

**Comune di Osimo**

**Amministrazione Comunale**  
 Sindaco: Dott. Simone Pagnaroni  
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio: Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

**Gruppo tecnico di progettazione**

**Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica**  
 Arch. Manuela Vecchiatti (Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano)  
 Geom. Dario Santagiustina (Coordinatore Tecnico, Progetto di Piano)  
 Dott.ssa Sabina Bottagioni (Aspetti amministrativi)  
 Collaboratori: Dott.ssa Ilaria Marini, Arch. Chiara Pasqualini

**Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM**  
 Prof. Arch. Giovanni Marinelli (Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano)  
 Ing. Luiza Domencila (Aspetti tecnico-culturali, urbanistici e ambientali, Progetto di Piano)  
 Ing. Francesco Bottioni (Aspetti urbanistico-territoriali, esecutivi, SIT)  
 Ing. Monica Pantalone (Aspetti ambientali, RM, REC)  
 Collaboratori: Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini, Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerigioni, Dott. Luigi Alessandrino

**Consulenze specialistiche**

**Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC**  
 Dott.ssa For. Carla Bambozzi (Collaboratori: Dott. For. Natalino Capricciotti, Dott.ssa For. Francesca M. Lallo)

**Aspetti geologici - geomorfologici**  
 Dott. Geol. Fabio Vita





**Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici**  
 Centro Assistenza Ecologica Srl  
 Dott. Andrea Anzani  
 Dott. Stefano Virgulti  
 Dott.ssa Eleonora Nagliati  
 Ing. Ilaria Gehris

**Attività di rilievo e modellazione 3D**  
 Flyengineering s.r.l.



**LEGENDA**

**Limiti e confini**  
 Confine comunale

**DISPOSIZIONI GENERALI**

 Aree di rilevanza dei valori paesistico-ambientali (art. 20-23 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Aree D  
 Aree C (area n.50, Tav. 6, P.P.A.R.)  
 Aree V (Tav. 7, P.P.A.R.)

**CATEGORIE COSTITUTIVE DEL PATRIMONIO STORICO-CULTURALE**

 Paesaggio agrario di interesse storico-ambientale (art. 38 N.T.A. - P.P.A.R., Tav. 8 - aree n. 25-26)  
 Centro Storico (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Tutela Integrale (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Tutela Orientata (art. 39 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Tutela edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Aree archeologiche identificate o di particolare interesse (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Tutela aree archeologiche identificate o di particolare interesse (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Elementi della centuriazione degli insediamenti romani (lett. c), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici (lett. e), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Tutela aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici (lett. e), art. 41 N.T.A. - P.P.A.R.)  
 Fascia di rispetto strade panoramiche (art. 43 N.T.A. - P.P.A.R.)

**Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. - P.P.A.R., elenco Allegato n.2 N.T.A. - P.P.A.R.)**

Mu-01   Mura Romane su strada provinciale Montefanese	Me-05   Villa Simonetti a S.Paterniano	Mu-09   Villa Orzi in via Flaminia II
Mu-02   S.Maria a Castellana al Cimitero Maggiore	Mu-06   Villa Fiammi o M. della Cresca	Me-10   Chiesa di S. Biagio a S. Biagio
Me-03   Villa Montepio a Montepio	Mu-07   Villa Bellini a S. Salaria	Mu-11   Chiesa di Campocavallo
Me-04   Villa Leopardi Dittagusti a M.S. Piero	Me-08   Villa Canone a Villa S. Paterniano	Me-12   Casa colonica a Pissotempo
		Me-13   Villa Galli a S. Stefano

