

<b>Osservazione PRG n° 090</b>	<b>prot. 20518 del 12/06/2023</b>	<b>suddivisa in sub-osservazioni</b>
<b>Osservazione VAS n° 000</b>	<b>nei termini</b>	<b>n. 1</b>
<b>Proponente</b>	<b>Capitanelli Stefano</b>	
<b>Titolo:</b>	Osservazione al PUC di Osimo adottato con atto C.C. n. 9 del 30/03/2023 e pubblicato il 13/04/2023	
<b>Individuazione catastale:</b>	Fg. Mapp. Sub. 59 1508-1509-1902-1903	
<b>Individuazione toponomastica:</b>	via Don Ciavattini	
<b>Individuazione da PRG</b>	E4_ Zone agricole periurbane del territorio _Art. 41	
<b>Elaborato di riferimento:</b>	TAV .13_ OSIMO EST	

<b>CODICE OSS.</b>	6.1 le osservazioni che modificano la zona E con piccoli aggiustamenti di perimetri delle aree edificabile che sono in adiacenza a seguito di errori di disallineamento o di aggiustamento delle proprietà catastali
<b>Sintesi osservazione/ sub-osservazioni:</b>	1. L'osservazione richiede che la particella 1508 sia modificata da zona E4 Zone agricole multifunzionali periurbane a zona B3_ Zone residenziali di completamento della forma urbana

<b>Proposta di controdeduzione</b>	<b>1. Accolta</b>
<b>Motivazione</b>	L'osservazione è tecnicamente accoglibile; in coerenza con lo stato dei luoghi, si ridefiniscono i limiti delle sottozone urbane residenziali di completamento e agricole. Il recepimento non comporta una diminuzione degli standard urbanistici e risulta coerente con gli obiettivi del PIANO in relazione alla ridefinizione delle aree urbane consolidate.

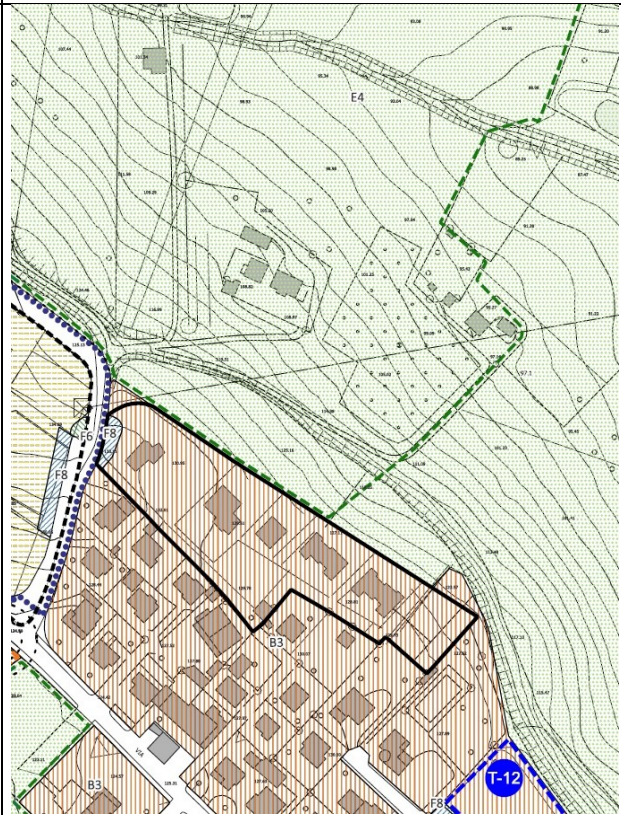
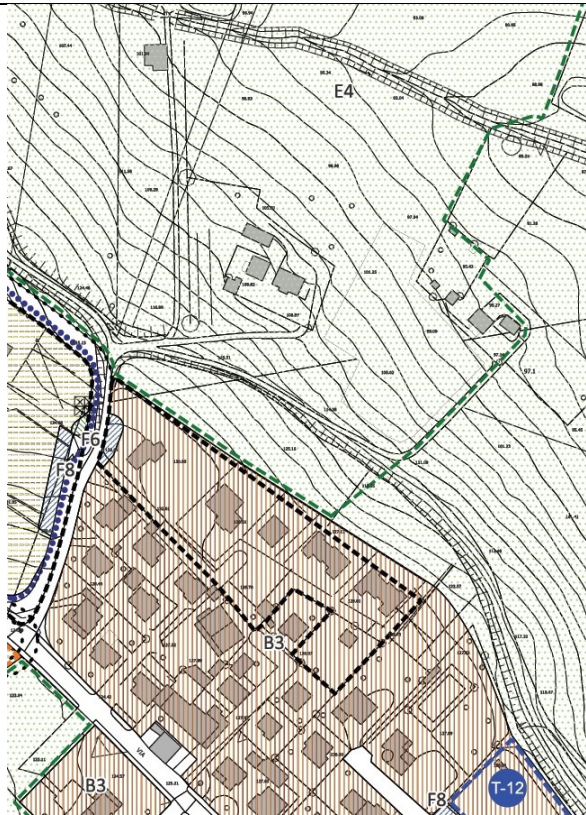
<b>Modifica</b>	Cartografia : X TAVOLA A-13
	Testo NTA :

<b>Parere di altri soggetti:</b>	Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023).
----------------------------------	--

**MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-13**

**PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023**

**PROPOSTA DI MODIFICA**



<b>Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:</b>	
Motivazioni: 1. ....	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

<b>Esito della votazione:</b>	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____