

Comune di Oisimo	
Amministrazione Comunale Sindaco Dott. Simone Pagnanini	Assessorato all'Urbanistica e Patrimonio Dott.ssa Annalisa Paganese
Gruppo tecnico di progettazione	
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica Arch. Mariavita Vaccchetti Responsabile Ufficio ed. Progettazione, Progetto di Piano Geom. Dario Santagostina Coordinatore Progetto di Piano Dott.ssa Sabina Bolognini Aspetti amministrativi Collaboratore Dott.ssa Sara Maria Arch. Chiara Pasquasi	Area Urbanistica Dipartimento SIMAJ - UNIVPM Prof. Arch. Giovanni Martelli Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano Ing. Luca Donenella Aspetti tecnico-culturali, analisi territoriale, Progetto di Piano Ing. Francesco Buttice Aspetti urbanistico-territoriali, insediamenti, DT Ing. Monica Piantaloni Aspetti ambientali, REM, REC Collaboratore Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Brocchi Arch. Jessica Brusca, Arch. Silvia Cingoni Dott. Luigi Moscardino
Consulenze specialistiche	
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC Dott.ssa For Carla Bambozzi Collaboratore Dott. For. Maurizio Capoccioli Dott.ssa For. Francesca M. Lallo	Aspetti geologici - geomorfologici Dott. Geol. Fabio VES Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici Cantina Assessorato Ecologica Sit Dott. Andrea Acciani Dott. Stefano Vignetti Dott.ssa Eleonora Nagliati Ing. Tania Dechis
Attività di rilievo e modellazione 3D Hyungwoorng s.r.l.	

Legenda

Limiti e confini

- Confine comunale
- Piano particolareggiato del centro storico (art.76 NTA)
- Aree esenti del PPAR (art.48 NTA)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio
Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA

Sottosistema storico - culturale

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA)
- Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela orientata del Centro Storico (art.50 NTA)
- Manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe I (art.51.2 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe II (art.51.2 NTA)
- Strade panoramiche (art.53 NTA)

Sottosistema botanico - vegetazionale

- Emergenze botanico-vegetazionali (art.54 NTA)
- BAI Eccezionale valore BC/Quinto d'Isso
- Aree floristiche (art.55 NTA)
- Boschi (art.56 NTA)
- Bosco di Santa Rosalia

Elementi di base del paesaggio agrario, formazioni riparie

- Elementi isolati (art.57.1 NTA)
- Siepi (art.57.2 NTA)
- Filarie alberate (art.57.3 NTA)
- Formazioni riparie (art.57.4 NTA)
- Boschetti residui (art.57.5 NTA)

Sottosistema geologico - geomorfologico

- Emergenze geologiche - geomorfologiche, idrogeologiche (art.58 NTA)
- Corri d'acqua - Ambito di tutela integrale (art.59 NTA)
- Corri d'acqua - Ambito di tutela orientata (art.59 NTA)
- Criallii - Ambito di tutela integrale (art.60 NTA)
- Criallii - Ambito di tutela orientata (art.60 NTA)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA)

Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA

- Aree BUFFER dei Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e delle stepping stones (art.63 NTA)
- Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale (art.64 NTA)

Classificazione del territorio

Ambiti urbani | CAPO I NTA

- ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottozona A1, A2, A3 (art.10 NTA)
- ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottozona B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
- ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottozona C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

- ZTO D:
 - Zone artigianali produttive: sottozona D1, D2 (art.13 NTA)
 - Zone per servizi multifunzionali: sottozona D3, D4 (art.14 NTA)
 - Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottozona D5 (art.17 NTA)

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

- ZTO F:
 - Attrezzature pubbliche: sottozona F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
 - Dotazioni ambientali: sottozona F6, F7 (art.27, 28 NTA)
 - Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottozona F8 (art.29, 30 NTA)

Zone generali per gli ambiti urbani | CAPO IV NTA

- VP - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private (art.35 NTA)
- Viabilità e strade (art.36 NTA)

Zone agricole | CAPO V NTA

- E1 - Zone agricole nelle colline del paesaggio rurale storico (art.38 NTA)
- E2 - Zone agricole di continuità ambientale della Valle del Musone (art.39 NTA)
- E3 - Zone agricole della campagna periurbana del versante e della pianura dell'Aspio (art.40 NTA)
- E4 - Zone agricole periurbane del capoluogo (art.41 NTA)

