

Osservazione PRG n° 110	prot. 20646 del 13/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Sanseverinatti Fabio Sorrisi Paola	
Titolo:	Osservazione al piano urbanistico comunale 2023 adottato con delibera di Consiglio Comunale n.9 del 30/03/2023 e pubblicato il 13/04/2023.	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp. Sub. 43 327-421-419	
Individuazione toponomastica:	Via Flaminia I	
Individuazione da PRG	B 5 _ Zone residenziali a volumetria definita _ Art.11.5	
Elaborato di riferimento:	TAV. A14 _ ABBADIA _ Via Flaminia I	

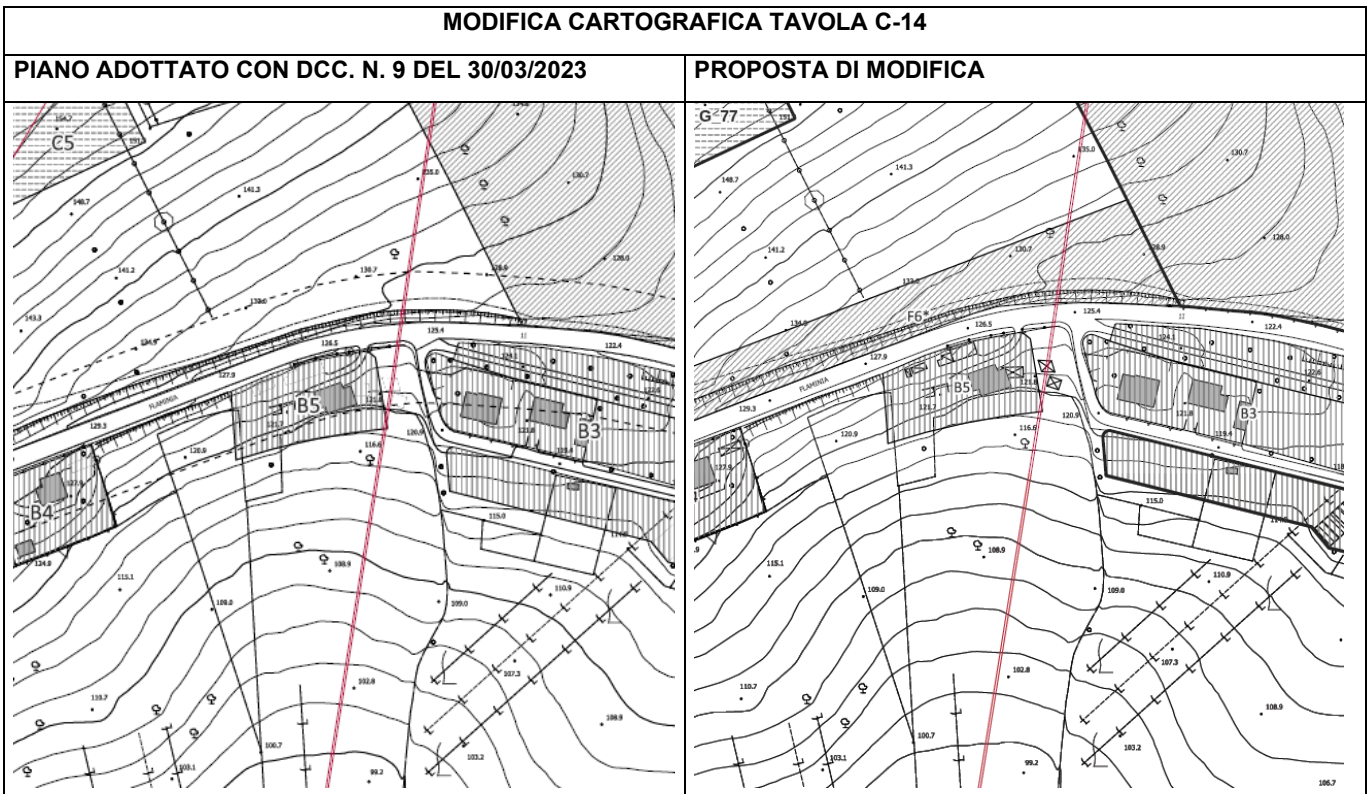
CODICE OSS.	11. le osservazioni che riguardano la individuazione dei vincoli (fasce di rispetto stradale)
Sintesi osservazione/sub-osservazioni:	1.L'osservazione richiede l'eliminazione della fascia di rispetto stradale zona C ai sensi dell'art.1 del DL 1404/68 o riduzione ai sensi dell'artt.3 e 4

Proposta di controdeduzione	1. Accolta
Motivazione	<p>L'osservazione è accolta, in relazione al recepimento del parere della Provincia di Ancona, Settore III Viabilità (prot. 30843 del 08/09/2023) vengono precisate le fasce di rispetto per le strade di tipo C ed F, extraurbane provinciali negli elaborati del PIANO serie C "Vincoli e rispetti" e contestualmente si integrano l'art. 36 e l'art70 come segue:</p> <p>art. 36 Nta – Viabilità e strade</p> <p>.... Le fasce di rispetto stradale sono stabilite dalla normativa del nuovo codice della strada e relativo regolamento, disciplinate all'art. 70 delle presenti NTA.</p> <p>Art. 70 – Fasce di rispetto stradale</p> <p>Il PIANO dà indicazione negli elaborati serie C, unicamente delle fasce di rispetto dell'Autostrada e delle strade Provinciali Extraurbane.</p> <p>Tutte le strade e loro relative fasce di rispetto, indicate dal PIANO e non, sono disciplinate ai sensi del nuovo codice della strada di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, e relativo regolamento di attuazione di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 e D.M. 19/04/2006 (pubblicato su G.U. n° 170 del 27/04/2006.</p> <p>In fase di presentazione dei piani attuativi o della richiesta dei titoli edilizi abilitativi, le fasce di rispetto stradali dovranno sempre essere puntualmente verificate in scala adeguata e misurate dal limite scarpata, fosso di guardia o recinzione stradale.</p> <p>L'eventuale modifica dell'indicazione delle fasce di rispetto negli elaborati serie C, a seguito dell'approvazione di specifico PUMS o classificazione stradale comunale, non costituisce variante al PIANO.</p> <p>Ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.P.R. n. 495/92, all'interno della fascia di rispetto stradale, non sono consentiti interventi di ricostruzione a seguito di demolizione integrale e di ampliamento.</p>

Modifica	Cartografia : X	TAVOLA C-14
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti: Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023).

Provincia di Ancona, Settore III Viabilità (prot. 30843 del 08/09/2023) Parere reso ai sensi della DGR 1287/1997 punto 5.2.



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____