

Osservazione PRG n° 089	prot. 20516 del 12/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Torcianti Marina Torcianti Aldesina	
Titolo:	Osservazione al PUC di Osimo adottato con atto C.C. n. 9 del 30/03/2023 e pubblicato il 13/04/2023	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp. Sub. 76 333	
Individuazione toponomastica:	via Jesi-Via Molino Mensa	
Individuazione da PRG	E4_ Zone agricole periurbane del territorio _Art. 41	
Elaborato di riferimento:	TAV .20_CAMPOCAVALLO	

CODICE OSS.	6.2 le osservazioni che modificano la zona E con la introduzione di nuove aree edificabili B/C/D
Sintesi osservazione/ sub-osservazioni:	1. L'osservazione richiede di ripristinare l'intera previsione del PRG 2008 in D2_ Zone artigianali _produttive di espansione _Art.15.2

Proposta di controdeduzione	1. Parzialmente accolta
Motivazione	L'osservazione viene <u>parzialmente accolta</u> . Al fine di dare completezza all'area produttiva esistente, rendere funzionali le attrezzature e dare la possibilità di utilizzare le infrastrutture viarie e i sottoservizi esistenti, l'osservazione si considera parzialmente accoglibile e coerente con l'obiettivo del PIANO, operando unicamente la ridefinizione dell'area D2 con sviluppo planimetrico tale da garantire la continuità ecologico-funzionale delle zone agricole limitrofe ed evitare processi di potenziale saldatura delle aree urbanizzate lungo la sp 3 "Della Val Musone".

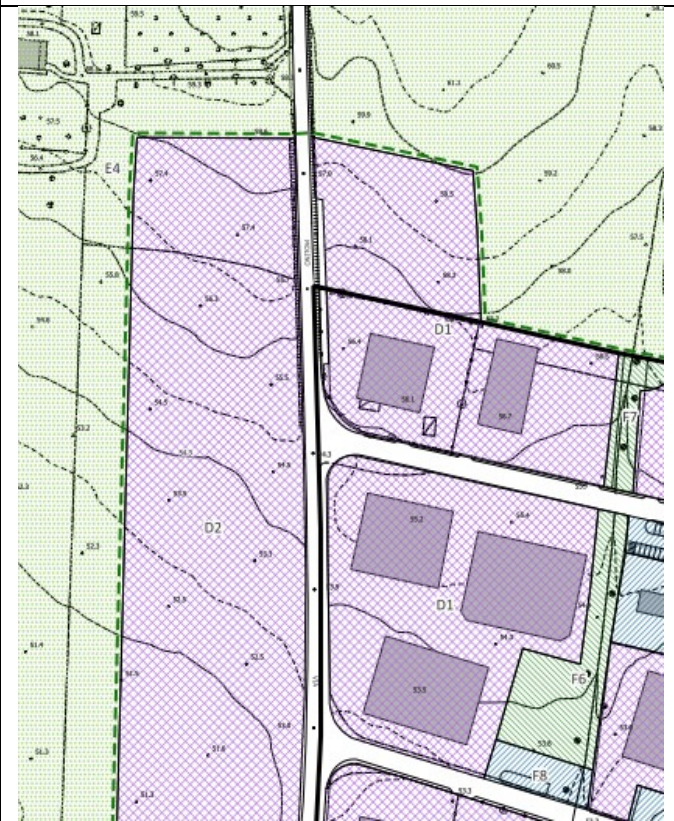
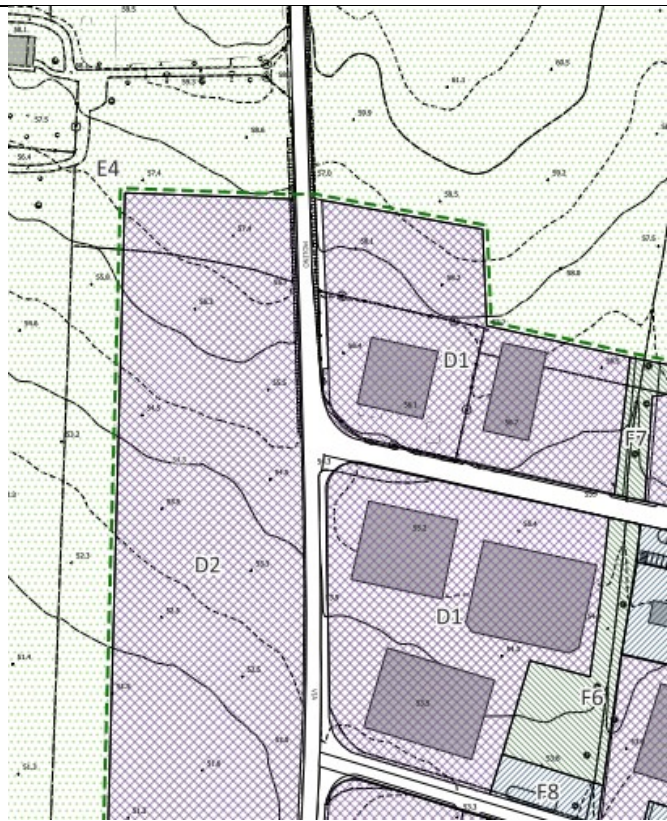
Modifica	Cartografia : X	TAVOLA A-20
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti:	<p>Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023).</p> <p>Provincia di Ancona, Settore III Viabilità (prot. 30843 del 08/09/2023) Parere reso ai sensi della DGR 1287/1997 punto 5.2.</p> <p>Parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e accertamento ai fini della Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011 e della D.G.R. 53/2014 - REGIONE MARCHE – (Prot. 29948 del 01/09/2023)</p>
----------------------------------	---

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-20

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____