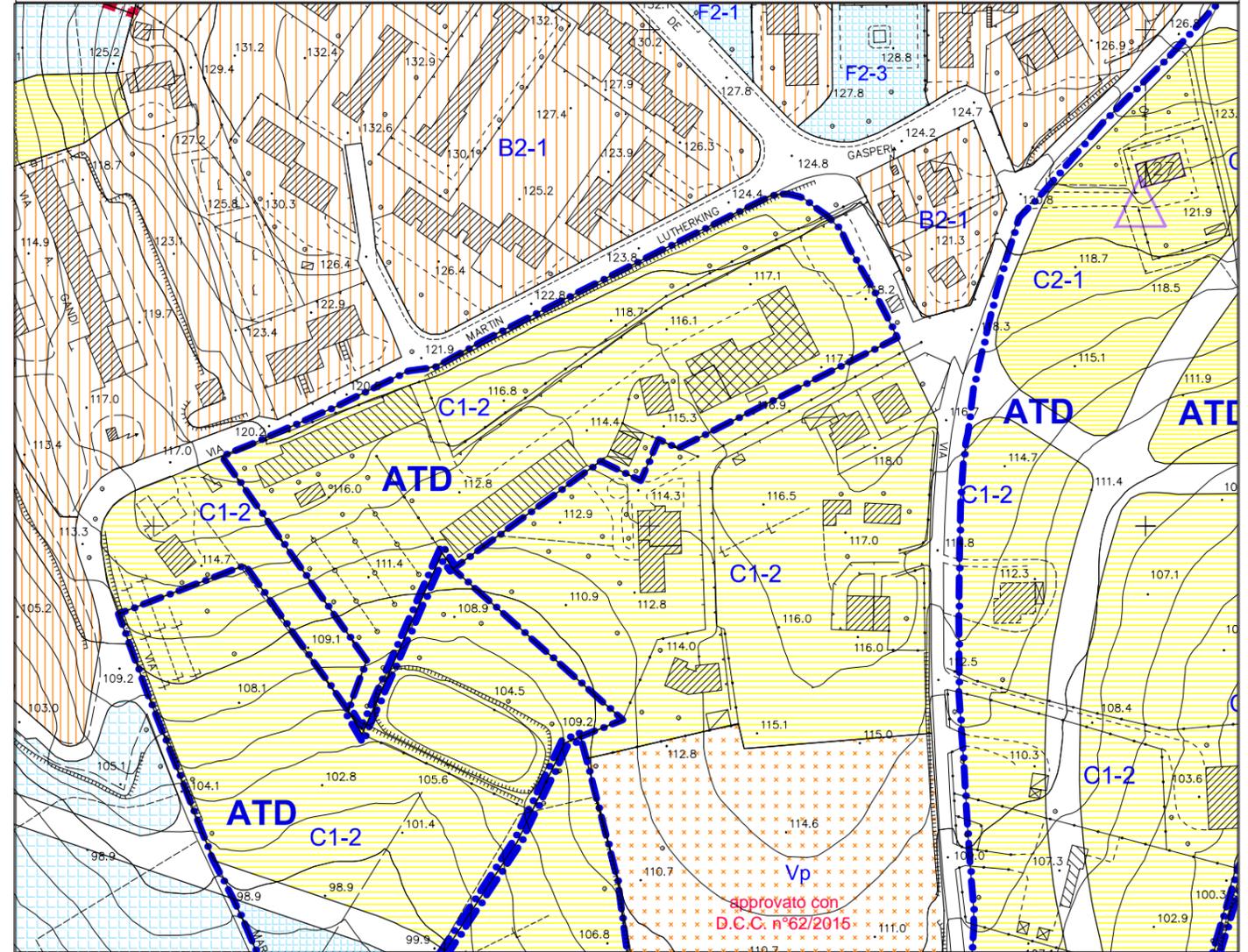
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 21/05/2004
PIANO CONVENZIONATO	
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE 21/05/2013

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	41.860	mq
	di cui: ATTUATA	21.322	mq
	di cui: RESIDUA	20.538	mq
B	SUP. STANDARD	6.119	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	18.698	mq
D	SUL		mq
	RESIDUA		mq
	TOT.		mq
VOLUME	ATTUATO	24.307	mc
	RESIDUO	23.332	mc
	TOT.	47.639	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.d.R. VIOLINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA MARTIN LUTHER KING

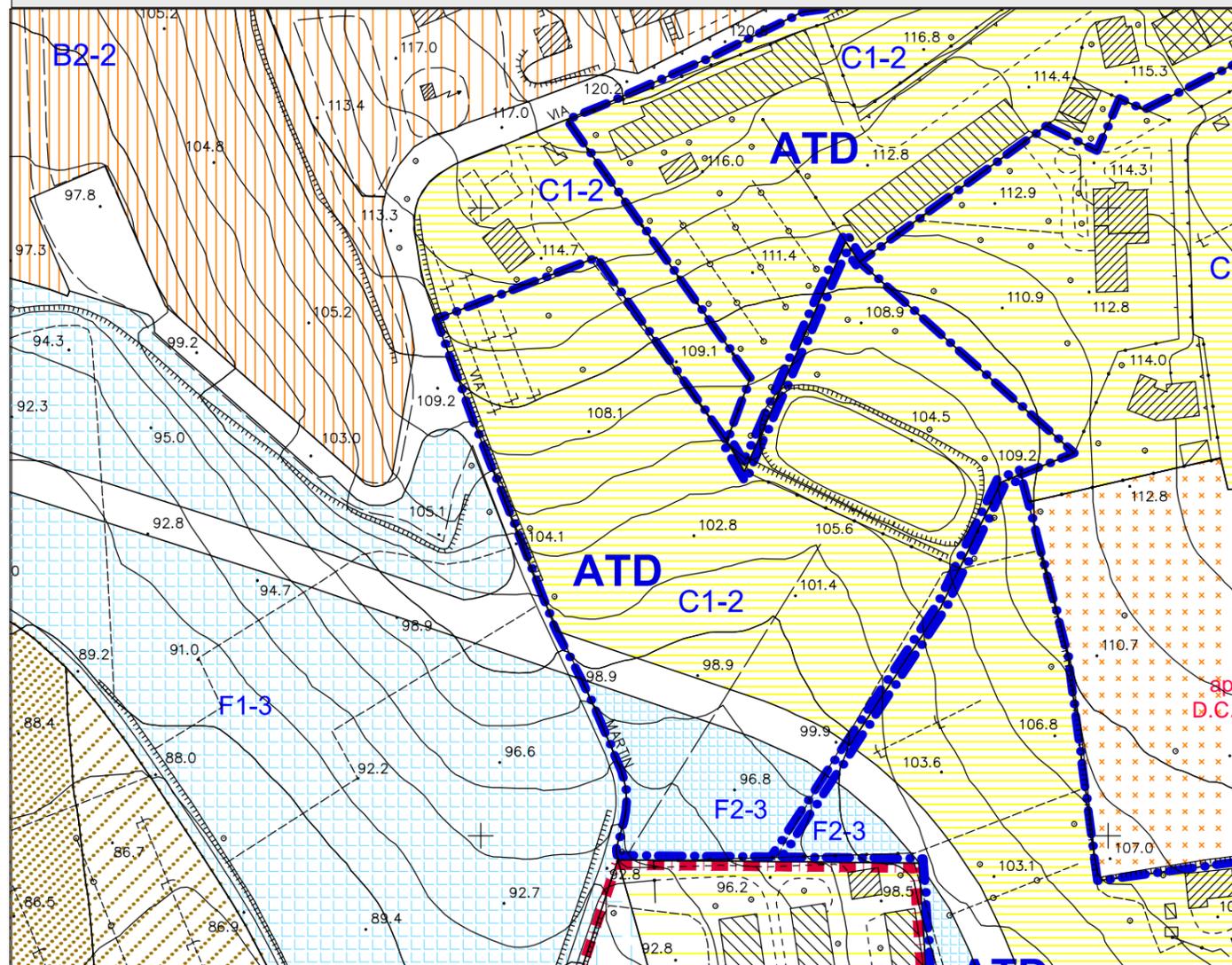
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 16/04/2002
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE 19/12/2007

