

Comune di Osimo

Amministrazione Comunale
 Sindaco: Dott. Simone Pagliaroni
 Assessorato all'Urbanistica e Patrimonio: Dott.ssa Annalisa Pagliaroni

Gruppo tecnico di progettazione

Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica
 Arch. Mariavita Vocchietti
 Responsabile Unico del Procedimento, Progetto di Piano
 Geom. Dario Santagostina
 Coordinatore Tecnico del Piano
 Dott.ssa Sabina Bittoggeri
 Aspetti amministrativi
 Collaboratrici:
 Dott.ssa Sara Marini
 Arch. Chiara Pasqualini

Consulenze specialistiche

Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC
 Dott.ssa For Carla Bambozzi
 Dott. For. Natalino Capocciotti
 Dott.ssa For. Francesca M. Lallo

Aspetti geologici - geomorfologici
 Dott. Geol. Fabio VEA

Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici
 Centro Assistenza Ecologica Srl
 Dott. Andrea Acciani
 Dott. Stefano Vagutti
 Dott.ssa Eleonora Negrati
 Ing. Ilana Dechis

Attività di rilievo e modellazione 3D
 Hyengineering s.r.l.

Legenda

Limiti e confini
 Confine comunale
 Piano particolareggiato del centro storico (art.76 NTA)
 Aree essenti del PPAR (art.48 NTA)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio

Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA

Sottosistema storico - culturale

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA)
- Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela orientata del Centro Storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela dei manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Aree archeologiche (art.52 NTA)
- Tracciati delle aree di centuriazione (art.52 NTA)
- Siti con ritrovamenti archeologici (art.52 NTA)
- Manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe I (art.51.2 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe II (art.51.2 NTA)
- Strade panoramiche (art.53 NTA)

Sottosistema botanico - vegetazionale

- Emergenze botanico-vegetazionali (art.54 NTA)
- BAI Eccezionale valore BCI (Quinto d'Aliso)
- Aree floristiche (art.55 NTA)
- Boschi (art.56 NTA)
- Sosco di Santa Pasolina

Elementi di base del paesaggio agrario, formazioni riparie

- Elementi isolati (art.57.1 NTA)
- Siepi (art.57.2 NTA)
- Filarie alberate (art.57.3 NTA)
- Formazioni riparie (art.57.4 NTA)
- Boschetti residui (art.57.5 NTA)
- Emergenze geologiche - geomorfologiche, idrogeologiche (art.58 NTA)
- Corsi d'acqua - Ambito di tutela integrale (art.59 NTA)
- Corsi d'acqua - Ambito di tutela orientata (art.59 NTA)
- Criallii - Ambito di tutela integrale (art.60 NTA)
- Criallii - Ambito di tutela orientata (art.60 NTA)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA)

Classificazione del territorio

Ambiti urbani | CAPO I NTA

- ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
- ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
- ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

- ZTO D - Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.13 NTA)
- Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.14 NTA)
- Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

- ZTO F - Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
- Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
- Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)

