

**Comune di Osimo**  
**Amministrazione Comunale**  
 Sindaco: Dott. Simone Pagnaroni  
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio: Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

**Gruppo tecnico di progettazione**  
**Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica**  
 Arch. Manuela Vecchiotti  
 Resp. Area Urbanistica  
 Geom. Dario Santagustina  
 Coordinatore Tecnico  
 Dott.ssa Sabina Bottigioni  
 Aspetti amministrativi  
 Collaboratori:  
 Dott.ssa Ilaria Marini  
 Arch. Chiara Pasqualini

**Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM**  
 Prof. Arch. Giovanni Marinelli  
 Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano:  
 Ing. Luca Domenella  
 Aspetti storico-culturali, insediamento/territorio, Progetto di Piano:  
 Ing. Francesco Bottioni  
 Aspetti urbanistici/territoriali, insediamento, SIF:  
 Ing. Monica Pantaroni  
 Aspetti ambientali, REM, REC:  
 Collaboratori:  
 Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini  
 Arch. Jessica Brunz, Arch. Silvia Cerignoni  
 Dott. Luigi Alessandrino

**Consulenze specialistiche**  
**Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC**  
 Dott.ssa For. Carla Bambozzi  
 Collaboratori:  
 Dott. For. Natalino Capricciotti  
 Dott.ssa For. Francesca M. Lallo

**Aspetti geologici - geomorfologici**  
 Dott. Geol. Fabio Vita

**Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici**  
 Centro Assistenza Ecologica Srl  
 Dott. Andrea Ascari  
 Dott. Stefano Virgulti  
 Dott.ssa Eleonora Nagliati  
 Ing. Ilaria Gehris

**Attività di rilievo e modellazione 3D**  
 Flyengineering s.r.l.

- LEGENDA**
- Limiti e confini**
- Confine comunale
  - Aree esenti (art. 60 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - E0 ZTD di Piano Regolatore Generale
- DISPOSIZIONI GENERALI**
- Aree di rilevanza dei valori paesistico-ambientali (art. 20-23 N.T.A. - P.P.A.R.)
- Aree B
  - Aree D
  - Aree V
- CATEGORIE COSTITUTIVE DEL PATRIMONIO STORICO-CULTURALE**
- Pasaggio agrario di interesse storico-ambientale (art. 38 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Centro Storico (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Tutela Integrale (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Tutela Orientata (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Tutela edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Aree archeologiche identificate o di particolare interesse (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Tutela aree archeologiche identificate o di particolare interesse (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Elementi della centuriazione degli insediamenti romani (lett. c), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici (lett. e), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Tutela aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici (lett. e), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)
  - Fascia di rispetto strade panoramiche (art. 43 N.T.A. - P.P.A.R.)
- Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R., elenco Allegato n.2 N.T.A. - P.P.A.R.)**
- Mu-01 | Mura Romane su strada provinciale Montefanese  
 Mu-02 | S. Maria a Castelbaldo al Cimiero Maggiore  
 Mu-03 | Villa Montegallo a Montegallo  
 Mu-04 | Villa Leopardi Dittajoli a S. Pietro  
 Mu-05 | Villa Simonetti a S. Paterniano  
 Mu-06 | Villa Firenze a M. della Crescia  
 Mu-07 | Villa Bellini a S. Sabino  
 Mu-08 | Villa Campane a Villa S. Paterniano  
 Mu-09 | Villa Orsi in via Flaminia II  
 Mu-10 | Chiesa di S. Biagio a S. Biagio  
 Mu-11 | Chiesa a Campocavallo  
 Mu-12 | Casa colonica a Pissotempo  
 Mu-13 | Villa Gatti a S. Stefano