DATI DIMENSIONALI				
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha	
	SUP. FONDIARIA	12.397	mq	
	di cui: ATTUATA	3.864	mq	
	di cui: RESIDUA	8.533	mq	
B	SUP. STANDARD			
	REALIZZATE	2.616	mq	
C	DA REPERIRE	-	mq	
	TERRITORIALE	-	mq	
D	VIABILITÀ E STRADE		mq	
	SUL	ATTUATA	-	mq
		RESIDUA	-	mq
		TOT.	-	mq
	VOLUME	ATTUATO	5.216	mc
	RESIDUO	11.520	mc	
	TOT.	16.736	mc	

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. B2/2-B4 (A2)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA MARTIN LUTHER KING

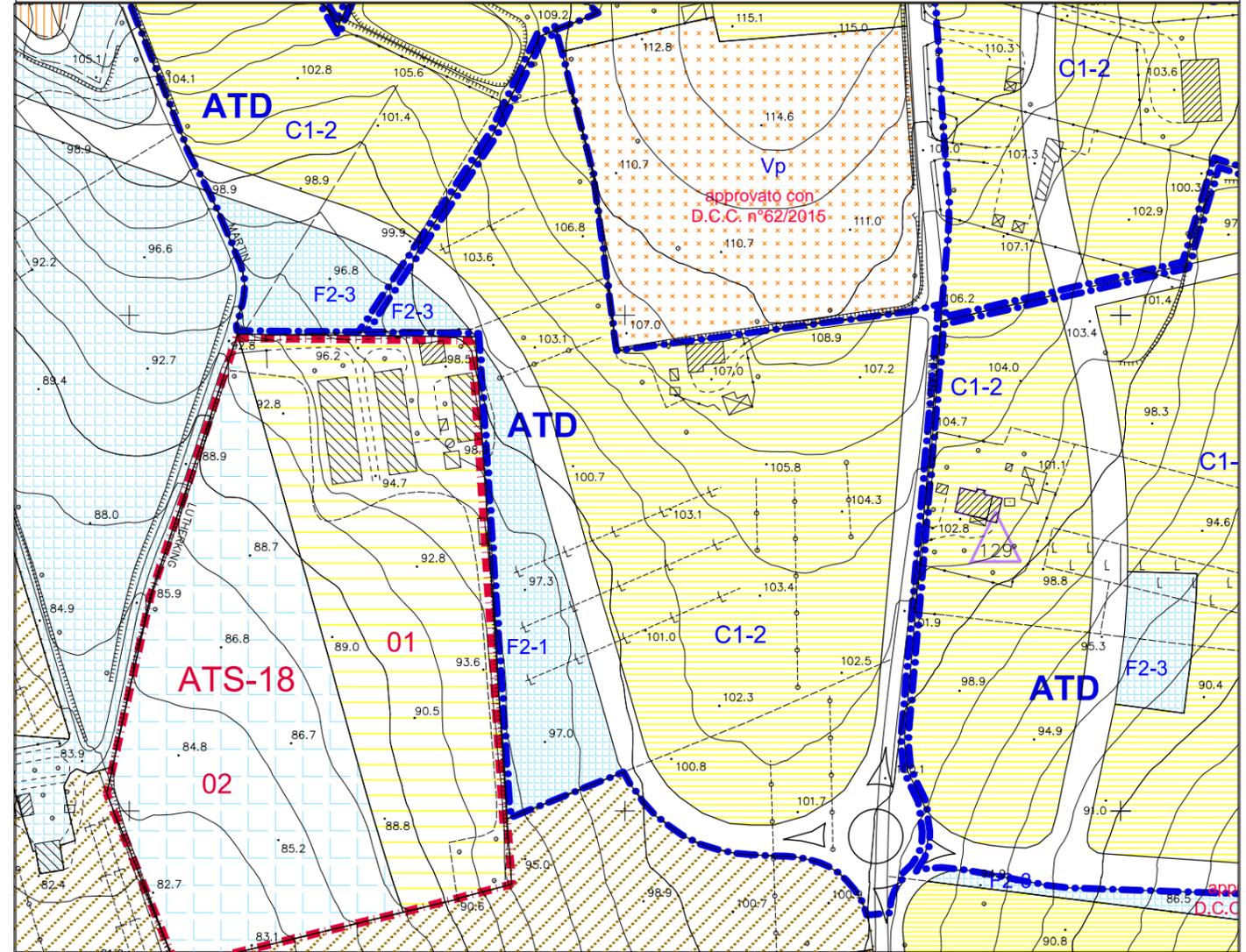
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 23/12/2002		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	17/01/2007	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. FONDIARIA	14.460	mq
B	di cui: ATTUATA	2.196	mq
	di cui: RESIDUA	12.264	mq
	REALIZZATE	3.906	mq
	DA REPERIRE	-	
C	SUP. STANDARD		mq
	VIABILITÀ E STRADE	2.148	mq
D	SUL		mq
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	2.965	mc
	RESIDUO	16.556	mc
	TOT.	19.521	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. A1 (EX B2/2-B4)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA DI RECANATI

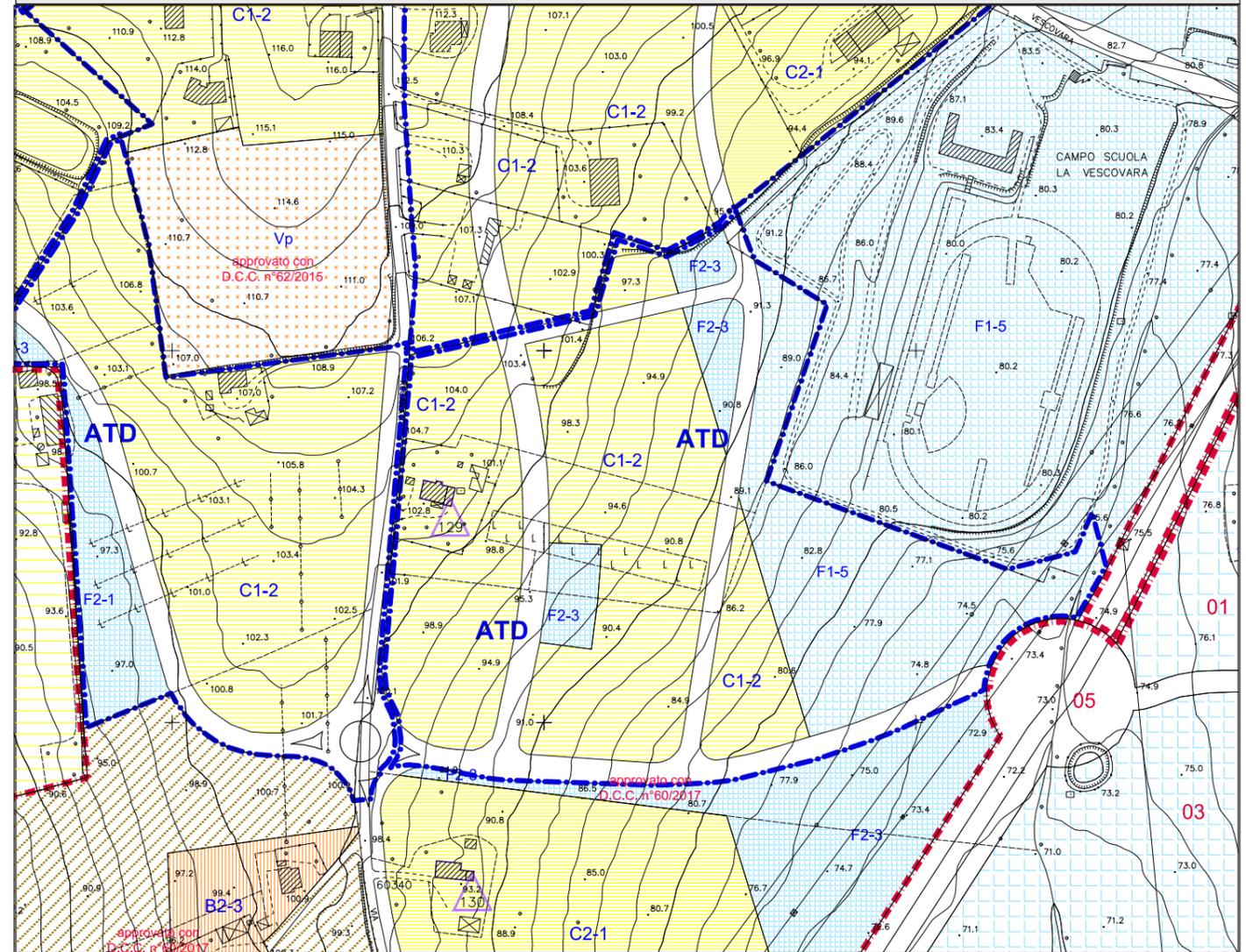
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 29/01/2003		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	17/01/2007	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	26.390	mq
	di cui: ATTUATA	21.841	mq
	di cui: RESIDUA	4.549	mq
B	SUP. STANDARD	7.639	mq
	DA REPERIRE TERRITORIALE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	6.992	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
		TOT.	-
VOLUME	ATTUATO	29.485	mc
	RESIDUO	2.888	mc
	TOT.	32.373	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF: 1,35 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. C2
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA RECANATI

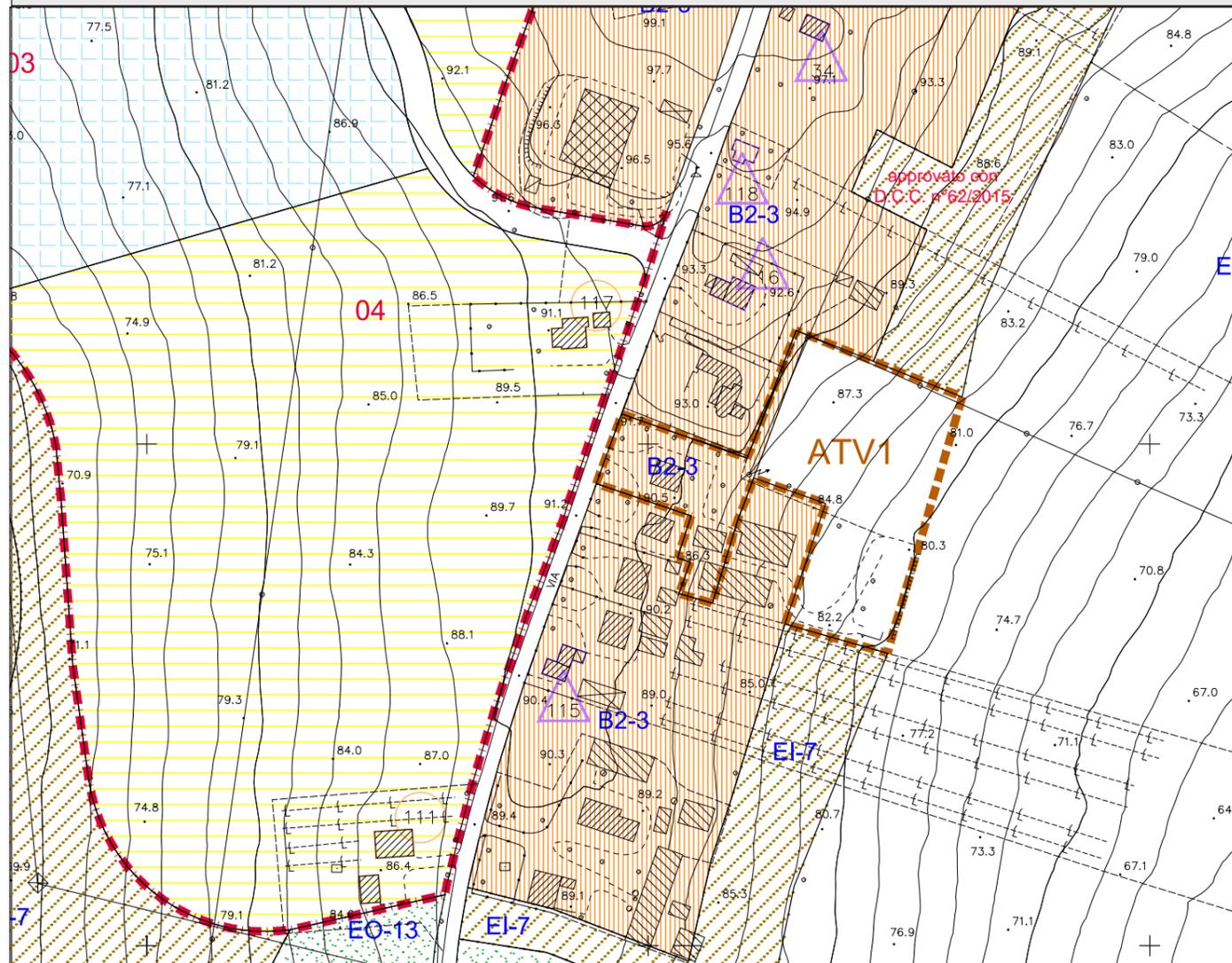
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 20/07/2001		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	09/06/2004	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE		mq/ha
	SUP. FONDIARIA	39.185	mq
	di cui: ATTUATA	30.593	mq
	di cui: RESIDUA	8.592	mq
B	SUP. STANDARD	14.785	mq
	REALIZZATE	-	
	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	12.152	mq
D	SUL	ATTUATA	- mq
		RESIDUA	- mq
		TOT.	- mq
VOLUME	ATTUATO	41.300	mc
	RESIDUO	11.600	mc
	TOT.	52.900	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATV1_Art:40.01 Ambiti delle trasformazioni vincolate che riguardano varianti urbanistiche parziali che il presente Piano intende confermare ATV2_Art:40.02 Ambiti delle trasformazioni vincolate che riguardano le varianti parziali così come risultanti dal parere Provinciale approvato con deliberazione G.P. n°314 del 15/10/03, sulla variante adottata con atto del C.C. n°15 del 25/01/02
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.d.R. CASAVECCHIA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA CAGIATA

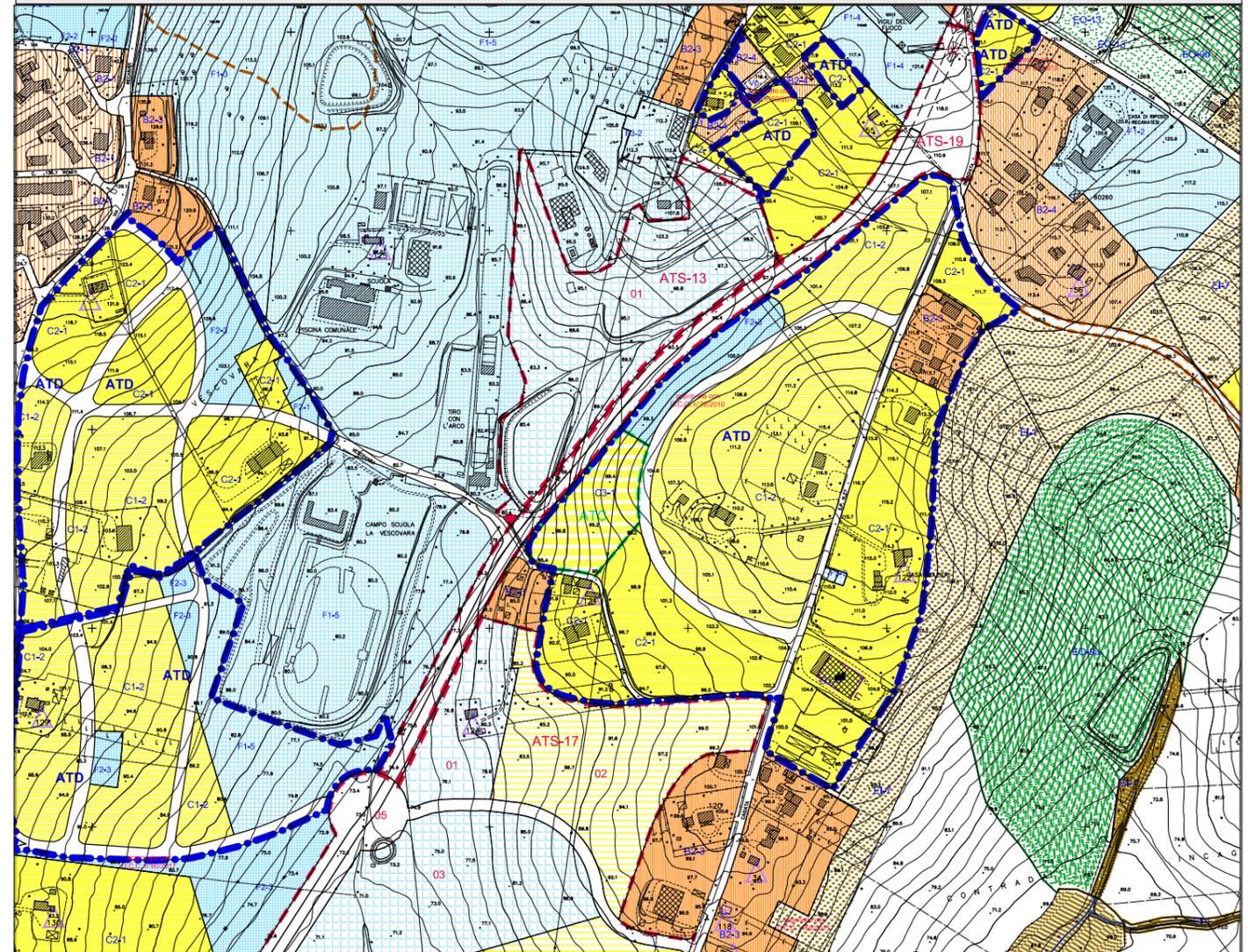
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 24/01/2008		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	23/12/2011	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	4.432	mq
	di cui: ATTUATA	2.374	mq
	di cui: RESIDUA	2.058	mq
B	SUP. STANDARD	661	mq
	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	2.075	mq
D	SUL	ATTUATA	-
		RESIDUA	-
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	2.319	mc
	RESIDUO	1.314	mc
	TOT.	3.633	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD_Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C1-2_Art:42.02 Nuovi insediamenti di ampliamento dei tessuti esistenti in contesti ad alta valenza ambientale IF:1,35mc/mq C2-1 Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	P.P.E. C3-C4
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA ENZO FERRARI

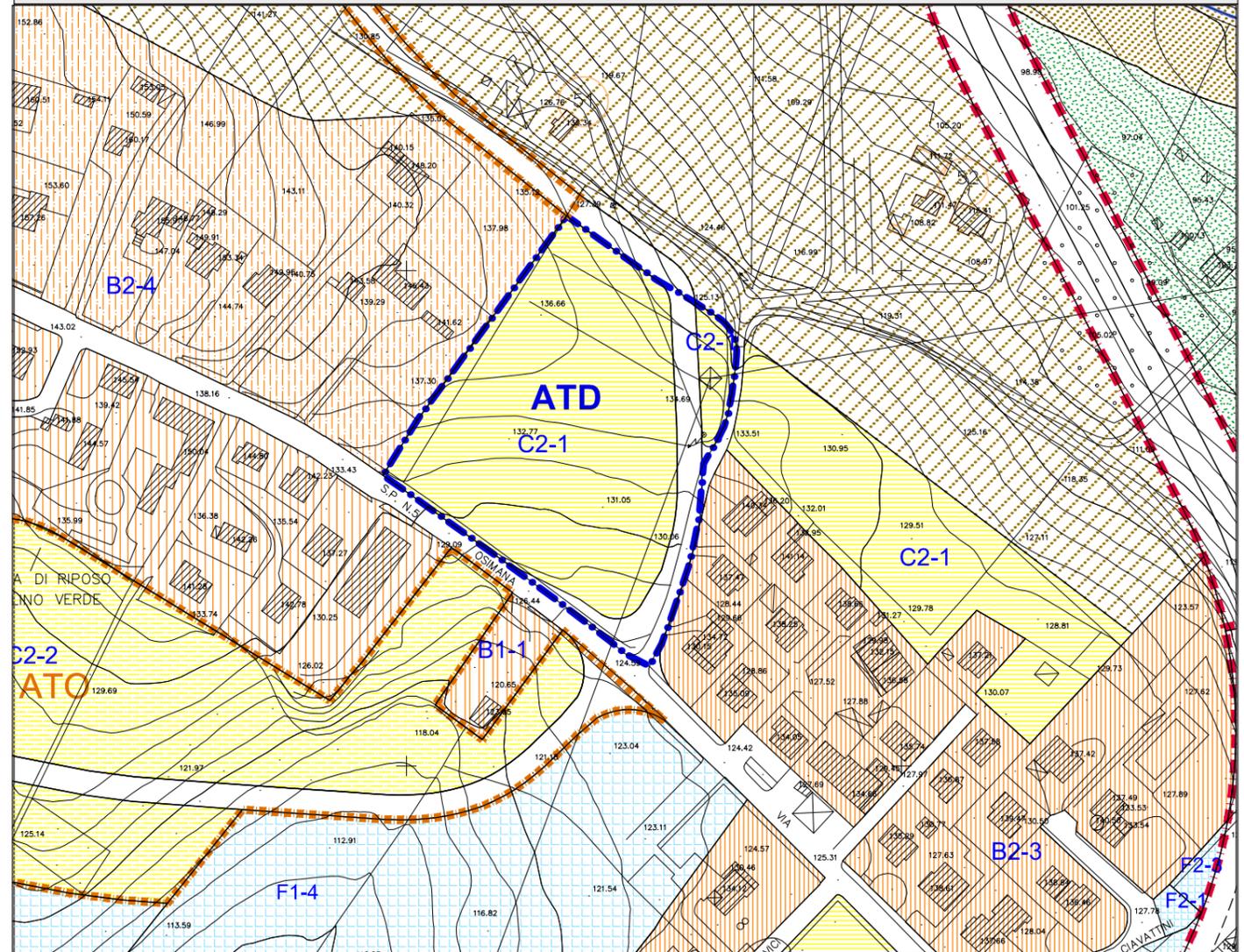
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 13/12/2001		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	10/08/2004	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	160.088	mq
	di cui: ATTUATA	53.593	mq
B	di cui: RESIDUA	106.495	mq
	REALIZZATE	12.853	mq
	DA REPERIRE	-	mq
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	21.647	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
VOLUME	TOT.	-	mq
	ATTUATO	59.607	mc
	RESIDUO	66.011	mc
	TOT.	121.618	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF: 0.45 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	CICIONE - PALLOTTINI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA DARWIN CHARLES

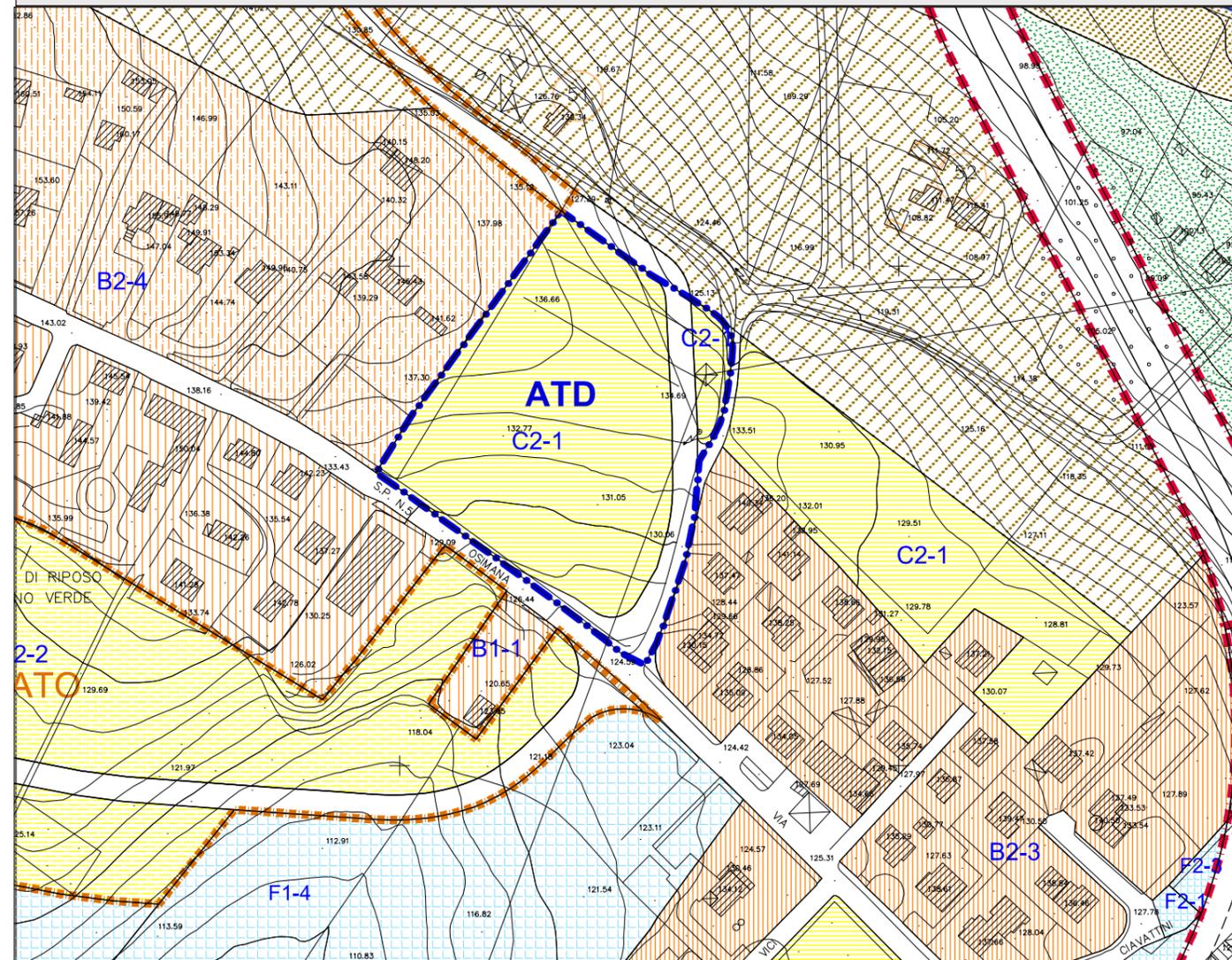
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 25/05/2006	
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	18/02/2010

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	9.770	mq
	di cui: ATTUATA	7.820	mq
	di cui: RESIDUA	1.950	mq
B	REALIZZATE	184	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	3.519	mc
	RESIDUO	877	mc
	TOT.	4.396	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IF: 0,45 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	IMMOBILIARE FLAMINIA
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO SUD/ VIA FLAMINIA II

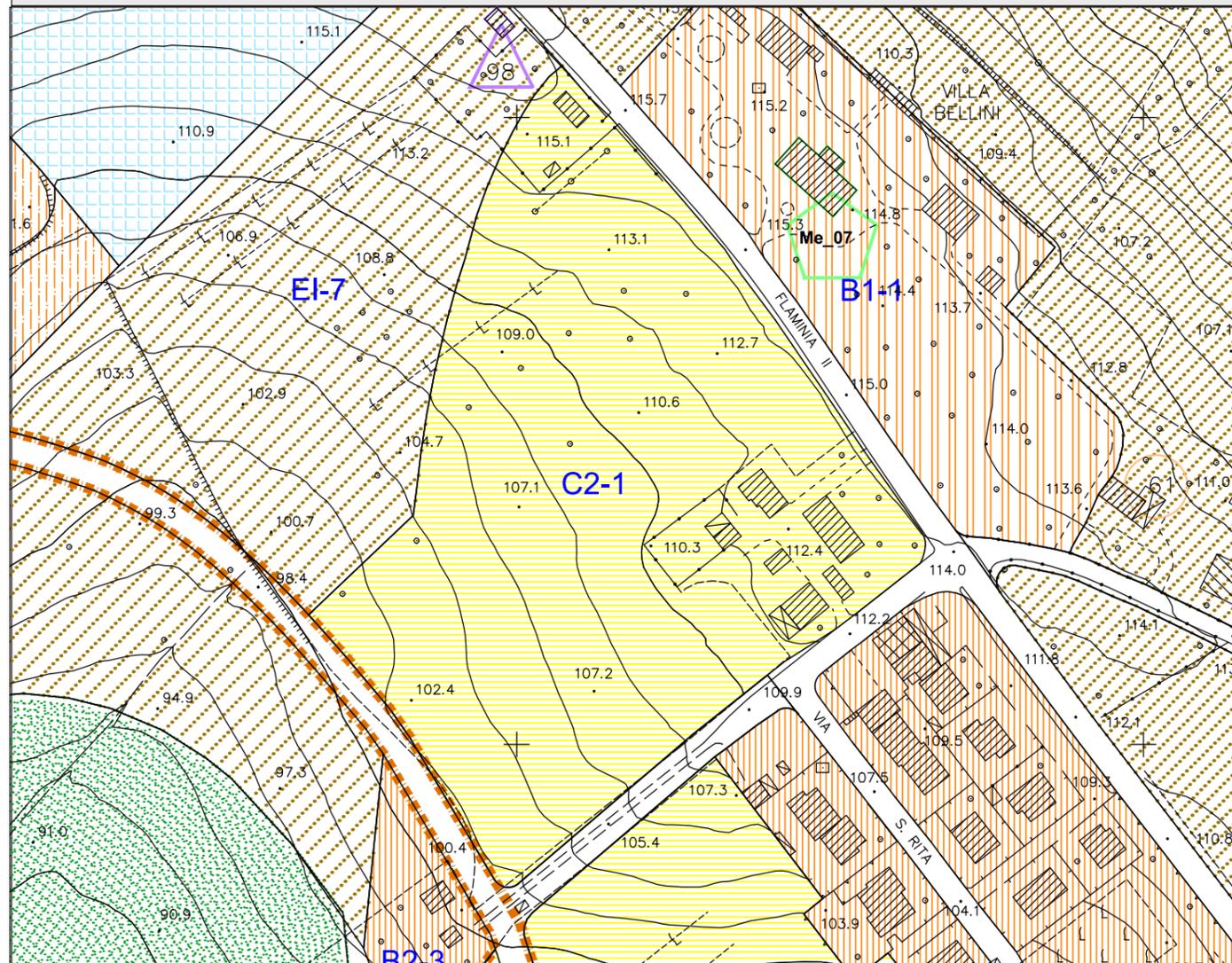
LIVELLO DI ATTUAZIONE			
PIANO COMPLETATO			
PIANO ATTUATO >75%			
PIANO ATTUATO <75%			
PIANO CONVENZIONATO	con delibera del 15/06/2000		
PIANO APPROVATO			
PIANO ADOTTATO			
PIANO NON ATTUATO			
COLLAUDO	SI	20/12/2002	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	12.395	mq
	di cui: ATTUATA	3.281	mq
	di cui: RESIDUA	9.114	mq
B	SUP. STANDARD		
	REALIZZATE	465	mq
	DA REPERIRE	-	
	TERRITORIALE	-	mq
C	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	1.476	mc
	RESIDUO	4.101	mc
	TOT.	5.578	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IT:0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	IMMOBILIARE STAFFOLANI (D)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN SABINO/VIA FLAMINIA II

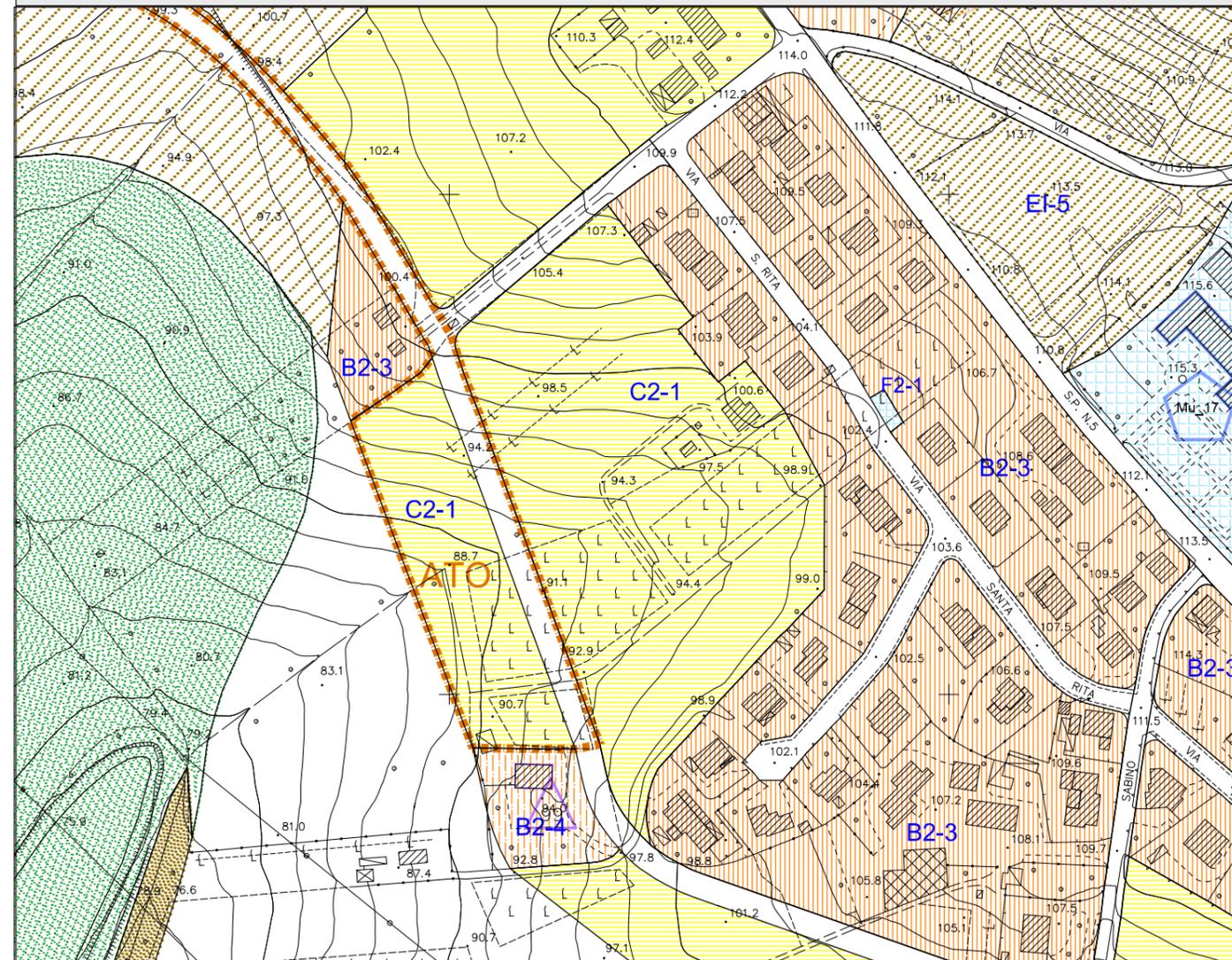
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	7.240	mq
	di cui: ATTUATA		mq
	di cui: RESIDUA	7.240	mq
B	SUP. STANDARD		mq
	REALIZZATE	-	mq
C	DA REPERIRE	1.140	mq
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
	SUL		mq
VOLUME	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	6.516	mc
	TOT.	6.516	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privati di valenza ambientale IT:0,60 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	IMMOBILIARE STAFFOLANI (C)
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN SABINO/ VIA SANTA RITA - VIA SANTA CATERINA

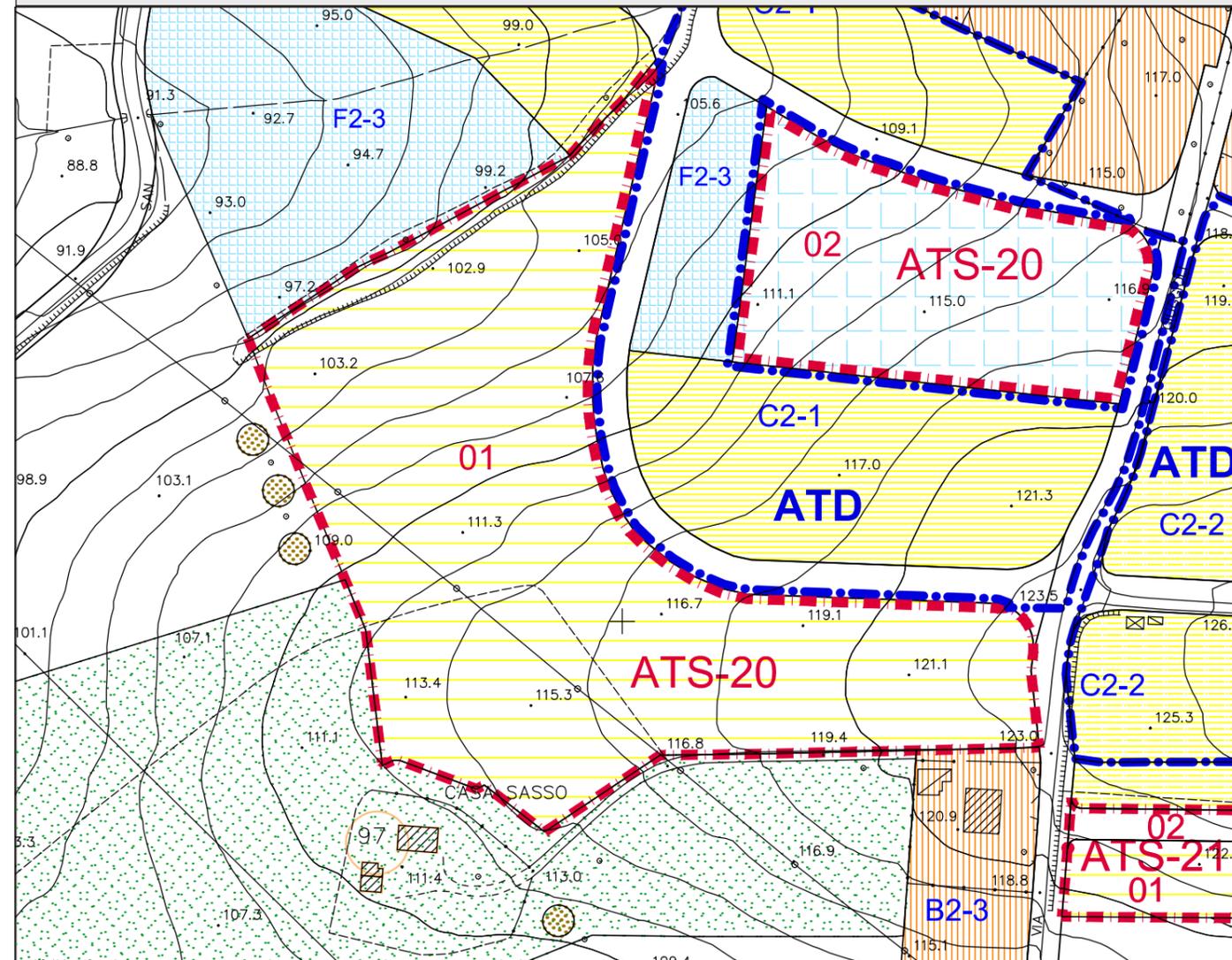
LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	
COLLAUDO	SI
	NO
	PARZIALE

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	7.012	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
B	di cui: RESIDUA	7.012	mq
	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	1.104	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL	ATTUATA	-
	RESIDUA	-	mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	6.311	mc
	TOT.	6.311	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 2008 DCC n.32 del 23/04/08
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATS Art:59 Schede norma per gli ambiti di trasformazione strategica C_Art.37:Zone residenziali di espansione IT:0,75 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	ATS 20
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN SABINO/ VIA GIUGGIOLI

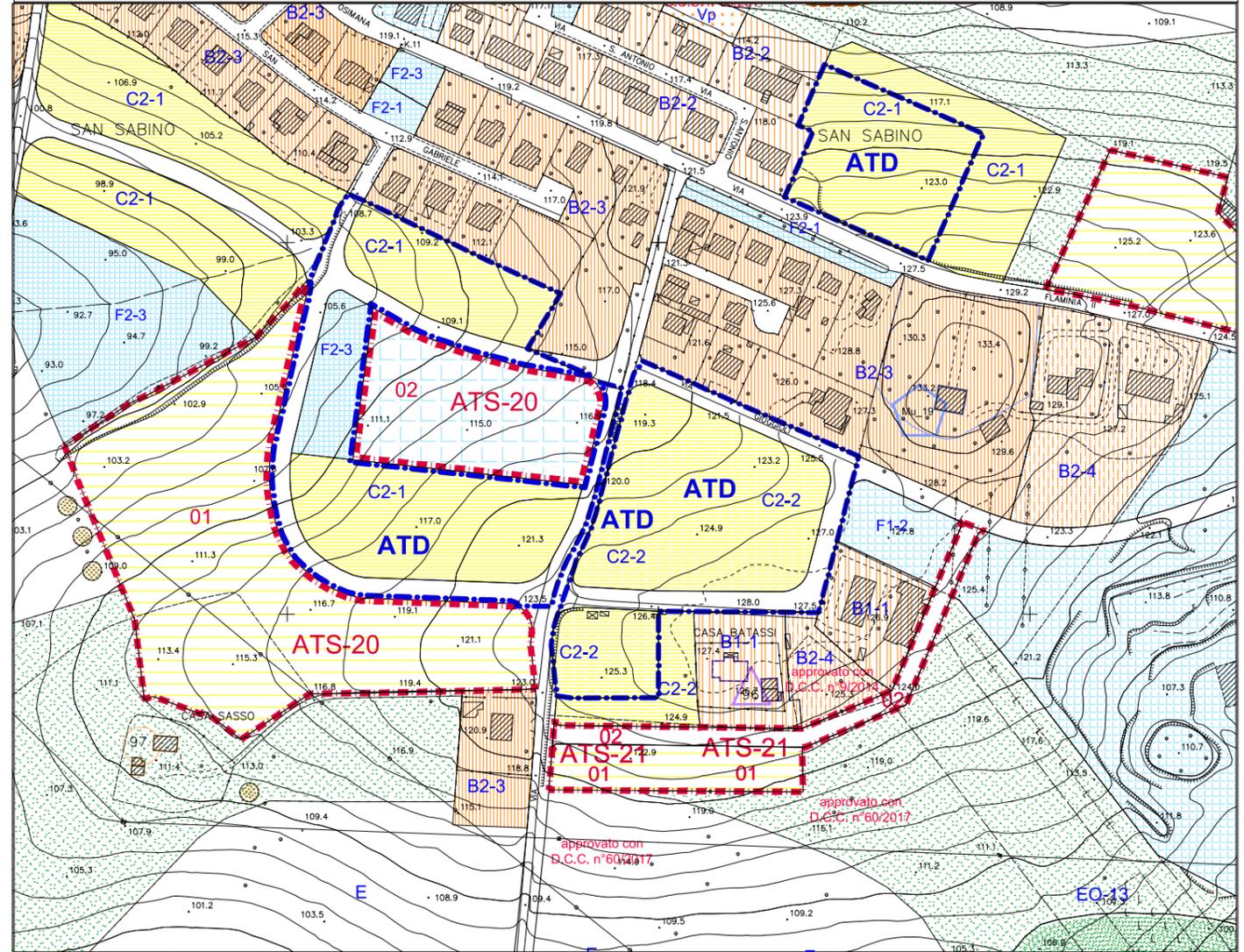
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%	con delibera del 17/12/2007	
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	04/12/2015
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	32.743	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	25.822	mq
	di cui: RESIDUA	6.921	mq
B	REALIZZATE	4.287	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	3.230	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
VOLUME	TOT.	-	mq
	ATTUATO	19.366	mc
	RESIDUO	5.134	mc
	TOT.	24.500	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C2-2_Art:43.02 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti a valenza ambientale IF:0,45 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	NARDI BATASSI E ALTRI
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN SABINO/ VIA GIUGGIOLI

LIVELLO DI ATTUAZIONE	
PIANO COMPLETATO	
PIANO ATTUATO >75%	con delibera del 14/06/2002
PIANO ATTUATO <75%	
PIANO CONVENZIONATO	
PIANO APPROVATO	
PIANO ADOTTATO	
PIANO NON ATTUATO	

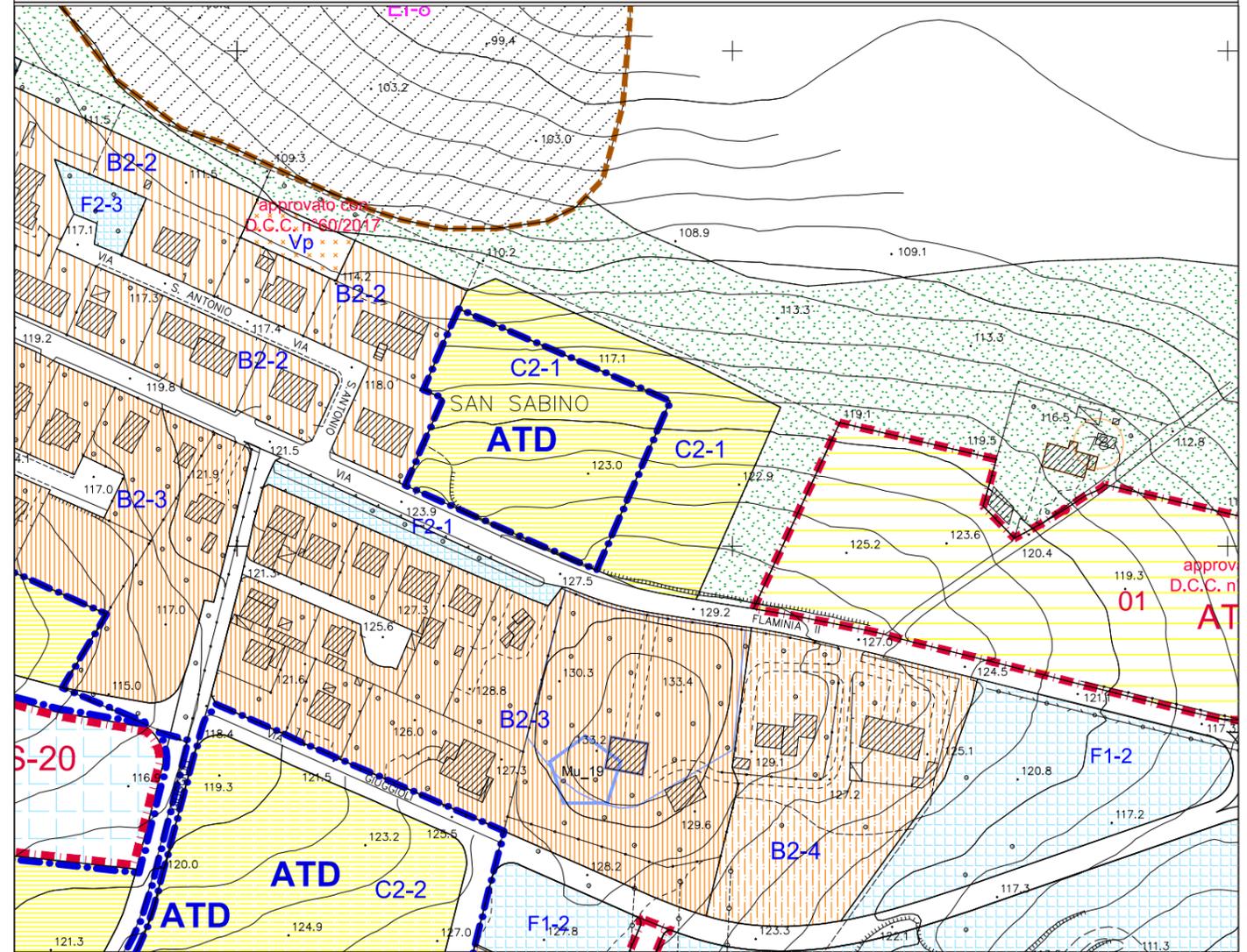
COLLAUDO	SI	10/04/2007	
	NO		
	PARZIALE		

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	13.703	mq
	di cui: ATTUATA	11.404	mq
	di cui: RESIDUA	2.299	mq
B	SUP. STANDARD	296	mq
	REALIZZATE	-	mq
C	DA REPERIRE	-	mq
	TERRITORIALE	-	mq
D	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
	SUL	ATTUATA	- mq
		RESIDUA	- mq
	TOT.	-	mq
VOLUME	ATTUATO	5.135	mc
	RESIDUO	1.034	mc
	TOT.	6.166	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ANALISI URBANISTICA

ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO C
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	ATD Art:39 Ambiti delle trasformazioni definitive C2-1_Art:43.01 Nuovi insediamenti di definizione dei margini edificati in contesti privi di valenza ambientale IF:0,90 mc/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	RESIDENZIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	MARCHETTI MASSIMO
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	SAN SABINO/ VIA FLAMINIA II

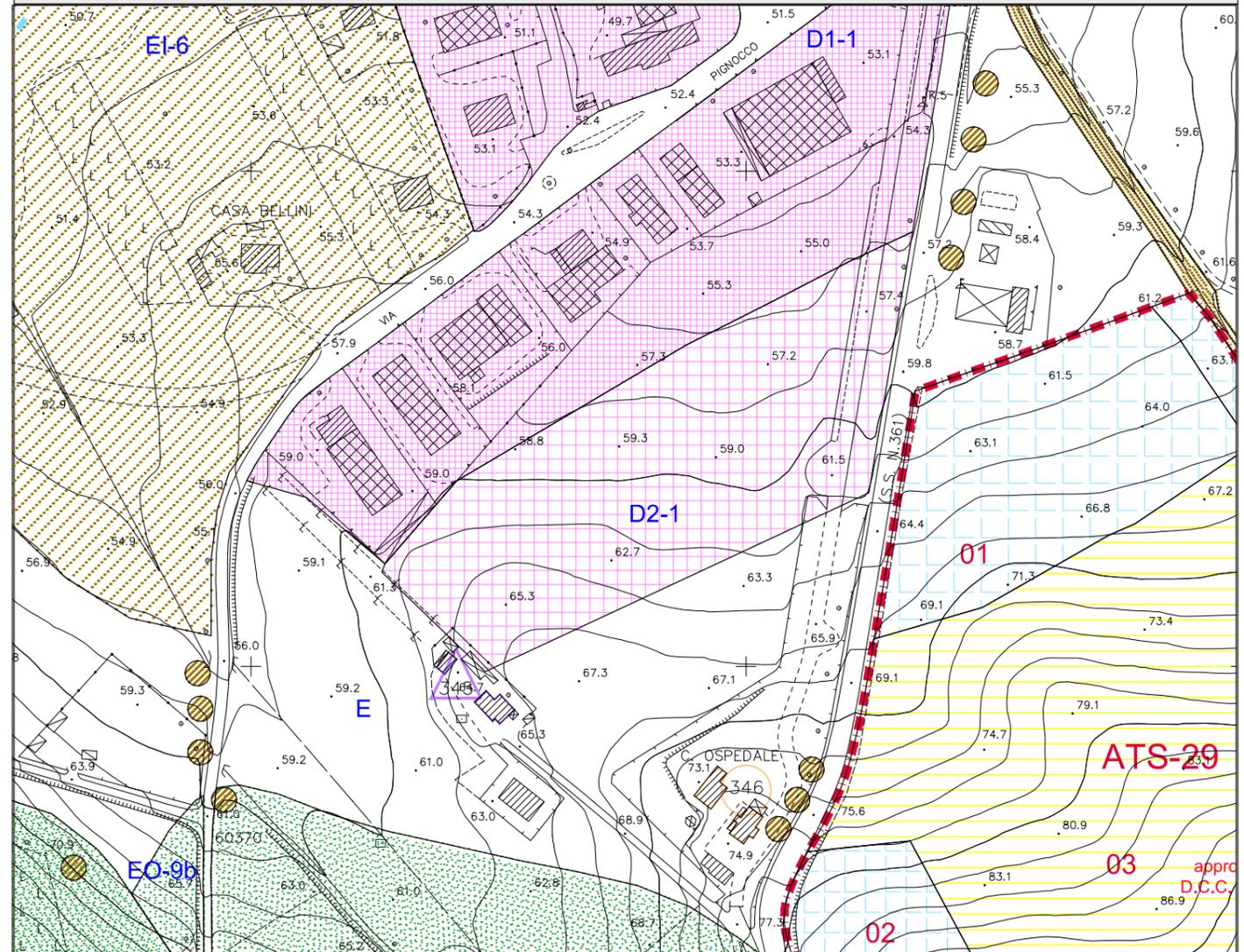
LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%	con delibera del 11/01/2001	
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	17/12/2003
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	-	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	5.097	mq
	di cui: ATTUATA	3.819	mq
	di cui: RESIDUA	1.278	mq
B	REALIZZATE	288	mq
	DA REPERIRE	-	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	1.182	mq
D	SUL		
	ATTUATA	-	mq
	RESIDUA	-	mq
VOLUME	TOT.	-	mq
	ATTUATO	3.437	mc
	RESIDUO	1.150	mc
	TOT.	4.587	mc

RILIEVO CARTOGRAFICO ANNO 2021



STRALCIO PRG 2008 D.C.C. n°32 del 23/04/2008



ORIGINE DELLA PREVISIONE URBANISTICA	P.R.G. 1996 DGRM n.1407 del 20/05/96
AMBITO DI ESPANSIONE ZTO D.M. 1444/68	ZTO D
ZONA URBANISTICA PRG VIGENTE	D2-1_Art.46.02 Nuovi insediamenti produttivi nel territorio urbano ed extraurbano prevalentemente industriali-artigianali di espansione UT:0,40 mq/mq
DESTINAZIONE PREVALENTE	INDUSTRIALE
DENOMINAZIONE (soggetto attuatore / proprietà)	-
LOCALIZZAZIONE/INDIRIZZO	OSIMO EST/VIA D'ANCONA

LIVELLO DI ATTUAZIONE		
PIANO COMPLETATO		
PIANO ATTUATO >75%		
PIANO ATTUATO <75%		
PIANO CONVENZIONATO		
PIANO APPROVATO		
PIANO ADOTTATO		
PIANO NON ATTUATO		
COLLAUDO	SI	
	NO	
	PARZIALE	

DATI DIMENSIONALI			
A	SUP. TERRITORIALE	17.027	mq/ha
	SUP. FONDIARIA	-	mq
	di cui: ATTUATA	-	mq
B	di cui: RESIDUA	17.027	mq
	REALIZZATE	-	mq
	DA REPERIRE	1.703	
C	TERRITORIALE	-	mq
	VIABILITÀ E STRADE	-	mq
D	SUL	ATTUATA	-
	RESIDUA	6.811	mq
	TOT.	6.811	mq
VOLUME	ATTUATO	-	mc
	RESIDUO	-	mc
	TOT.	-	mc